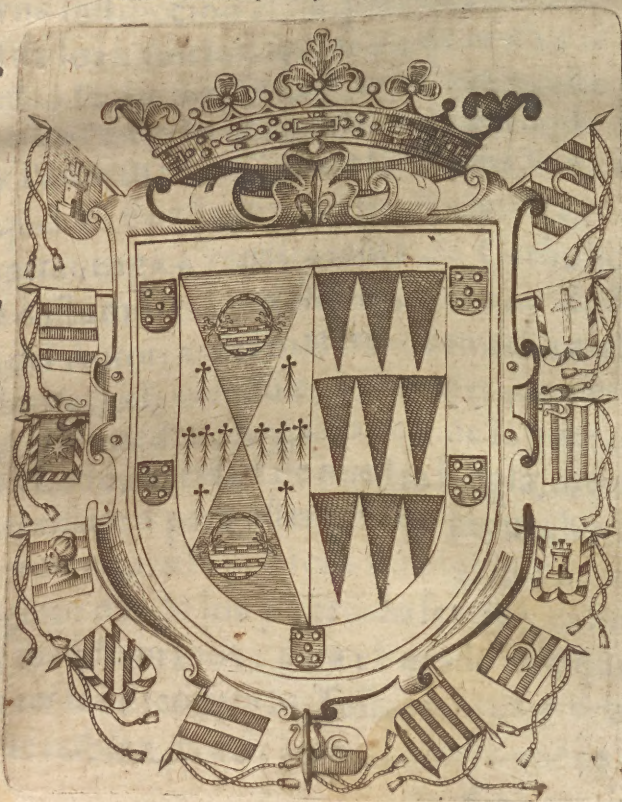


MANVAL DE ESCRIVANOS.
VTIL, Y NECESSARIO PARA
LOS LEGADOS, Y ESCRITVRAS,
tocantes a la Orden de san Francisco, de la
regular obseruancia.

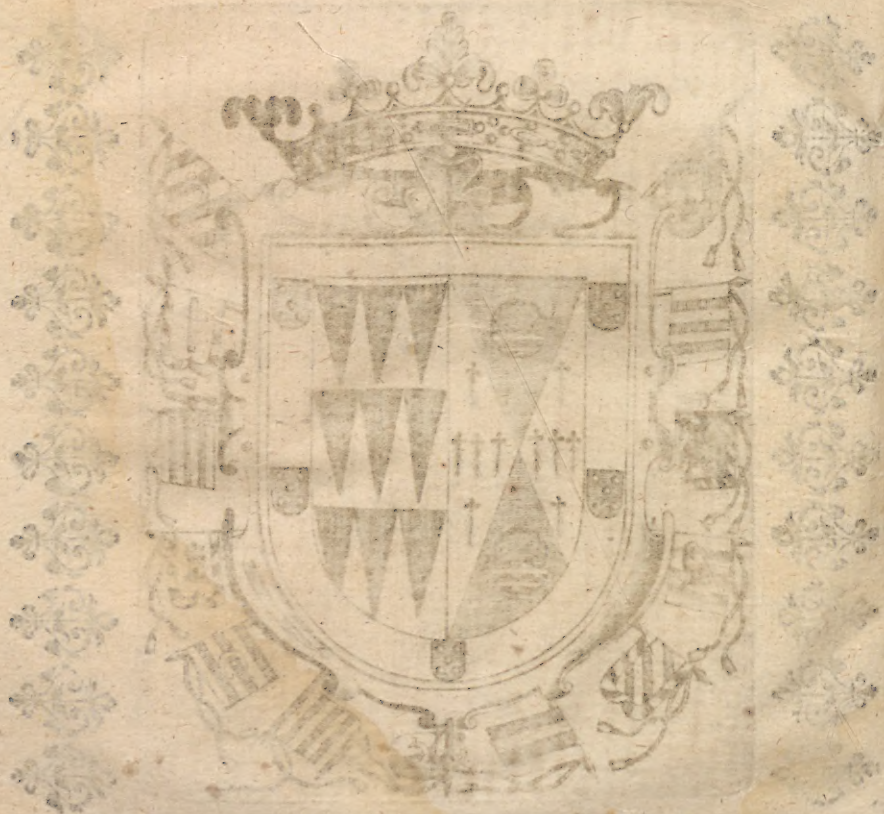
Con una instruccion para hazer las informaciones de Nonicios.

POR EL M. R. P. Fr. DIEGO BRAVO, LECTOR DE
Theologia, Padre de la santa Prouincia de los Angeles, de la
misma Orden, y su Comissario Prouincial.

DEDICADO AL ILLVSTRISSIMO SENOR DON PEDRO
Andrés de Guzman y Acuña, Marques del Zégama, y Hardales, Conde de Tena,
Senor de Turen, Mariscal de Castilla, &c.



CON PRIVILEGIO,
Impresso en Seuilla por SIMON FAXARDO. Año de 1633.



Impresso em Lisboa por Simão Pacheco, Anno de 1633.

APROBACION DEL PADRE FRAY
Diego de Cea, Lector jubilado, y Definidor de la
Santa Prouincia de los Angeles.



OR mandado de nuestro muy Reue-
rendo Padre Fr. Fráncisco Ramirez, Lec-
tor de Theologia, y Ministro Prouin-
cial desta Santa Prouincia de los Ange-
les, è visto con particular atencion, y
diligècia este libro, intitulado; *Manual de Escriuanos*,
Con vna instruccion al fin, para hazer las informa-
ciones de los nouicios, que se an de recibir al abito
de nuestro Padre San Francisco: Compuesto todo
por nuestro Padre Fr. Diego Brauo, Lector de Theo-
logia, y Padre meritissimo de la mesma Prouincia.
En lo qual no é hallado materia de censura, ni cosa
que contrauenga a nuestra santa Fè Catholica, y
buenas costumbres; por ser pia, santa, y docta la
pluma del Autor: antes materia de mucha alaban-
ça, y admiracion; viendo en breue cifra, con erudi-
cion, y claro orden, larga noticia de la pureza de
nuestro estado, santidad de nuestra Regla, metodo
importantissimo para ostentar con prouecho, hon-
ra, y merecimiento la pobreza Euangelica de nues-
tra Religion: dando luz y abriendo senda y camino
de oro a los Escriuanos, para el modo con que se
an de hazer las Escripturas, Testamentos, y demas
cosas, que hablan, tocan, o pertenecen en sus ofi-
cios

cios, a la regular obseruancia, y Orden de nuestro Padre San Francisco. Y confieso, que libro que trata desto, y del modo con que mejor se guarde nuestra Regla, y la pureza della, no pudiera tener otro mejor Autor, ni mas entendido y docto en la materia. Por dōde hallo, que enriquecidos todos, así religiosos, como seglares con la noticia que aqui nos da, en el empleo de nuestras obligaciones, no le podremos hurtar en su alabanza el blason de Oracio en su Arte Poetica: *Scribendi recte, sapere est, et principium, et fons*. Por lo qual, no solo se le puede dar la licencia que su Paternidad pide, sino

obligarle a que imprima este trabajo para luz y prouecho de todos. En San Antonio de Padua, de la ciudad de Seuilla, en 26.

de Enero de 1633.
años.

Fray Diego de Cea,
Lector jubilado.

AL ILVSTRISSIMO SEÑOR DON
Pedro Andres de Guzman y Acuña, Marques
del Algava y Ardales, Conde de Teba,
Mariscal de Castilla, &c.

DEBAJO de la proteccion de V. Señoria sale este Manual, prenda de vn humilde reconocimiento, porque ni yo he podido dudar del aplauso, honra, y estimacion, que con la sombra de su grandeza tendrá: ni las obligaciones que mi Prouincia, y yo conocemos pueden dar lugar a buscar otro dueño. a esta (si pequeña) demonstracion. Aunque no se si dar gracias a V. Señoria por la fundacion y reedificacion segunda del Conuento de San Francisco del Algava, y por los demas fauores, que incessantemente nos haze; o si alabar la prudencia con que en vinculo desta deuocion, y buenas obras tiene afiançada su fortuna, pues parece auisó el ciclo a V. Señoria, que no podia echar ancora mas segura a la galera de su prosperidad, contra las olas del mar inconstante deste mundo, ni hallar roca mas firme contra los bayuenes tan varios de la fortuna, como hazer bien a pobres Euangelicos, y mas a los que tanto lo son como los Religiosos desta Prouincia, que ya por tal (conocida en toda la Orden por su perfeccion y pobreza) ya por hijos de nuestro Serafico Padre San Francisco, que la tiene por blasón (y V. Señoria por armas en el afecto y deuocion) puede toda hazer contrapeso a la protesta de nuestras obligacione: pues V. Señoria a Dios, nosotros a su persona nos hallamos todos con semejantes fauores adeudados. Y assi no rompiendo esta cadena, ni quebrando tan fuertes, y diuinos eslabones, confieso que libro que trata del modo con que mejor se guarde nuestra Regla, y del estilo con que en conformidad della se han de auer los Escriuanos, y Iuezes en las acciones, que penden de sus officios para con los Religiosos, no pudiera buscar otro mejor amparo, ni abrigo de otra defensa; mayormente siendo tal, que puede con su grandeza tenantar la pequenez desta obra, y hazerla bien vista en los ojos de todos.

No afecto excelencias, ni alabo las muchas prendas de V. Señoria, ni menos lo conocido, y notorio de su antiquissima, y nobilissima casa, que

seria escurrecer el Sol, y querer contar al mar sus arenas. Solo digo, que si como enseña Onitio.

Non census, nec clarum nomen Auium,

Sed probitas magnos, ingeniumque facit.

La verdadera nobleza es el ingenio, talento, capacidad, y prudencia, y las demas virtudes del entendimiento, en V. Señoria las hallo tan lisirfas, y tan en ultimo y perfecto realce, que quando se librito fueran las obras de vn insigne Escritor, para su credito y honra no tuiera mas que desfechar. Pues todas las partes que suelen buscar en quien se dedican acciones literarias, las contemplo tan gigantes, que solo el temor de ofrecer cosa tan pequena, al abrigo de tanta grandeza, me pudiera acobardar. Mas confiado en el favor, que V. Señoria me haze, y en su mucha beneuolencia y humanidad, que admite deseos a la yguala de las obras, y por las demas causas referidas, espuelas todas de mi osadia, me atreuo a llamor a puertas tan altas, con presente tan humilde, seguro de hallarlas siempre francas en esta, y en todas las demas ocasiones que se me ofrezcan. Guarde Dios a V. Señoria para su mayor seruicio muchos años en vida de mi señora la Marquesa, y de los Principes, &c. como este su menor sierno, y capellan desea.

Fray Diego Brauo.

POr quanto por parte de vos fray Diego Brauo Lector de Theologia, Religioso de la Orden de san Francisco de la Prouincia de los Angeles, nos fue fecha relacion auia des compuesto vn libro intitulado *Manual de Escriuano*, para ordenar por el las escrituras de su Religion, pertenecientes en general a toda la dicha Religion y su obseruancia, y instruccion para hazer las informaciones de los Nouicios della, en que auia des puesto mucho estudio y trabajo: y por ser muy vtil y prouechoso, nos pedistes y suplicastes os mandassemos dar licencia para le poder imprimir, y privilegio por diez años, o como la nuestra merced fuesse. Lo qual visto por los del nuestro Consejo, y como por su mandado se hizieron las diligencias que la Prematica por nos vltimamente fecha, sobre la impresion de los libros dispone, fue acordado, que deuiamos mandar dar esta nuestra cedula para vos en la dicha razon, y nos tuuimoslo por bien. Por la qual os damos licencia y facultad, para que por tiempo de diez años primeros siguientes, que corran, y se cuenten desde el dia de la fecha desta nuestra cedula en adelante, vos, o la persona que vuestro poder ouiere, y no otra alguna, podays imprimir, y vender el dicho libro, que de fuso va fecha mencion, por su original, que en el nuestro Consejo se vio, que va rubricado, y firmado al fin de Diego Gonçalez de Villaroel nuestro Escriuano de Camara, de los que en el residen, con que antes que se venda lo traygays ante ellos, juntamente con el dicho original, para que se vea si la dicha impresion está conforme a el, o traigays fe en publica forma, como por Corrector por nos nombrado se vio y corrigio la dicha impresion por el dicho original. Y mandamos al impressor que assi imprimiere el dicho libro, no imprima el principio y primer pliego, ni entregue mas de solo vn libro, con su original, al Autor, o persona a cuya costa lo imprimiere, para efecto de

la dicha correccion y tassa, hasta que antes y primero el dicho libro esté corregido, y tassado por los del nuestro Consejo, y estando hecho, y no de otra manera, pueda imprimir el dicho principio y primer pliego, y seguidamente se ponga esta nuestra cedula, y la aprouacion que del dicho libro se hizo por nuestro mandado, y la tassa y erratas, sopena de caer, è incurrir en las penas contenidas en las leyes y premaricas de nuestros Reynos, que sobre ello disponen. Y mandamos, que durante el tiempo de los dichos diez años, persona alguna, sin la dicha vuestra licencia, no pueda imprimir, ni vender el dicho libro, sopena que el que lo imprimiere, o vendiere, aya perdido, y pierda todos y qualesquier libros, moldes, y aparejos que del dicho libro tuuiere, y mas incurra en pena de cinquenta mil maravedis para la nuestra Camara la tercia parte, y la otra tercia parte para el juez que lo sentenciare, y la otra tercia parte para la persona que lo denunciare. Y mandamos a los del nuestro Consejo, Presidente, y Oydores de las nuestras Audiencias, Alcaldes, Alguaziles de la nuestra Casa y Corte, y Chancillerias, y a todos los Corregidores, Afsistente, Gouernadores, Alcaldes Mayores y Ordinarios, y otros juezes y justicias qualesquier de todas las ciudades, villas, y lugares de los nuestros Reynos y Señorios, y a cada vno en su juridiccion, que os guarden, y cumplan esta nuestra cedula, y contra ella no vayan, ni passen, ni consientan yr, ni passar en manera alguna, sopena de la nuestra merced, y de diez mil maravedis para la nuestra Camara. Dada en Madrid a diez y seys dias del mes de Diziembre de mil y seyscientos y treynta y dos años.

YO EL REY.

Por mandado del Rey nuestro señor.

Iuan Lasso de la Vega.

PRO-

PROLOGO

al Lector.

Imporcionado, y aun requerido de conciencia (Christiano y prudente Lector) por vn Religioso graue, desta santa Prouincia, zeloso de la Regular Observancia de toda la Orden, q̃ con sentimiento de su coraçon, ha visto y experimentado en algunas ocasiones yerros muy graues en el modo de hazerse, y otorgarse escrituras pertenecientes a esta Orden, por no tener los Escriuanos exemplares, y dotrina en sus libros de notas, para que las que se otorgan ante ellos, tocantes a esta dicha Orden, se hagan con el acierto que las demas que tienen en sus registros. Y yo tambien doy fe de auerme hallado en algunas destas ocasiones, y auer visto, y leydo muchas escrituras de censo, de traspassos de Capillas, de reconocimientos de memorias, &c. tan llenas de yerros y nulidades, que me ha dado muy gran compasion y lastima. Importunado pues, y estimulada mi conciencia, y desseoso de que en adelante, estos, y otros semejantes yerros se euiten (si posible fuere) auiendo consultado mis desseos con mi Padre Prouincial, y recebido su aprouacion y licencia: y juntamente con esto auieddome mandado su Paternidad, que lo pusiesse en execucion, he tomado este pequeño trabajo, el qual se ordena a dar noticia clara, y distincta a los Escriuanos ante quien se otorgan testamentos, y otras escrituras pertenecientes a la dicha Orden; y tambien a los Guardianes, y Sindicos de los Conuentos, y a los Curas, y demas Confessores que se suelen hallar presentes, quando los fieles otorgan los dichos testamentos, y a los Procuradores de causas, a quien tal vez suele tocar el demandar, o defender en nombre de la Iglesia Romana (a quien pertenecen todas las temporalidades de que se sus-

ten-

centan, y alimentan los frayles Franciscos) y algunos jue-
zes, que no han professado Derechos, y a cada vna de estas
personas en la parte que le toca su officio, de las cosas que le
pertenece saber, para hazerlo bien hecho. Todos los quales
si tuuieren por bien de leer este breue tratado con atencion,
estoy cierto, que hallarán en el bastante exemplar y forma,
para que sepan como se han de hazer las clausulas de los le-
gados y escrituras, que en qualquiera manera pueden per-
tenecer a Conuentos de frayles Franciscos de la Obseruan-
cia, y como se han de defender, y juzgar sus pleytos y cau-
sas. La ocasion de los yerros, y nulidades arriba referidas,
que se suelen hazer en las dichas escrituras, es la singulari-
dad de la pobreza Euangelica, que professan los frayles Me-
nores obseruantes de esta Orden, tan dificultosa de ser bien
entendida, que no es marauilla la ignoren los que no la pro-
fessen, como son los Sindicos, Escriuanos, y muchos Confes-
sores, y demas personas arriba referidas: ni que los dichos
Escriuanos se quiebren las cabeças con los professores deste
instituto Franciscano, porfiando que las Comunidades, y
Conuentos de los dichos Religiosos obseruantes han de o-
rtorgar las escrituras de renta, trueque, cambio, donacion, y
dar poderes para litigar sobre cosas temporales, y que han
de obligar las rentas, y posesiones de los Conuentos (co-
mo si las tuuieran) y que otras personas defuera de la Reli-
gion se han de obligar a ellos de la misma manera, que todo
esto passa, y sucede en las demas Religiones, que tienen en
comun dominio de bienes temporales. De aqui pues viene,
que quieran, y preteadan los dichos Escriuanos, que se ha-
gan las escrituras desta Orden de la misma manera, forma, y
modo, que se hazen las de las demas Ordenes, por no saber
la distincion y diferencia que ay entre nuestra Religion, y
ellas, es esta, que nosotros somos incapazes por nuestra pro-
fession, e instituto, de dominio de bienes temporales, no so-
do en particular, sino tambien en comun, y de todo derecho
y accion;

y accion, como lo adierte el Padre fray Manuel Rodri-
guez en el 2. tomo de su Suma, en la pag. 101. conclus 6. lo
qual no acontece en las demas Religiones, porque son ca-
pazes de bienes temporales, en comun, y de derechos, y ac-
ciones, &c. Pues para que de aqui adelante se eviten los di-
chos yerros y nulidades, y las escrituras que nos pertenecen
se hagan con el acierto que conuiene, he querido hazer este
humilde tratado, cuya materia es vnas pocas de aduerten-
cias, y auisos de los calos que me parece puedē suceder mas
frequentemente; por los quales se podrá tomar direccion
para los demas semejantes que se ofrecieren: pero antes de
dar principio a esta obra, importa mucho reparar, y aduertir
con atencion el fundamento siguiente.

T A S S A.

YO Diego Gonçalez de Villarroel Eſcriuano de Camara del Rey nueſtro ſeñor, de los que en ſu Conſejo reſiden, doy fee, que auiendoſe viſto pbr los ſeñores del vn libro intitulado *Manual de Eſcrivanos*, compueſto por fray Diego Brauo, Lector de Theologia Religioſo de la Orden de ſan Francisco, que con licercia de los dichos Señores ſue impreſſo, taſſaron cada pliego de los del dicho libro a quatro marauedis y medio. y que eſta taſſa ſe ponga al principio de cada libro de los que aſi ſe imprindieren. como cõſta del decreto de la dicha taſſa, que en mi oficio queda, a que me refiero. Y para que dello conſte de pedumiento del dicho fray Diego Brauo, y de mandamiento de los dichos ſeñores del Conſejo doy eſta fee. En Madrid a quatro de Setiembre de mil y ſeyſcientos y treynta y tres años.

Diego Gonçalez de Villarroel.

E R R A T A S.

Folio 1. pagina 1. linea 13. leaſe frayles, & pag 2. lin. 3. leaſe, inſtituyó, & lin. 13. leaſe Chriſtus. fol 7. pag. 2. lin. 11. porque, no ſe lea, fol. 13. lin. vlt. di Miſſas, fol. 20 p. 2. lin 30, antes de la lin. 31. fa ta lo que ſe ſigue, porque a que lla no es renunciacion, fol. 27. pag. 1. lin. 2. leaſe caigo & lin. 22 di empleo. fol. 38. pag. 1. lin. 8 en el medio aña de, quiere ſer ſu Patron, fol. 39. pag. 2. lin. 4. leaſe conformen, fol. 61 p. 1. lin 13. el Conuento del dicho Sindico, di el Sindico del dicho Conuento, fol. 64 pag 1. lin. 30. leaſe num. 34 fol. 67 p. 1, lin. 28. leaſe a eſte libro.

Este libro intitulado *Formas exemplares, y modos como ſe han de diſponer los legados, o mandas, que ſe ſueken hazer a los frayles menores obſeruantes de la Orden de nueſtro Serafico Padre ſan Francisco*. Con eſtas erratas correſponde con ſu original. En Madrid 23 de Iulio de 1633 años.

El Lic. Murcia de la Llana.

LICENCIA DEL M. R. P. Fr. FRANCISCO
Ramirez, Ministro Prouincial de la santa
Prouincia de los Angeles.

FRAY Francisco Ramirez, Ministro Prouincial de
esta santa Prouincia de los Angeles, de la regular
Obseruancia, y Orden de nuestro Serafico Padre San
Francisco, &c. Por quanto è visto la censura y aprobacion
del Padre Fray Diego d. Cea, Lector jubilado, y Defini-
dor desta nuestra Prouincia: del libro intitulado, Manual
de Elcriuanos, para las Escrituras de nuestra Orden: con
vna instruccion para las informaciones de los nouicios: que
por comission mia à visto y examinado, compuesto por nues-
tro Padre Fr. Diego Brauo, Padre de la dicha Prouincia,
y Lector de Theologia: Concedo a su Paternidad licencia
y facultad para que lo pueda imprimir; atento tambien, que
me consta tener para ello las demas licencias del Rey nues-
tro señor, y de el Ordinario, que son necessarias, conforme
al santo Concilio de Trento, y Pragmaticas destos Reynos.
Dada en nuestro Conuento de San Antonio de Senilla, en
27. de Enero de 1633.

Fr. Francisco Ramirez,
Ministro Prouincial.

CENSURA DEL LICENCIADO DON

*Pedro de la Escalera, Guevara, Fiscal de la Junta
del Real Aposento de Corte, Abogado
en los Reales Consejos.*

POR mandado del señor don Juan de Velasco y Azcuedo, Vicario General desta villa de Madrid, y su partido, y electo Prior de Roncesvalles, è visto, y leído el *Manual de Escribanos, para hazer Escrituras publicas, pertenecientes a los Religiosos observantes de San Francisco; y la instrucion para hazer informaciones de novicios desta Orden:* Vio y otro compuesto por el Padre fray Diego Brabo, Lector de Theologia, y Padre de la Provincia de los Angeles, de la dicha Orden. Y aunque le è visto, cò cuidado, hallo que està escrito con mucho este libro, ajustado su Autor en las resoluciones legales, y pidiendo en el asunto: matiuos justos para conseguir la licencia que pide, para comunicarle a la Estampa: mayormente siendo así, que no ay en su discurso cosa que pugne a las buenas costumbres, ni contra a nuestra santa Fè. Y assijuzgo no ay inconveniente para que se imprima, y que podrá V.S. mandar se le dê para ello al Autor la dicha licencia. En Madrid a 12. de Agosto de 1632.

*Licenciado don Pedro de la
Escalera Guevara.*

APROBACION, Y LICENCIA DEL LICENCIADO don Juan de Velasco, y Azcuedo, Vicario General de Madrid.

NOS el Licenciado don Juan de Velasco y Azcuedo, electo Prior de Roncesvalles, y Vicario General desta villa de Madrid, y su Partido, por su Alteza el Serenissimo Señor Cardenal Infante Don

Don Fernando, Administrador perpetuo del Arçobispado de Toledo, Prima-
do de las Españas, mi Señor: y su Vicario general de la villa de Madrid, y su
Partido &c. Por la presente, viendo visto, y hecho ver el Manual de Es-
crivanos, para hazer escrituras publicas, pertenecientes a los Religiosos Ob-
servantes de la Orden de nuestro Padre san Francisco, con la instruccion para
hazr informaciones de nonicios de dicha Orden, que à compuesto el Padre
Fr. Diego Brabo, Lector de Theologia y Padre de la Prouincia de los Ange-
les, de la misma Orden. Por lo que a Nos toca, damos licencia para que se
pueda imprimir, atento no ay en el cosa contra nuestra santa Fè, ni que
contradiga a las buenas costumbres. Dada en Madrid a

veynete de Agosto de mil y seyscientos y
treynia y dos años.

Licenciado Velasco
y Azuenedo.

Por su mandado,

Simon Ximenez. Notario.



APRO

APROBACION DEL LICENCIADO
don Diego de Altamirano, hecha por mandado, y
comission del Consejo.

E Visto, por mandado de V. A. este Manual de Escrivanos, cõ puesto por el Padre Fr. Diego Br- uo, Lector de Theologia, y Padre de la Prouincia de los Angeles, de la Orden de san Francisco: La materia es vtil, y està tratada, y recogida con erudicion, y assi me parece, que (siẽ- do V. A. seruido) se le podrà dar la licẽcia que pide, para que se haga co- mun a todos. En Madrid a 24. de No- uiembre de 1632. años.

*Licenciado don Diego
Altamirano.*



FORMAS EXEMPLARES, y modos de como se han de disponer los legados, o mandas, que se suelen hazer a los Frayles menores observantes de la Ordē de nuestro Serafico Padre san Francisco.

*ADVERTENCIA, Y FVN DAMENTO
universal para todo lo que se dize en este Manual.*

PARA inteligencia clara, y distinta de lo que se ha de dezir en adelante, se advierta mucho, que la pobreza Evangelica, que profesan los Frayles Menores de la regular observancia de la Orden de nuestro Seraphico Padre san Francisco es la mas estrecha que se professa en toda la Iglesia militante; ni aun entre las esclavonias mas abatidas y sujetas, no ay otra igual en estrechura a ella. Esto quiso dar a entender nuestro Santo Patriarcha, y Fñdador desta Religion Seraphica, en el capitulo sexto de su Regla, adonde hablando de la pobreza Evágelica de sus Frayles,

A dize

Formas de escrituras

dize assi: *Hæc est illa celsitudo altissima paupertatis, que vos charissimos Fratres meos heredes, & Reges Regni Cœlorum instituit, pauperes rebus fecit, virtutibus sublimavit. Hæc est portio vestra, que perducit in terram viventium.* Quere dezir; Esta es la alteza de la altissima pobreza, que a vosotros mis muy amados hermanos establecio e instruyó herederos, y Reyes del Reyno de los Cielos, hizoos pobres de las cosas temporales, y ensalçóos por virtudes. Esta es vuestra parte, la qual lleva a la tierra de los vivientes. Hasta aqui nuestro Padre san Francisco; y aunque san Buenaventura sobre estas palabras dize: *Intentionem sancti Francisci fuisse, ut Fratres sui sicut servi utantur rebus in aliena possitis potestate;* esto es; que los Frayles menores de tal suerte usen de las cosas, que les son concedidas, como los esclavos usan de las que les dan sus señores. Con todo esso es mucho mayor, y mas estrecha nuestra pobreza, que no la de los dichos siervos y esclavos: porque estos (como dizen Villalobos, 2. p. Summæ, tract. 10. difficult. 5. nu. 4. Molina, de institut. tom. 1. tract. 2. disp. 38. vers. *Quod verò.* Lefio, lib. 2. de iust. & iurc, cap. 4. dub. 4. nu. 17. in fin. Fausto, y otros) pueden tener, y tienen verdadero dominio de algunas cosas: como son las que algunas personas les dan para rescatarse, las que reciben de sus señores, o de otras personas en satisfacion de daños recebidos en cosas ya suyas, y las que ellos adquieren, y ganan con su industria y trabajo despues de aver acudido a lo que sus amos les mandan, &c. Pero los Frayles Franciscos observantes, de ninguna cosa temporal pueden tener dominio, ni propiedad, en comun, ni en particular. Por lo qual Nicolao III. en su Extravag. *Exijt qui seminat*, dize estas palabras dignas de notar. *Dicimus, quod abdicatio proprietatis huiusmodi omnium rerum, non tam in speciali, quàm etiam in communi propter Deum meritoria est, & sancta: quam, & Christo viam perfectionis ostendens verbo docuit, & exemplo firmavit.* Esto es; que la renunciacion de la propiedad de todas las cosas, assi en especial, como en comun, hecha por Dios es meritoria y santa: la qual Iesu Christo nuestro Redentor, mostrando el camino de

la

la perfeccion enseñò por palabra, y confirmò por exemplo. Desta mesma altissima, y estrechissima pobreza Franciscana trata el dicho Pontifice en la Decretal citada desde el primero articulo, hasta el octavo, declarando, que los Religiosos observantes desta Orden no pueden tener en comun, ni en particular, cosa propria, dominio, propiedad, ni possession, usufructo, ni uso de derecho, ni alguna accion civil sobre cosas temporales, sino solamente el uso simple, natural, y del hecho, y aun este no pueden tener en dineros, o pecunias porque se lo prohibe su regla en el capitulo 4. diziendo: *Fratres nullo modo denarios, vel pecunias recipiant per se, vel per interpositam personam*; esto es; que en ninguna manera los Frayles menores reciban dineros, o pecenia por si, o por interpuesta persona. Lo mismo dize, y declara Clemente, V. en su Clementina, *Exivi de Paradiso*, de verborum significatione, desde el capitulo segundo, hasta el onzeno, y estos Santos Pontifices, y los demas que hã declarado nuestra Regla, como son Gregorio IX. Iuan. XXII. Martino V. Alexandro VI. Eugenio IIII. Calixto III. y Sixto IIII. todos convienen en esta verdad, es a saber, que el dominio y propiedad de las cosas que usan los Frayles menores de la observancia, y Capuchinos, asì muebles, como inmuebles, pertenece a la Silla Apostolica, y que los dichos Religiosos solo tienen el uso simple natural, y del hecho de aquellas cosas que tienen verdadera necesidad; al modo que los animales brutos, y las aves incapaces de dominio y propiedad, que solo tienen en las cosas que pueden aver para alimentarse, el uso simple y natural; esto es; el poder comer las que son comestibles, y hazer para su abrigo y defensa, y para criar sus hijuelos, nidos de las pajuelas, y heno del campo. Esto quiso dezir, y dexar asètado en los animos de los Religiosos menores, y de los demas Frayles, nuestro Serafico Padre san Francisco, en el capitulo 6. de su Regla, por estas palabras: *Fratres nihil sibi approprient, nec domum, nec locum, nec aliquã rem: sed tanquã peregrini, & advenz in hoc seculo in paupertate, & humilitate Domino famulãtes,*

Formas de escrituras

Vadant pro elemosyna confidenter: los Frayles no apropien a si alguna cosa, ni casa, ni lugar, ni alguna otra cosa; mas así como peregrinos, y advenedizos en este mundo en pobreza, y humildad, sirviendo al Señor, vayan por limosna con confianza. De todo lo qual se sigue la principal diferencia que ay entre nuestra Religion, y las demas: es a saber, que ellas pueden tener, y de hecho tienen en comun el dominio, propiedad, y señorio de todas las cosas que usan, así mobiles, como inmuebles, derecho, y accion civil, para poderlas enagenar por via de venta, donacion, traspaso, y trueco, y qualquiera otro contrato, y adquirir otras de nuevo por qualquiera genero de contrato licito, o por via de limosna graciosa; y así todos los dichos contratos de enagenacion, o adquisicion que hizieren y celebraren los Conventos, y Comunidades de estas Religiones, aviendo las causas, y solemnidades, que el derecho ordena, serán validos, y licitos, porque los pueden hazer las dichas Comunidades; Pero los Conventos, y comunidades de los Frayles Menores observantes de la orden de nuestro Serafico Padre san Francisco, como carecen de esse dominio, y señorio, y de todo derecho, y accion civil para enagenar, y adquirir, no pueden hazer semejantes contratos: y si los hizieren, serán caducos, e invalidos, como celebrados por quien dispone de las cosas ajenas contra la voluntad de su dueño. De donde ha provenido, y se ha seguido, que la Silla Apostolica, cuyo es el dominio, y propiedad de todas las cosas que usan los Religiosos desta Orden, para proveer de remedio cada y quando que se ofreciesse necesidad, puso en ella procuradores, Mayordomos, y Sindicos suyos con bastante poder de general administracion, para hazer, y celebrar los sobredichos contratos de enagenacion, y adquisicion en nombre de la dicha Silla Apostolica, como larga y esplendidamente constará de lo que en el discurso de este tratado se ha de dezir. En el qual se hallará todo lo que
fe

se deve advertir a cerca de qualquiera clausula de legado, o escritura de enagenacion, o adquisicion, que se puede ofrecer tocante a esta Orden, y con que forma de palabras se han de escribir essas escrituras, e instrumentos publicos, y quien, y como, y en favor de quien se tienen de otorgar, para que se hagan siempre cõ acierto, y libres de todo yerro, y nulidad. Esta es la materia deste tratado. Suplico humilmente a los discretos Escrivanos, y a las demas personas a quien toca, y pertenece, reciban mi buena voluntad, y desseos de servirles con esta pequeña obra, y trabajo y que suplan mis faltas, y lo lean con atencion, y desseo de que les parezca bien, antes que lo censuren.

Advertencia I.

ACERCA DE LOS LEGADOS, DE cosas, de que los Frayles pueden usar en propria especie.

ERimeramente se note, y advierta, que las mandas, y legados, que se suelen dexar a los dichos Religiosos en testamento, son en muchas maneras: porque algunas vezes se les manda trigo, cevada, azeyte, vino, o otros qualesquier bienes muebles, de que licitamente puedẽ usar en propria especie para su sustento, o para otra qualquiera necesidad: como sũ materiales para obras, Calizes, y Casullas para dezir Missa, &c. Y estos legados no solamente son validos, y licitos, quando se dexan a qualquiera Convento, y Comunidad; sino tambien quando se dexan a qualquiera Religioso en particular: como lo adviertẽ los Expositores de nuestra Regla, en conformidad de lo declarado, y ordenado por Nicolao III. y Clemente V. Cordo, sobre la Regla, c. 6. q. 16. Policio, cap. 7. num. 56. Manuel Rodriguez, tom. 2. qq. Reg. q. 125. art. 6. y el Padre Thomas Sanchez, lib. 7. Summæ, cap. 26. q. 2. num. 9. y 10. Y la razon desto es, porque qualquiera de las

sobredichas limosnas, es licita, quando la haze alguna persona viva fuera de testamento, y la podemos aceptar, y recibir licitamente, assi para alimentarnos, como para otras qualesquiere necesidades. Luego tambien la podremos recibir, y acetar licitamente, quando algun testador nos la dexa, y manda en su testamento, o la mande al Convento, o a algun Frayle en particular, pues con ella no se adquiere algun derecho civil a los Religiosos, para poderla pedir en juicio; si bien el Sindico en nombre de la Silla Apostolica, puede pedir judicialmente estos legados, muerto el testador, por la razon que adelante se dirá. Por lo qual las clausulas de los dichos legados de cosas licitas al uso de los Frayles, se han de escribir en el testamento conforme la intencion y voluntad del testador, explicando, si los dexa graciosamente, o cõ alguna carga de Missas, o otros officios: y assi se escribirá la clausula en la forma siguiente.

CLAUSULA.

Ten mando, quiero, y es mi voluntad, que de mis bienes, y hacienda, se le dé al Convento de san Francisco de N. r. t. as fanegas de trigo, o tantas arrobas de vino, azeyte, o miel, o tantos carneros, & c. de lo qual les hago limosna para su sustento; o tales y tales materiales para la obra del dicho Convento; o tales, y tales ornamentos, o Calices para dezir Missa, o camas, o sabanas para la enfermeria, & c. o tales, y tales libros para el estudio de los Religiosos en comun, o de tal Religioso en particular. Se advierte, que si estas limosnas se mandan con alguna carga, como dicho es, se han de escribir en la clausula, diziendo assi: Lo qual mando a los dichos Religiosos, porque me digan tales, y tantas Missas, o hagan por mi anima tales, y tantos officios, poniendo siempre el escrivano la intencion del testador.


Aunque

Aunque si estas mandas son onerosas, se podrán escribir de otra manera, y será mejor, que es como se sigue.

Item mando, que por mi anima, o de mis difuntos, o por las animas de Purgatorio, digan los Religiosos del Convento de San Francisco de N. tantas Missas rezadas, o cantadas, en el dicho Cõvento; o tantos, y tales officios, o hagã tales sufragios: y quiero, y es mi voluntad, q̃ de mis bienes y hazienda se les dê de limosna tantas fanegas de trigo, o arrobas de vino, &c. como queda dicho arriba.

Advertencia II.

*ACERCA DE LEGADOS DE DINE
ros, y cosas de que los Frayles no pueden usar en
propia especie.*

Tros legados suelen dexar los testadores a Conventos de Frayles Franciscos observantes, de los quales ellos no pueden usar en propria especie; como son barras de plata, o de oro, armas, o otras semejantes, y estas se han de vender, o trocar, para poderse los dichos Conventos aprovechar dellos; y assi quando esto suceda, no se ha de escribir en el testamento, que se den estas cosas a los Religiosos, para que las posean, y usen dellas; ni tampoco, para que ellos las vendan por si mismos, y remediẽ sus necesidades con el precio dellas, pues assi lo uno como lo otro es derechamente contra su estado, y profesion (como se verá a delante) sino que se ha de dezir en la clausula, q̃ se den al Sindico del Convento, para que las trueque, y venda, y cõ su precio remedie las necesidades de los Religiosos, q̃ para esto, y otras cosas la Silla Apostolica ha proveido de Sindicos a esta Religión, los quales en nõbre de la Iglesia Romana recibã los dichos legados pecuniarios, y otros semejantes a ellos, y los gasten, y

con-

Formas de escrituras

convieitan en necesidades de los Frayles. Afsi lo ordenò y dispuso el señor Martino V. en el privilegio, *Pervigilis more*, confirmando las constituciones de su legado Apostolico. Lo mismo ordenò, y concedio Martino III. en otro que comienza, *Exultantes*. Y esto mismo se halla en otra Bula de Nicolao III. que comienza, *Religionis favor*, y en otras que tiene esta Orden; y afsi la clausula se escribirá en la manera siguiente.

CLAVSVLA.

ITen mando, que de mis bienes, y hazienda, se le dé al Sindico del Convento de san Francisco de N. tales bienes, o cosas, para que los venda a quien mas por ellos diere, o por su justo precio, y valor, y la cantidad de maravedis que resultare, la gaste en comprar las cosas que los Prelados del dicho Convento dixeren tener necesidad; porque dello hago limosna al dicho Còvento, y a sus Frayles, en la mejor via, y forma, que aya lugar de derecho.

Tambien podrá dezir el testador, que manda absolutamente essas cosas al Conveto en la mejor via, y forma que de derecho aya lugar, sin explicar el modo, y manera, que queda puesto; y será la manda valida, y los Frayles la podrán acetar licitamente: porque Nicolao III. declarando la Regla en su Decretal, art. 5. *Si vero Fratribus*, dize, que quando la manda se haze absolutamente, sin exprimir el testador, o declarar modo, o condicion alguna, entonces se entienda ser dexada por modo licito a los Frayles: de manera, que ni el que la mandò sea privado de su merecimiento, ni los Frayles defraudados de la cosa mandada, y legada. ¶ Por lo qual podrá el Sindico disponer de essas cosas en utilidad y provecho de los Frayles, como si expressamente le fuera cometida facultad para ello por el testador.

Y si el legado fuere de dineros, se escribirá la clausula de la
mis-

misma manera, porque corre la misma razon.

Y assi se ha de dezir, que se den al Sindico, para que los gaste en utilidad de los Frayles, &c. O Mando al Convêto de san Francisco de N. tanta quantidad de maravedis, para sus necesidades. &c. Y si la manda, o legado se dexare con carga de Missas, o de otros officios, se escrivirá en la clausula, como se dixo en la clausula passada, en que se trató de limosnas onerosas.

Advertencia III.

ACERCA DE LAS MISMAS COSAS, y otras semejantes.



Ero si los testadores quisieren mandar las cosas referidas en la advertencia passada, o otras semejantes, como son vaxillas, o vasos de plata, joyas de oro, tapicerías ricas, o otras alhajas mas preciosas, y costosas, que admite esta profesión con condicion expresa en el testamento, de que no se vendan, sino que se sirvan dellas los Religiosos en propria especie. Y lo mismo si les quisiessen mandar los dichos testadores alguna vacada, o manada de ovejas, yeguas, colmenas, o otras cosas a este modo, para que las conserven los Frayles, y con sus frutos se vayan sustentando sucessivamente, en tal caso, como las dichas mandas, y legados dexados con esta condicion y modo sean contrarias a la pobreza y mendicidad de los dichos Religiosos, como lo tiene declarado la Silla Apostolica; y assi no quiere admitir el dominio de los dichos legados, y mandas. Por tanto, el prudente, y discreto Escrivano ha de advertir al testador de como los Frayles Franciscos son incapaces de estos legados dexados con el tal modo y condicion: como lo declaró Nicolao III. en el mismo art. 25.º *ic. Ad hæc quia Fratribus.* Adonde determina, y manda, *quod á tali legato, & eius receptione per omnem modum Fratres abstineant;*

Formas de escrituras

abstineant, esto es; que los Frayles Franciscos en ninguna manera reciban semejantes legados. Y si el testador despues de asfi advertido quisiere que no se escriva la dicha condicion, o modo, en tal caso la manda será valida, y asfi se escribirá la clausula de qualquiera de las dos maneras, que quedan puestas en la clausula passada, que comienza desta manera.

CLAVSVLA.

I Ten mando al Convento de san Francisco de N. tales, o tales cosas para sus necesidades, &c. O mando que se den al Sindico del Convento, para que las venda, y gaste los maravedises, que resultan en las necesidades de los Frayles, &c.

Advertencia IIII.

*ACERCA DE LEGADOS DEXADOS
con cõdicion de q̃ el Convento haga cierta obligaciõ civil.*

Si el testador quisiere dexar alguna cantidad de maravedis, o otras cosas, mandando expressamente se gasten en la obra del Convento, o en hazer un teino, o Retablo, &c. Y si fuere su voluntad dexar por condicion, que no se entregue la dicha quãtidad de maravedis, o cosas a los Frayles, hasta que el Convento aya hecho una carta de obligacion, en q̃ se obligue a cumplir lo que mãda el testador, y q̃ no las gastará en otras cosas; en tal caso advierta el escrivano al testador, q̃ el Convento no le puede hazer essa obligacion civil, que pide, porq̃ es incapaz de toda obligacion; como se dirá muchas vezes en el discurso deste tratado, y principalmente en la Advertencia 23. y en la 44. Pero podrá ordenar el dicho testador en su clausula, y pedir, q̃ se le obligue el
Sindico

Sindico para el dicho efeto, o otra persona seglar llana, y abonada, y viniendo en ello el testador, se escrivirá la clausula de esta manera.

CLAVSVLA.

ITen mando, que de mis bienes y hazienda, se den al Sindico del Convento de san Francisco de N. tanta quâtidad de maravedis, para que los gaste en tal y tal obra, o tal cosa, para el dicho Convento, con que antes, y primero que se le entriegue la dicha quâtidad de maravedis, el dicho Sindico, o qualquiera otra persona lega, llana, y abonada, se obliguen, a que la dicha cantidad se gastará en la manera dicha, y no en otra cosa alguna, so pena de que el que se obliga, lo pagará de sus bienes y hazienda a mis Albaceas, o Patronos, o herederos, &c. para q̃hagan dessa quâtidad lo q̃yo dexo ordenado, o ordenarte, &c.

Advertencia V.

ACERCA DE LEGADOS LICITOS de bienes mobiles.



Sel legado q̃quiere dexar el testador fuere de bienes inmuebles, y los Frayles pueden usar dellos en propria especie, por tener necesidad de llos; como son cosas para su habitaciõ y morada, o para fundar en ellas, o huertas de dõde coger hortaliza para el Cõvento, o fitorio, para hazer las dichas huertas, en tal caso, porq̃ todas estas cosas son licitas al uso de los Frayles, y muerto el testador que las mãdó, luego inmediatamẽte pertenecẽ a la Silla Apostolica, quãto al dominio, como cõsta de las Clemẽtinas arriba citadas. La clausula se á de escrivir llanamẽte, diziẽdo, q̃ se dexẽ las dichas cosas a los Frayles para su uso, habitaciõ, y morada, en la manera siguiente.

CLAV-

CLAVSULA.

ITen mando, quiero, y es mi voluntad, que se le dé al Convento, y Frayles de san Francisco de N. tal casa, o huerta, o sitio, que está en tal parte, o calle; (ponganse los linderos) para que en el edifiquen su Convento, o hagan huerta, de donde coger hortaliza, para gastarla en el dicho Conuento: de todo lo qualquiero, que gozen los dichos Frayles para siempre jamas, desde el dia y hora de mi muerto. Y esta manda les ha go en la mejor via y forma que puedo, y aya lugar de derecho.

Y si el testador quisiere, por algunos justos respetos, reservar para si, o para sus herederos y lucessores, el dominio y propiedad de alguna de las dichas cosas: entonces se ha de dezir en la clausula, que manda el uso de la tal cosa a los Frayles para siempre jamas, o por tantos años, reservando para si, o sus herederos,, el dominio.

Y si la voluntad del testador fuere, que su manda o legado sea oneroso, le ha de advertir el Escrivano lo que se dirá adelante en la advertencia X. para que se disponga, como alli se ordena.

Advertencia VI.

ACERCA DE LOS MISMOS LEGADOS de la clausula passada.

PEro si la dicha casa, viña, o huerta, no se manda a los Frayles, para usar della en la manera dicha, sino para que el Convento haga della lo que mas bien le estuviere. En tal caso, la clausula se escribirá en la manera siguiente.

CLAVSVLA:

ITen mandò al Convento de san Francisco de N. tal, o tal heredad, o casa, &c. de la qual le hagolimosna; o para que se venda por el Sindico, o por mis Albaceas, y testamentarios, y con los maravedis, que dellos resultaren, sean proveidas las necesidades a juyzio del Guardian.

Y si la manda, o legado se dexare con carga de Missas, o otros officios, se ha de añadir en la clausula, como queda con el dicho gravamen.

Advertencia VII.

ACERCA DE LEGADOS DE
bienes inmuebles.

As si el testador quisiere mandar alguna casa, o huer-
ta, o viña, &c. con tal modo, o condicion expressa, de
que se conservẽ los bienes raizes por de los Frayles,
o la Silla Apostolica, y que de sus frutos y rentas re-
medien los Frayles sus necesidades: en tal caso (porque todo
esto es contra la pobreza estrecha que professan, ut habetur in
Clem. *Exist.* §. *Adhuc*, y lo tiene Bartul. in *Minoricarum*, lib. 2.
dist. 2. cap. 3. y todos los Expositores de la Regla, c. 6. Thom.
Sanch. lib. 7. *Summæ*, cap. 26. num. 17.) el prudente Escriva-
no ha de hazer sabidor al testador de la nulidad de la mada, y
legado dexado en esse modo: y si el dicho testador assi desen-
gañado tuviere por bien de hazer la manda en el modo que
los Frayles son capaces della, entonces se ha de pòner en la
clausula lo que queda dicho en la advertencia tercera; (vease
alli) y assi se escribirá la clausula en la forma siguiente.

CLA-


CLAVSVLA.

Iten mando, que mis Albaceas y testamentarios, en mi nōbre, o el Sindico del Convento de san Francisco de N en nōbre de la Silla Apostolica, o en el mio, como mas de derecho aya lugar, vendan en publica almoneda tal casa, o viña mia, &c. que tēgo en tal parte, linde de tal y tal, &c. y se remate en quien mas por ella diere, y parando los maravedis que resultaren en poder del dicho sindico, quier o que se gasten en las necesidades del dicho Convento, a juizio del Prelado del.

Tambien se puede dezir assi: Mādo tal heredad, o casa a los Frayles, y Convento de N. &c. para sus necesidades, porque esto basta, porque, para que la dicha manda sea valida, y los Frayles la puedan acetar licitamente, como lo tiene declarando Nicolao III. Vease la dicha clausula de la advertencia segunda.

Advertencia VIII.

A CERCA DE LEGADOS DE
censo, y otras rentas.

 Si la manda o legado es de algun censo, que le pagan al testador, o de otras rentas perpetuas, o derecho temporal apreciable a dinero, se á de guardar el mismo titulo que se ha dicho de los bienes raizes, o inmuebles, por q̄ segun derecho (ut in Clem. *Exivi de Paradiso*, c. 6. §. *Cumque annui redditus*) estas rentas y censos son reputados y tenidos por bienes inmuebles. Por lo qual la clausula serà del tenor siguiēte.

CLAVSVLA:

Ten por quanto yo tengo un censo, o censos de tanta quantidad de reditos encada un año impuestos, &c. los quales me paga al presente fulano, o tal Fabrica, o Hospital, cuyas escrituras están en tal parte, y yo quiero, y es mi voluntad, q se conviertan los principales de los dichos censos, o rentas, en utilidad y provecho de los Frayles, y Convento de san Francisco de N. (y lo mismo se ha de dezir si son otros derechos o acciones.) Por tanto mado los dichos censos, rentas derechos, o acciones al dicho Còvento, y Frayles, para que su Sindico en nombre de la Silla Apostolica, como mas aya lugar de derecho los venda, traspassse, y enagene en quien mas por ellos diere, o por su justo valor y precio, y de los maravedis que dellos resultaren, remedie las necesidades de los religiosos, o cõpre tales y tales casas para la sacristia, o enfermeria, o materiales para la obra del Convento, &c. siempre se ha de explicar la voluntad del testador.

Advertencia IX.

A CERCA DE LEGADOS DE deudas.

Si el legado es de alguna deuda que se le deve al testador, v.g. de cinquenta, o cien ducados, o de otra qualquiera cosa a el debida por qualquiera via, derecho, o titulo, y quiere mandarla a los Religiosos para sus necesidades indiferentemente; o para esta, o aquella necesidad determinada en especie, o individuo, en tal caso se ha de escribir la clausula segun su voluntad e intencion: pero si qui-

Formas de escrituras

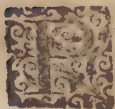
quisiere que la dicha deuda sea para cosas de que los Frayles no puedan usar: el prudente escrivano ha de procurar reducir al testador, a que les dexe la manda por modo licito, y congruente a su estado, y para cosas no contrarias a el, segun queda dicho en las advertencias passadas. Y assi la clausula se escrivirà en la manera siguiente.

CLAVSVLA.

DEclaro, que fulano, o fulano, o tal Iglesia, o Hospital me deve tãta cantidad de maravedis, o tal cosa, como cõsta por tal titulo, o obligaciõ, que està en tal parte, que quiero, y es mi voluntad, que la dicha cantidad, o cosa a mi debida, que se cumple por tal tiempo su plaço, se cobre, y gaste en las necesidades de los Religiosos del Convento de san Francisco de N. por el Sindico del dicho Convento, a quien doy poder cumplido, para que cobre la dicha cantidad, y en mi nõbre, o de la Silla Apostolica, como mas de derecho aya lugar, gaste los dichos maravedis en las necesidades del dicho Cõvento, o en tal, y tal cosa para el, &c. que para esse efeto se los mando al dicho Convento, y Frayles de el, en la mejor via q̃ puedo: para lo qual luego que yo muera, se le entregarán al Sindico los titulos, o obligacion.

Advertencia X.

PARA TODAS LAS CLAVSVLAS
puestas hasta aqui, y para las que se pondrán en adelante.



Ara mayor inteligencia de lo que hasta agora se ha dicho, y de lo que de aqui adelante se dirá, se ha de notar y aduertir, como todas las vezes que el testador

dor quisiere mandar algunos bienes inmuebles, como, son casa, viña, huerta, o olivar, &c. o bienes muebles: como son, una partida de trigo, tantas arrobas de vino, o azeyte, &c. o lienço, sayal, sillas, libros, &c. sobre las quales cosas quiere imponer carga perpetua de tantas Missas, o otros officios, en cada un año para siempre jamas, pretendiendo, que el Convento quede con essa obligacion, que en tal caso si los bienes son inmuebles, le ha de pregutar el Escrivano al testador, si quiere, y es su voluntad, que perseveren para siempre en el uso de los Frayles con la dicha obligacion, y carga, de manera q̄ el Convento goze de los frutos y reditos de los dichos bienes inmuebles: y si respondiere el testador que si, que essa es su intencio y voluntad, la qual quiere que quede expressa, y puesta en el testamento, entonces le ha de advertir el Escrivano, que no puede ser esso. Porque es contra derecho, y consiguientemente, que seirá la manda invalida, y caduca, como ya queda dicho en la advertencia VII. Y assi le ha de aconsejar dexe ordenado, y mandado que los dichos bienes inmuebles se vendan, y de los maravedis que dellos resultaren, se imponga el dinero necessario para la dicha memoria de Missas, o officios que pretende dexar. Y si sobrare alguna quantidad de maravedis, despues de impuesto la memoria, y quisiere que se les dé a los Frayles de limosna, lo podrá dejar mādado en la manera q̄ queda dicho en la clausula de la advertencia II. §. 3. que comienza: *De la mesma manera, &c.* Y siendo la voluntad del testador, que se ponga essa memoria como queda dicho, se hará la escritura de censo, e imposicion en la forma que se pondrá adelante, despues de la advertencia XIX. y si no quisiere el testador dexar el legado de la manera dicha, podrá mandar aquella heredad, o casa, &c. a algun deudo suyo, o otra persona, con carga, y obligacion de que cada un año para siempre jamas aya de dar de limosna al Convento de san Francisco de N. o a su Sindico, para las necessidades del dicho Convento la quantidad que quisiere dexar el testador, para que le digan

Formas de escrituras

las Missas que fuere su voluntad, se digan, y teniendolo assi el testador por bien, se escrivirá este legado, segun lo que se dirá a delante en la advertencia XVI. en la clausula q se podrá después della. Pero si los bienes del legado fueren muebles, (o sean consumptibles con el uso: como vino, azeyte, &c. o no lo sean) en tal caso puede mandar, que lo que fuere necesario dellos se venda, para imponer la memoria, y lo demas que sobrare, si quisiere lo podrá dexar de limosna a los Frayles, atento a que no les es licito a ellos quedar cō aquella carga y obligacion civil: demas de que aunque les fuera licito, el quedar con essa obligacion, es cosa probable venir a redundar, y parar esso en daño y perjuizio del difunto, o su obra pia, o memoria, en razon de que si los Prelados conventuales, que van sucediendo no se aprovechan de las limosnas de Missas, o otros Oficios, para las necesidades de sus Cōventos, podria ser q se olvidassen de dezirlas, o q sea tanta la necesidad de los Conventos, q se hallen obligados los dichos Prelados a que lo Sacerdotes subditos suyos celebren siēpre, y digan Missas por las personas q de presente les dan las limosnas dellas, y no los que le lugar de dezir las Missas de los legados consumidos: y assi es biē q quede dessa manera, sino que los bienes inmuebles q ellos esten siēpre en pie, y permanezcan, para que las personas en cuyas cabeças quedan en, acudan con la limosna al Sindico a su tiempo, y assi se digan las Missas, como fue la voluntad del testador. Y por la misma razon, aunque los bienes sean alguna casa, o huerta, o sitio que han menester los Fayles para su uso, si no se lo quisiessse dar el testador de limosna graciosa (como queda dicho en la advertencia V.) sino que es su voluntad dexarlo con carga de algunas Missas; en tal caso, el modo que se ha de tener, para que no le corra perjuizio y peligro a la memoria, es mandar, que sus Albaceas vendan aquellos bienes al Sindico del Convento para el uso de los Frayles en aquella quantidad de maravedis, que fuere necesaria, para imponer la memoria en la forma arriba dicha, y que lo

demas

demas que valen los dichos bienes, haze dello limosna a los dichos Frayles, y Convento, porque desta manera quedā los Frayles con aquellos bienes sin alguna carga ni obligacion, y la memoria se impondrà cō los maravedis que el Sindico dicre en precio de los dichos bienes.

La escritura de censo se ha de hazer del modo, que se pondrà despues de la advertencia XIX. y la carta de venta, como se escrivirá despues de la advertencia XXXI.

Advertencia XI.

ACERCA DE LEGADOS DEXADOS para necesidades determinadas.



Si aconteciere, que algun testador quisiere mandar alguna quantidad de maravtdis en limosna, para que dellos se cōpren algunas cosas, o remedien algunas necesidades determinadas en especie, o en individuo, para la comunidad, o para algun Frayle particular, aunq es verdad, que si sucediere no aver necesidad presēte, ni eminente de la tal cosa, podrian los Albaceas, o herederos, a peticion del Guardiā: gastar los dichos maravedis en otras cosas necessarias, como lo afirma Bart. Ancarra. y Serena Conciencia, referidos por el Padre Policio, sup. Reg. c. 4. n. 41. Porque assi se puede presumir probablemente de la voluntad del testador. Demas de q Sixto IIII. para serenar las cōciēcias de los Frayles, concedio, que los Prelados de nuestra Orden pudiefen comutar, y convertir los legados dexados para una cosa en otra, como de esso no nazca escandalo en los herederos, o executores del testamento: cō todo esso, para no importunar a los dichos Albaceas, ni darles ocasion de escandalo, será mejor que se escriba la clausula en la forma siguiente, siendo assi la voluntad del testador.

CLAVSVLA.

MAndo al Convento de san Francisco de N.º a tal Religioso del dicho Convento, tanta cantidad de maravedis en limosna para tal, o tal cosa, y es mi voluntad, que si al presente, o de proximo, no ay necesidad de la dicha cosa, se gaste la tal cantidad de maravedis en qualquiera otra cosa, que el dicho Convento, o Frayle tuviere necesidad a juyzio del prelado.

Advertencia XII.

A CERCA DE LA MISMA materia.



Si el testador, demas de especificar, y determinar la cosa, que quiere que se compre con la limosna que dexa, añadiere, que no quiere que se gaste en otra cosa alguna, en tal caso, el prudente Escrivano le advierta, como puede suceder no aver necesidad presente, ni eminente de aquella cosa, por lo qual la manda será caduca, y nula, como contraria a nuestro instituto, pues segun las declaraciones de Nicolao III. y Clemente V. sobre el c. 6. de la regla no se puede recurrir licitamente a dineros, o pecunia, ni aceptarlos, quando fueren ofrecidos, o mandados en testamento para necesidades futuras posibles. Por tanto, teniendo el testador por bien de hazer la dicha limosna a los Frayles, para que sea por modo licito, se ha de quitar el aditamento de arriba, y escribirse la causula en el modo que está escrita la de arriba.

Advertencia XIII.

ACERCA DE LEGADOS DE REDIDOS anuales, por tiempo determinado.



Cerca de los legados anuales (que son los que se dexan a algun Convento de nuestra Orden por via de limosnas en cada un año sucessivamente) se advierta lo primero, que estos pueden ser en dos maneras; los unos por años determinados, como son seys, o ocho, hasta diez, y otros perpetuos. De estos ultimos empezaremos a tratar en la advertencia XIII. Y de los primeros trataremos en esta; de los quales digo que son validos, y los Frayles de S. Francisco son capaces de ellos, y los pueden acetar licitamente; y las personas a cuyo cargo està cumplir las voluntades de los testadores, tienen obligacion en conciencia a dar las cosas así mandadas, y legadas en testamento a los dichos Frayles: como si un testador mandasse a algun Convento de nuestra Orden treinta fanegas de trigo, o veinte arrobas de vino, miel, o azeyte, o tanta quantidad de maravedis en cada un año, por tiempo de hasta diez años, no mas. Esta manda seria valida, y conforme a nuestro estado y Regla, como lo son las mandas y legados sueltos, de que tratamos en la advertencia primera. Ita Policio, sup. Regul. cap. 6. Cordova, en el mismo cap. 6. q. 11. punct. 3. Sorbo. in Comp. privileg. verb. legat. in suis annotationibus, vers. *Si verò*, Portel. en su libro de duvijs Regul. verb. *Legatum*, fol. 98. pag. 1. col. 2. num. 2. y Thom. Sanchez, lib. 7. Summæ, cap. 26. num. 36. y otros muchos Autores que el allí cita. La razon con que se prueua lo dicho, y en que se fundan todos estos Autores, es; porque real y verdaderamente lo mismo es mander el testador en su testamento que se les dé a los Frayles de algun Convento de san Francisco de una

Formas de escrituras

vez cinquenta fanegas de trigo, que mada se les dé por tiempo de diez años, en cada un año cinco fanegas. Luego como aquella manda es valda, y los dichos Frayles la pueden aceptar licitamente, y sin contravenir a la estrecha pobreza y mendicidad q̄ professan, tambien lo será esta. Por lo qual las clausulas de los dichos legados y mandas, si fueren de cosas que los Frayles pueden usar en propria especie, como son, vino, trigo, azeyte, y qualquiera otra cosa que tiene razon de alimento, se han de escribir de la misma manera que se dixo de los legados, y mandas sueltas, en la primera advertencia. Y si los legados y mandas fueren de dineros, se escribirán las clausulas como queda dicho de los legados sueltos de dineros en la advertencia segunda. Vease alli. Y mejor se podrá poner en la manera siguiente.

CLAVSVLA:

ITen mando al Convento, y Frayles de san Francisco de N. tantas fanegas de trigo, o tãtas arrobas de vino, azeyte, &c. en cada un año, por tiempo de seys, ocho, o diez años: las quales han de dar, y pagar al dicho Convento N. y N. porque con esta carga y obligacion les dexo tal, o tal heredad, o les mando mis bienes y hazienda: y assi quiero, y es mi voluntad, que en mi nombre hagan, den, y acudan con esta limosna al dicho Convento porque desde luego para entonces yo se la hago y mando: y si en alguno de los dichos años no se diere, ni acudiere con la tal limosna al dicho Convento, su Sindico en nombre de la Silla Apostolica, o mio, les podrá executar por ello: porque esta es mi voluntad.

Tambien se podrá escribir la clausula de otra manera, que será numerando las fanegas de trigo, o arrobas de aceyte, &c. segun se mandan dar en cada un año, y ver quantas vienen a ser por todos seys, ocho, o diez años, y luego dezir assi.

Item

Item mandado al Convento, &c. v.g. diez y seys arrobas de azeyte, las quales quiero que se le den por tiempo de ocho años continuos, acudiendole con dos arrobas en cada un año. Y comenzará a contarle este tiempo de los dichos ocho años desde tal mes de tal año, en que se dará la primera vez esta limosna. La qual dexo situada sobre tales, y tales bienes, &c.

Y si la limosna fuere de dineros, se escribirá la clausula segun lo que se dixo en la advertencia II.ª acerca de los legados no anuales, sino sueltos, y en la clausula que se sigue. Demanera que siendo la limosna de dineros, no se ha de dezir en la clausula, que se den y entrieguen a los Frayles. Porque les es prohibido por su Regla el uso, y recepcion del dinero, sino al Sindi-co, para que los gaste en las necesidades del Convento.

Advertencia XIII.

*A CERCA DE LEGADOS DE
reditos perpetuos para el Culto Divino.*

QUO segundo se advierta, que si el legado anual perpetuo de limosna fuere dexado para la Iglesia, y Culto divino, v.g. trigo, o harina para hostias, vino para las Missas, azeyte para las lamparas, o dineros para ornamentos, &c. este tal legado es valido. Porque como no se dexa para alimentos a los Religiosos, v.g. para comida, vestido, medicinas, &c. sino a la Iglesia, y Sacristia del Convento, no es contra nuestro estado, porque ni está prohibido en el derecho, ni por esso es visto tener los Frayles Franciscos rentas, pues no es manda, ni legado hecho a los Frayles propriamente, sino a la Iglesia, y Sacristia de la Silla Apostolica. Asi lo tienen, y tienen el Padre Cordova, cap. 6. sup. Reg. q. 11. n. 3. Sorbo, in Comp. verb. legatum in suis annotation. Policio, cap. 6. num. 71. Federico, cons. 12. num. 4. Mantuano, nu. 78. Abbas,

con-

Formas de escrituras

conclus. 63. num. 4 lib. 2. & in Clement. Exiri, num. 3. de verb. significat. & ibidem Ancharranus, num. 21. & cap. 22. num. 30. de testamentis, ita ibi Immola, nu. 42. Portel, verb. legatum, fol. 98. pag. 1. col. 2. num. 3. y el Padre Sanchez, lib. 7. Summæ, cap. 26. num. 42. y otros muchos que el alli cita, y el Padre Villalobos, 2. p. Summæ, tractat. 35. difficult. 33. nu. 6. Por lo qual el dicho legado perpetuo, dexado en la forma referida, podrá el Sindico cobrarlo por justicia, en nombre de la Silla Apostolica, como los demas legados y mandas no perpetuas, sino sueltas, que son del Papa, muerto el testador; assi lo advierte el Padre Villalobos, en el lugar citado, n. 7. Por lo qual se escribirá la clausula en la forma siguiente.

CLAVSVLA.

ITen mando, que de mis bienes y hazienda se le dé al Convento de N. tantas arrobas de azeyte para la lampara, o tantas fanegas de harina para las hostias, &c. en cada un año perpetuamente, o al Sindico del dicho Convento tantos reales, o ducados para Missales, o ornamentos, &c. la qual limosna dexo situada e impuesta sobre tal, o tal heredad, o censo, &c. y quiero, y es mi voluntad, que si se vendiere, o enagenare la dicha heredad por qualquiera otra via, o en qualquiera otra manera, vaya siempre con essa carga de acudir con la dicha limosna el que la possedere, a la Sacristia, o Iglesia del dicho Convento. porque yo le hago essa limosna en cada un año para siépre jamas. Y si assi no se pagare, podrá el Sindico del dicho Convento, o la persona que el señalare, executar en mi nombre, o de la Silla Apostolica, a la persona, o personas a cuyo cargo estuviere el pagar la dicha limosna, pareciédo ante qualquiera Justicias que convenga, y pidiendo paga y execución de la tal manda y legado: porque assi lo mando, quiero, y es mi voluntad, en la mejor via y forma que de derecho aya lugar.

Adver-

Advertencia XV.

A CERCA DE LEGADOS DE REDITOS
perpetuos para libros.

Tercero se advierta, que si el legado de limosna anual perpetua, dexado en testamento a algun Convēto de nuestra Orden, fuesse para comprar libros, en que estudiesen los Religiosos del, de manera que el testador expresse, y declarasse ser su voluntad, que sea para esso solamente, y no para alimentos a los Religiosos: en tal caso, este legado es valido, licito, y conforme a nuestro estado, por la razon dicha en la advertencia passada, que los libros de la libreria no son alimentos. Y lo mismo se ha de dezir del legado dexado para otras cosas pertenecientes al estudio; como son vancos, sillas, catedra, o estantes de la dicha libreria, porque corre la misma razon: assi lo tiene el Padre Thom. Sanchez, lib. 7. Summæ, cap. 26. num. 46. y otros Autores que el alli cita, es a saber, Abbas, conf. 63. n. 2. Antonio Cucco, lib. 3. institut. Mayor, tit. 1. n. 39. ni contra esta doctrina, ni contra la de la advertencia passada es el texto de la Clementina, *Ex vii, S. Cumque annui redditus, &c.* a donde declara el Pontifice Clemente V. ser contrarios a la pobreza, y mendicidad de los Frayles menores observantes, e ilicitos los redditos anuales, y prohibidos por su Regla, segun la declaracion de Nicolao III. Digo pues, que nada desto obsta, ni contraviene a lo que queda dicho: porque Clemente V. en el lugar citado solo trata de los redditos anuales, que excluyen la mendicidad, y le son contrarios: como consta de aquellas palabras: *Ac huiusmodi redditus obtinere paupertati, & mendicitati repugnet.* Y no habla de los dexados a las Iglesias, Sacristias, y librerias; porque estos no repugnan, ni son contrarios a la dicha pobreza, y mendicidad de los Frayles

Formas de escrituras

les menores, pues no le son dexados para alimentos. Por lo qual el Sindico los puede pedir en juizio, y cobrar por justicia, lo qual no podrá hazer en los legados perpetuos dexados para alimentos a los Frayles menores, como se dirá adelante, en la advertencia XVI.

De lo dicho se infiere no aver andado accitado el P. Fr. Manuel Rodriguez, 2. tom. qq. Reg. q. 126. art. 4. ni Portel, verb. *Legatum*, fol. 98. pag. 2. col. 1. n. 7. diziendo ser valido el legado perpetuo annual dexado a la enfermeria de algun Convento nuestro para curar los enfermos della. Porque como dicen el P. Sanchez, lib. 7. Summa, c. 26. (impugnando en esto al P. Fr. Man. Rodriguez,) y el Padre Villalobos, 2. p. Summa, tract. 4. difficult. 7. n. 2. por alimentos son entendidos la comida, bebida, vestido, cama, y calçado; tambien las medicinas, y demas cosas, sin las quales no se puede vivir. Luego como el dicho legado sea para medicinas, comida, bebida, y camas a los Religiosos enfermos de la enfermeria, bien se sigue que es para alimentos, y consiguientemente no ser valido, sino caduco y nullo. En quanto a legado; aunque podrá ser valido dexado en la manera q̄ se declarará en la advertencia XVI. quando tratemos de los demas legados anuales perpetuos dexados en testamentos a Conventos de Frayles menores observantes para alimēto. Escrivirse ha pues la cláusula de la limosna sobredicha para libros, en la forma siguiente.

CLAVSVLA.

ITren mando, q̄ se dé al Sindico del Convento de S. Francisco de N. tantos reales, o ducados en cada un año perpetuamente. Los quales quiero gaste el dicho Sindico en libros para el estudio de los Religiosos del dicho Convento, a juizio del Guardian del; o en otras cosas perteneciētes al dicho estudio, de los quales hago limosna al dicho Convento libre y graciosamente, o con tal carga de Misa, o otros oficios, o sufragios, y dexo

dexo impuesta y situada essa limosna sobre tales, y tales bienes: los quales quiero q̄ siempre estén, y vayan con esta carga, y esta limosna se comēçará a pagar desde tal mes de tal año. Y si los poseedores de los dichos bienes fuerē negligētes, y descuydados en pagar al tiēpo devido; el Sindico del Cōvento, o la persona q̄ el siñalare, podrá en mi nōbre, o de la Silla Apostolica, como mas aya lugar de derecho, parecer ante qualquiera justicias q̄ convenga, y pedir su execucion y paga, y recibida la dicha cantidad, la gastará el Sindico en los libros que el Padre Guardian del dicho Convento juzgare convenir, o en otras cosas pertenecientes al estudio de los Frayles del dicho Convento, como no sean alimentos. Lo qual mando en la mejor via y forma que de derecho aya lugar.

Hanse puesto en esta clausula aquellas palabras: *El Sindico en mi nombre, o de la Silla Apostolica*: lo qual se ha dicho assi para mayor abundancia, y para quitar escrúpulos. Porque aū que el Sindico puede pedir estos legados en juyzio en razon de que muerto el testador, ipso facto recibe la Iglesia Romana el dominio dellos, como recibe el de los legados no anuales, sino sueltos. Por quanto, ni los unos, ni los otros contradizē a nuestra mendicidad, ni la excluyen; con todo esso para mayor abundancia, y para atajar replicas de escrúpulos, es bien, q̄ el testador en la clausula de su testamento le dé poder al dicho Sindico, para que tãbien los pueda pedir en su nōbre.

Tambien se pone en la dicha clausula: *O la persona que el Sindico señalare*: lo qual se dixo assi, porque haziendose desta manera, será mejor, y mas ajustado al buen exemplo de los que pientan que el Sindico lo pide en nombre de los Frayles. De manera, que quando sea necessario que estos legados se pidã por justicia, haga esso la persona señalada por el Sindico, y no el. Y pues en todas las Audiencias ay Procuradores de causas, podrá el Sindico nombrar uno dellos, para que en nōbre del testador pida los dichos legados por justicia; pues el testador se lo cōcede, y dà poder para ello en la clausula de su testamēto.

Pero

Formas de escrituras

Pero si no quisiere el Sindico usar de tercera persona, queda essotro remedio y camino, es a saber, que el Sindico lo haga por su propria persona, pues tiene poder para ello, o en nombre del testador, o de la Silla Apostolica, como mas convenga al buen exêplo, que se deve dar a los Fieles; y que mas se ajuste y conforme a nuestras constituciones genereres.

Advertencia XVI.

A CERCA DE LEGADOS DE REDITOS perpetuos anuales, para alimentos de los Frayles.

DO quarto se advierta, que si el testador quisiere dexar algun legado annual perpetuo a algun Convento de Frayles menores observantes para alimentos de los dichos Frayles; ora sea el tal legado de trigo, vino, azeyte, sayal, o dineros, &c. y pretendiere el dicho testador dar derecho, o accion civil a los Religiosos, o al Sindico, para que como cosa a ellos devida, o a la Silla Apostolica, la puedan pedir en juizio, y cobrarlo por justicia, de la manera que el mismo Sindico pñede cobrar por justicia los legados, que son licitos, y conformes a nuestro estado; en tal caso el prudente Escrivano, o Confessor ha de advertir al testador, como nosotros no somos capaces de semejantes legados (ora sean graciosos, ora sean onerosos; esto es; con carga de algunas Missas, o officios:) porque esso seria tener rentas anuales, las quales son contrarias a nuestra pobreza y mendicidad, como lo tiene declarado la Silla Apostolica, en la Clementina, *Exivi, §. Cumque annui redditus*, a donde el Papa Clemente V. pone las causas por las quales nos es prohibido el tener derecho y accion civil a estos legados, y el no querer tampoco la Silla Apostolica esse derecho y hazienda. Toda esta doctrina tiene el

el Padre Villalobos, 2. p. Summæ, tract. 35. difficul. 33. num. 2. y el P. Fr. Manuel Rodrig. 2. tom. qq. Reg. q. 126. art. 4. fol. 602. col. 1. y comunmente los Expositores de nuestra Regla, sobre el capitulo 6. della. Por lo qual, si el legado, o manda annual perpetua se hiziesse en la forma y manera dicha, seria invalida, y caduca, y el Religioso Prelado, o subdito, que se atreviesse a pedirla en juizio, y cobrarla por justicia, será castigado en la Orden como propietario, y transgresor de su Regla: como se determina en una constitucion general hecha para observancia de la sobredicha Clemectina, *Ex vii*. Y de otra constitucion de Julio II. citada al margen de la dicha constitucion. Y lo mismo se ha de dezir, si lo pidiesse el Sindico a instancia de los Frayles; porque lo que no pueden por sí, tampoco lo pueden por otro. Y tambien, que como queda dicho, no ha querido la Silla Apostolica tener dominio, derecho, ni accion a essos legados: y assi el Sindico no puede pedirlos en nombre de la dicha Silla. Por lo qual para que las mandas y legados sobredichos sean validos, y se cumplan en ellas las voluntades piadosas de los testadores, que quieré hazer essos beneficios a nuestros Conventos, dexandoles limosnas anuales perpetuas onerosas, o graciosas, para remediar sus necesidades, es menester, que los Confessores, o Escrivanos adviertan a los dichos testadores, que la cantidad de maravedis, o otra qualquiera cosa, que quieren se les dé a los dichos Frayles en cada un año perpetuamente, la tienen de dexar, y mandar por via de pura limosna simple, y llana, y que como tal se la han de ir dando, y acudiendo con ella todos los años la persona, o personas a quien dexare el testador con essa carga y obligacion al dicho testador, sin que los tales Frayles, ni sus Sndicos, adquieran, ni tengan algun derecho civil, para poderla pedir, y cobrarla de otra manera, que pidiendola simplemente, como pura limosna. y quedando en esta forma la dicha manda y legado, y aviendo hecho el Guardian a la persona a cuyo cargo quedare el dar esta limosna a los Frayles la protestacion que mandan las

conf-

Formas de escrituras

constituciones generales en la palabra, *reditos anuales*, fol. 157 n.3. podrán los Frayles licitaméte pedir de limosna a la tal persona todos los años la cosa legada, y mandada en el dicho legado anual y recibirla para sus alimentos, si fuere tal, q puedan usar della en propria especie. Y si fueré dineros, pedir q se den al Sindico para los dichos alimentos a los Religiosos. Por q pidiendola por via de limosna simple y llana, y cō humildad, como piden las demas limosnas, sin alegar ningún derecho o accion civil a ella, no puede tener el dicho legado razón de renta, ni de reditos anuales cōtrarios a nuestro estado y Regla: antes dessa manera es licita, y conforme a nuestra pobreza: como lo tiene el Padre Villalobos, en el lugar arriba citado, n.3. con S. Buenaventura. Man. Rodrig. 2. tom. qq. Reg. q. 126. fol. 600. col. 2. & fol. 601. col. 2. in fine. Ovando, Miranda, y otros muchos. Y lo mismo determinan nuestrás constituciones generales, aprovadas por la Silla Apostolica, cap. 3. de observantia paupertatis, §. de redditibus, verí. *Declarantes insuper, &c.* donde dicen y mandan, que siempre se ha de pedir puramente por via de limosna simple y llana a la persona que tiene cargo de acudir con ella, y no de otra manera.

Pero adviata la persona a quien el testador dexó obligada, a dar la dicha limosna, que no obitante todo lo dicho; aunque los Frayles no se la pueden pedir por justicia como parres, por no tener (como queda dicho) derecho civil a ella, ni tampoco su Sindico en nombre de la Silla Apostolica, por no aver querido la Iglesia recebir en si el dominio de essas limosnas anuales, ni derecho civil a ellas, cō todo esso la persona dicha, a cuyo cargo está el cūplir la volūtat del testador, y a dar las dichas limosnas, contrajo obligacion civil, y la tiene al testador de acudir fielmente con las tales limosnas, si fueré de dineros al Sindico, y si fueren de otras cosas que los Frayles pueden usar en propria especie, a esos mismos Frayles, aunque ellos ayan hecho la dicha protestacion. De manera, que todas las vezes que pudiédo, no diere la dicha lica limosna a su tiépo,

pe-

pecará mortalmente contra la fidelidad que deve al testador que se fió del; y tambien contra justicia, pues con essa carga recibio la heredad, o renta, que le dexò el testador, contra la voluntad del qual retiene la dicha limosna, y la dexa de dar, y acudir con ella a los Religiosos; y finalmente contra la virtud de la misericordia, pues retiene la limosna que los Religiosos pobres Evangelicos avian de aver para remediar sus necesidades. Y en este caso, los Iuezes, assi Ecclesiasticos, como seglarés, de oficio tienen obligacion, so pena de pecado mortal, a compeler, y a apremiar a la dicha persona, a que cumpla la obligacion que tiene al testador, de acudir con la dicha limosna a los Frayles al tiempo devido. Porque el dicho testador no sea defraudado del efecto de la manda, ni de sus Misas, o sufragios (si la limosna que dexò fue onerosa) ni los pobres Frayles privados de esta limosna. Y tambien porque la dicha persona obligada, reteniendose injustamente la hacienda del difunto, o queriendose quedar con ella, no esté siempre en pecado mortal, hasta que acuda con la limosna a los dichos Religiosos. Assi lo tiene el Padre Villalobos, 2. p. Summæ, tract. 35. difficult. 23. n. 1. & 3. in fine, y el Padre Fr. Manuel Rodrig. art. suprà citato, in princ. y el Padre Thom. Sanchez, lib. 7. Summæ, c. 26. n. 60. tiene lo mismo, hablando de todos los legados validos, que se dexan a Convètos de Frayles observantes de nuestra Orden, y es comun sentencia de los Doctores, fundada en derecho, ut §. *Sed hoc tempore*, instit. de his qui sunt sui, vel alieni iuris, y otros muchos textos ay que cita el Padre Sanchez, ibi.

La misma obligacion tiene la Republica, a cuyo cargo està el nombrar personas que soliciten, y sigan las causas de los pobres, y personas miserables, o que lo hagan sus Procuradores generales, mostrandose pautas que pidan a los Iuezes, mãden cumplir las ultimas voluntades de los testadores, apremiando a las personas obligadas a ellos, a que den las limosnas q̃ dexaron mandadas en sus testamètos. La razón desto es,

Formas de escrituras

porque como las Republicas están obligadas a sustentar a los pobres, ut in l. *Privilegia*, C. de sacros. Eccles. Por esta causa pueden, y deven hazer cobrar para los dichos pobres las cosas que les son mandadas en testamentos, ut in l. *Sicuti*, & l. *Civitatibus*, ff. de leg. primo. Las quales luego han de repartir entre ellos, conforme la voluntad del testador. Y añade mas el Padre Sánchez, ibidē, n. 60. & 61. que qualquier Iuez, no solamente Eclesiastico, sino tambien seglar, puede de oficio nemine petente, mandar cumplir estas ultimas voluntades, y apremiar a dar estas, o semejantes limosnas a las personas que están obligadas a ello. Y pruevalo, ex Clem. *Exijt*, §. *Ad hęc quia Fratribus*, vers. *Si verò modum*, de verborum significat. & ibi Bart. Abbas, Angel. Cordob. Sorbo.

Item qualquiera persona del pueblo puede mostrarse parte con sola su autoridad, y pedir a qualquiera de los dichos Iuezes, que mande cumplir estas ultimas voluntades, y que se den las dichas limosnas a quienes los testadores las mãdaren; assi lo siente el Padre Sánchez, ubi sup. n. 59. y pruevalo, ex l. *In Provinciali*, §. *Fratrum*, & l. *Sequenti*, ff. de opor. nov. nunt. & auth. de Eccles. titulis, §. *Si qui autem*. Lo mismo tiene Bart. loco citato. Et Collector Compendij privilegiorum, & Manuel Rodrig. 2. tom. qq. Reg. q. 78. art. 1. & Cordub. sup. Regulam Fratrum minorum, c. 6. q. 11. punct. 4.

De todo lo dicho bien se infiere y sigue, que aunque los Frayles Franciscos de la observancia no tienen derecho civil a pedir las sobredichas limosnas anuales perpetuas, o sean graciosas, o onerosas, antes, ni despues de hecha la protestación que mandan sus constituciones geuerales (en la qual manifiestan, y dan a entender, que solo por via de limosna simple y llana pueden pedir, y recebir los dichos legados y mandas anuales perpetuas) No obstante pues todo esto, las personas a cuyo cargo está cumplir la voluntad ultima del testador, tienen obligacion civil en orden a el, de acudir con las dichas limosnas a los Frayles Franciscos, a quien se mandaron, al tiempo deví-

devido, y si así no lo hizieren, y cumplieren, estarán en pecado mortal mientras que las retuvieren, y dexaren de dar, como queda dicho.

Supuesto y advertido todo lo dicho, para escusar, y evitar pleytos, tendría por sano consejo, que el testador en la misma clausula, a donde mada, y dexa esta limosna annual perpetua, ponga una pena a la persona en cuyo poder quedará las heredades, o qualquiera otra hazienda, sobre que queda impuesta la memoria, o limosna para cōstreñir, y obligarlas por esta via a que la den, y acudan con ella en tiempo devido al Convento a donde se mandò. Y otro medio se puede tomar tambiẽ, que es muy bueno, es a saber, que en la misma clausula del testamento dé el testador poder cumplido al Sindico del Convento, o a la persona por el señalada, para que en nōbre del dicho testador pueda qualquiera dellos parecer en juicio, y fuera del, y pedir se cumpla la voluntad del testador. Porque cō el primer medio se escusarán pleytos, en razon de que por no incurrir en las penas que pusiere el testador tendrán cuydado sus herederos, o las demas personas obligadas, a dar, y acudir con las dichas limosnas al tiempo devido. Y con el segundo medio se ahorrará de andar buscando Iuezes, que quieran de oficio hazer cumplir estas ultimas voluntades, porque los mas dellos no querrán meterse en este cuydado (y no se yo con que conciencia pueden escusarse) Y lo mismo haràn las Republicas, y personas particulares, o porq̃ no sabẽ estar obligados a ello, o poderlo hazer, o porque aunque se les diga que lo estàn, piẽsan, que por no estar este negocio en uso, y pratica, estan desobligados, y no quieren ponerse mal con nadie. Pues para ahorrar estos lances, es bien, que el testador en la clausula de su testamento dé poder al Sindico, o a la persona que el nombrare, como queda dicho, que el dicho Sindico buscará persona, que lo quiera cobrar en nombre del testador, y con esto se cumplirá su ultima voluntad, y los Frayles no serán defraudados de la limosna, y los deudores cumplirán con su obligacion. Y así

en conformidad de todo lo dicho la clausula será del tenor siguiente.

CLAVSVLA.

ITen mando, quiero, y es mi voluntad, que todos los años perpetuamente por tal tiempo, comenzando desde tal año, se les dé, y acuda a los Frayles de san Francisco del Convento de N. tantas fanegas de trigo; o tantas arrobas de azeyte, o vino; o al Sindico del dicho Convento, tantos ducados, o reales, para las necesidades de los Frayles, que dello les hago limosna graciosamente, o con tal, y tal carga, &c. Y dexo situada, e impuesta esta limosna sobre tales, y tales heredades, o bienes. Y mando a la persona, en cuyo poder quedan, o fueren sucediendo los dichos bienes, que en cada un año por el tiempo que queda declarado, en mi nombre les haga esta limosna a los dichos Religiosos, porque con este gravamen, y obligacion a mi, se los dexo. Y si así no lo hiziere y pagare, (aqui se pondrá la pena, si el testador quisiere, que se ponga alguna, o podrá dezir) doy todo mi poder cumplido, el que de derecho se requiere, al dicho Sindico que es, o fuere del dicho Cõvento, perpetuamente, y a la persona que el señalaré, y a cada uno dellos in solidum, para que en mi nombre, o desta mi memoria, pueda pedir execucion, y devido efeto deste legado, ante qualquiera justicia, o justicias que convenga, hasta que tenga efeto lo en el contenido; y esto todas las vezes que fuere necesario. Porque así es mi voluntad.



Advertencia XVII.

*A CERCA DE LOS MISMOS LEGA-
dos anuales perpetuos, y bienes sobre que estan
situados, e impuestos.*



Porque sucede, que los sobredichos bienes inmuebles y raizes, v.g. casas, molinos, hazas, o otros titulos, luen passar a otros poseedores, o iure hereditario, o por venta, o trueco, &c. los quales, como dicho es, vñ siẽpre con la carga, y gravamẽ de la limosna anual perpetua, referida en la clausula de arriba. Las quales personas algunas vezes por justas causas conviene, que reconozcan esta obligacion que tienen al testador, y no a la Silla Apostolica, ni a los Convẽtos, y Religiosos, que no son capaces de que alguna persona se les obligue civilmente, como queda dicho. Por tãto el dicho reconocimiento se ha de hazer en la forma siguiente.

RECONOCIMIENTO de reditos anuales, o memorias.

EN la ciudad, o villa de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, por ante mi el Escrivano publico, y testigos, parecio N. vezino desta dicha ciudad, o villa, y dixo, que por quanto fulano vezino de tal parte, le ha vendido, y hecho traspasso, o ha heredado de N. su padre, o su pariente, &c. unas casas, o viña, o Molino, en tal parte, con tales linderos, con caigo, y gravamen, de que en cada un año tiene de dar de limosna tantas fanegas de trigo, o tantas arrobas de vino, o azeyte, o tantos maravedis, al Convento y Frayles de san Francisco de N. por aver impuesto este gravamen N. difunto, vezino que fue

Formas de escrituras

de N. cuya era la dicha heredad, y averla dexado con esse gravamen. Por tanto, en la mejor via y forma, que de derecho aya lugar, dixo este otorgante, que por si, y en nombre de sus herederos y sucesores, y por quien del, o de ellos huvieren titulo, o causa, para poseer estos bienes, otorgava, y otorgó esta escritura de reconocimiento, por la qual se constituia, y constituyó por inquilino, y obligado al dicho fulano difunto, y a la buena memoria, y obra pia, que por via de limosna dexa para el dicho Convento, dotada, e impuesta sobre las dichas casas, o viñas, &c. y se obligava, y obligó al dicho difunto, y a su buena memoria, y obra pia, de dar, y acudir con la dicha limosna de trigo vino, o maravedis, &c. en cada un año al dicho Convento, y Frayles, y dio poder cumplido al Sindico, que es, o fuere del dicho Convento, perpetuamente, y a qualquiera persona que el señalare, y a cada uno dellos in solidum, para que en nombre del dicho N. difunto, y de su buena memoria, y obra pia, pueda parecer ante qualesquiera justicias Eclesiasticas, o seculares, y pedir execucion, y cumplimiento de lo contenido en este reconocimiento, y obligacion, hasta que tenga cumplida paga. Para lo qual obligó su persona y bienes, avidos, y por aver; dio poder a las justicias, y renunció las leyes de su favor; y la que dize, que la general renunciacion fecha de leyes non vala. Siendi testigos, &c.

Y puede la persona, que haze el reconocimiento, obligarse a la pena, que se dixo en la clausula de la advertencia pasada, si la puso el testador.

Adver-

Advertencia XVIII.

*Y AVISO IMPORTANTISSIMO P A-
ra todo genero de obligaciones de memorias dexadas a Con-
ventos de Frayles Franciscos observantes.*



O les parezca a los Escrivanos cosa nueva, y contra derecho, esta manera de obligarse los inquilinos, es a saber, a la buena memoria que dotò, y fundò N. en el Convento de san Francisco, &c. por no aver hallado los dichos Escrivanos semejantes modos de obligacion en sus libros de notas: pues es cierto que Diego de Rivera, y Mòteroso, y los demas que huvieren escrito libros de notas, huvieran dexado este modo de obligarse los inquilinos a las dichas memorias, o al Sindico en nombre del testador difunto, o a la persona nombrada por el dicho Sindico, si huvieran penetrado la muy estrecha pobreza en comun, y en particular, y la incapacidad de todo derecho civil, que tiene asì anejo el estado de Frayles Franciscos de la observancia; pues supuesto que no se pueden obligar los inquilinos a los dichos Frailes en particular, ni en comun, ni tampoco a los Sindicos en nombre de la Silla Apostolica a pagar los dichos reditos anuales (como queda provado en la advertencia XVI.) es fuerça que la obligacion y reconocimiento, y otra qualquiera escritura, au que sea de censo, otorgada en esta razon, se haga al difunto; esto es, a su buena memoria, o obra pia que dexò fundada, &c. y en su nombre a otras personas, para que cobren estos reditos, o limosnas, y hagan lo que dexò el testador difunto ordenado. Y no dexando Patronos a quien quede esto cometido, (que si los dexasse, esto seria lo mejor, y mas juridico, y a ellos en nombre de la obra pia se ha de hazer la obligacion) en realidad de verdad no parece aver persona mas acomodada q



Formas de escrituras

el Sindico, y la persona que el señalar, para que en nōbre de la dicha memoria haga, &c. por las razones que quedā dichas en la advertencia XVI. demas, que este es el estilo que se guarda comunmente donde quiera que ay obras pias, quando se redimen los censos, y se buelven a imponer: que los inquilinos se obligā de pagar los reditos a la buena memoria. y obra pia de fulano, que dotò, y fundò en tal Iglesia, o en tal parte, y a sus Patronos en su nombre. Luego en nuestro caso se deve hazer lo mismo. Y si el fundador no dexa Patronos, aurā de hazer el oficio dellos el Sindico, y la persona que el señalar, para que en nombre del fundador cumplan lo que el dexò ordenado, obligandoseles los inquilinos, y compeliendoles a ello, si fuere necessario.

Y q̃ el anima del testador, y su buena memoria, y el Sindico, y la persona por el nombrada, &c. puedā ser partes legitimas, a quien los inquilinos se obliguen, consta claramente. Porque si para suponer por verdadero heredero basta qualquiera causa pia, como es, alimentos de pobres, redencion de cautivos, edificios de Iglesias (quando se dexa la herencia para estas cosas) ut C. de Episcopis & Clericis, l. si quis ad declinandam. Quanto mejor serā partes legitimas las de nuestro caso para pedir el cumplimiento de un legado especial: que como queda dicho en la advertencia XVI. aun sin estar nombrados por el testador, ni obligados a ellos los inquilinos, pudiera el Sindico, y el nombrado por el, como personas particulares del pueblo, pedir execucion de qualesquiera obras pias. Y si tambien pueden lo mismo las Republicas, y Obispos, ut in dicta l. si quis, y Bartol. l. i. de S. C. c. 2. quanto mejor podrá el dicho Sindico, o persona por el señalada; pues son nombrados por el testador. Por lo qual conviene mucho, que los Escrivanos estē bien en esta doctrina, pues tienen obligacion a saber sus oficios, para dar luz y aviso a los testadores de lo que pueden, y conviene hagan; porque sus ultimas voluntades vengā a devida execucion. De otra manera serālos
yer-

yerros por cuenta de los Eſcrivanos.

Y por no averſe guardado el eſtilo ſobredicho en algunas clauſulas de teſtamentos, y reconocimiẽtos de memorias dexadas a nueſtros Conventos haſta aora, ſe ha hallado, y viſto por mis propios ojos, no una, ſino muchas vezes (con harto ſentimiento, y dolor de mi coraçon) dos grandíſimos yerros; el uno, que como no ay parte, o perſona nombrada por el teſtador que ſolicite, y pida en ſu nombre, o de ſu buena memoria, que ſe cumpla ſu ultima voluntad, para que ſe den a los Religioſos Franciſcos las limoſnas anuales, ni tampoco los Frayles las pueden pedir por juſticia, antes proteſtan, que no tienen derecho civil a ellas, ni aſſi miſmo el Sindico las puede cobrar por juſticia, ni los Luezes, ni las Republicas, ni alguna perſona particular, quieren meterſe en que ſe cumplan las dichas ultimas voluntades. Por lo qual los inquilinos, y perſonas obligadas al teſtador, retienen las dichas limoſnas, y no las quieren dar, nõ conſiderando (como devieran) la buena obra que ſus padres, o abuelos, o otros parientes les hizieron en dexarles heredades, o rentas, con el gravamen y cargo de las dichas limoſnas; con ſu pan ſe lo coman, que ellos ſe quedan en mal eſtado, los difuntos ſin ſus Miſſas, o otros ſufragios, los pobres Frayles ſin ſus limoſnas, y los Luezes, y Republicas (ſi lo ſaben, y diſimulan) con ſu pecado: y no menos los Eſcrivanos que culpablemente dexan de dar aviſo, y hazer ſaber a los teſtadores, para que dexen eſtos legados bien diſpueltos. Pues por razon de ſus officios los unos y los otros tienen obligacion de juſticia a hazer lo que les toca a cerca de lo que ſe ha dicho. El ſegundo yerro no es menor que el primero, y es, que quando ſe redime algun cenſo, ſobre el qual eſtá fundada memoria, como ven los eſcrivanos que eſſa memoria fue dexada al Convento de ſan Francisco, y que los reditos de los dichos cenſos ſe dexaron para que ſe dieſſen de limoſna a los Frayles: quitanſe de voces los Eſcrivanos, que no ſaben nueſtro eſtado, y hazen que los inquilinos

otor-

Formas de escrituras

otorguen estas escrituras de censo en favor de los Frayles Franciscos observantes, haziendolos señores de los reditos del dicho censo, y dandoles poder cumplido, &c. como si los Escribanos que hazen esto fueran Sumos Pontifices, que podrá dispensar con los Frayles Franciscos de la observancia; para que en comun tuvieran rentas: como las tienen los Religiosos de las demas Religiones en comun. Por amor de Dios que reparen mucho en este negocio, y estudien, y tomen de memoria esta doctrina; es a saber, que quando suceda alguno de estos casos hagan la carta de censo, como se pondrá adelante en la advertencia XIX., en la palabra, *carta de censo para memoria*. Por que si las hazen en favor de los Conventos, como queda dicho, son segun derecho caducas, y nulas, y de ningun valor, ni efeto, por la razon que queda dicha en el prologo deste tratado, y en la advertencia XVI.

Tambien adviertan las partes, a quien se hazen las protestaciones (que mandan las constituciones hagan los Guardianes a cerca destas memorias anuales perpetuas;) que quando les dizen los Guardianes, que los Religiosos no pueden, ni quierē recebir aquel legado por via y fuerça de legado, por ser incapaces del, segun su Regla: pero que si el heredero, comissario, o legatario le quisiere dar voluntariamente por via de limosna, sin ninguna obligacion, dominio, ni propiedad, con esse titulo lo recibirā los Religiosos, y en quanto fuere de su parte procurarā satisfacer a la piadosa voluntad del testador, &c. no por esso los dichos legatarios, herederos, y comissarios, a cuyo cargo está cumplir la voluntad del testador, quedan libres, y absueltos de la obligacion que tienen al difunto de darla (como han querido entender algunos con mala conciencia, que se quedan con estas limosnas, segun se dixo arriba) sino una declaracion y manifestacion de la pureza y perfección de nuestro estado, que por el buē exemplo se haze, y para que no se presume, ni se entienda de nosotros, que tenemos rétas, ni reditos ciertos, aunque sea con cargas y obligaciones de

Miſſas, o otros officios: pues como queda tantas vezes dicho, ſomos incapaces de ellos para alimentarnos, y aſſi hecha la proteſtacion, los dichos legatarios, herederos, o comiſſarios, ſe quedan con la miſma obligacion civil, y de conciencia que antes tenían al teſtador difunto, y eſtán en pecado mortal todo el tiempo que no quieren cumplirlo, dexando de dar y acudir con las dichas limoſnas a los Religioſos. Los quales por la proteſtacion dicha que hazen, o por otra via alguna, no pueden deſobligarlos de dar eſſas limoſnas: pues la obligacion q̄ tienen a eſſo, les viene del teſtador. Adviertafe mucho eſto q̄ queda dicho por amor de Dios, y ſepaſe bien, y aſſi no llamarán renunciaciones a las proteſtaciones, ni ſe harán tãtos yerros.

Bien ſe, que el Padre Fray Manuel Rodriguez en el 2. tom de ſus qq. Reg. q. 126. art. 4. *ad primum argum.* es de parecer, que quando los legados anuales perpetuos ſon onerosos, eſto es, por Miſſas, o otros officios que el Sindico los puede pedir en juizio por via de legados, por una cõceſſiõ de Gregorio XIII. hecha al Sindico, para que pueda pedir en juizio los eſtipendios de las Miſſas, y divinos officios, que los fieles ſeglares nos encomiendan, y aſſi podrá pedir, y cobrar por juſticia, los eſtipendios de las Miſſas, de las memorias anuales perpetuas. Por lo qual parece ſuperflua en los caſos referidos la dicha proteſtacion; y tambien, que el teſtador dexe nombrada ſu anima, y ſu buena memoria, como parte legitima, y en ſu nombre al Sindico, o a otra perſona, como queda declarado, para la dicha cobrança.

Pero no obſtante eſte parecer de Fr. Man. Rod. es verdadera nueſtra doctrina, y como tal ſe ha de tener. Y aſſi reſpondiẽdo al dicho parecer, digo que en eſtos tiempos no ſe puede ſeguir, ni tener. Porque la conceſſion de Gregorio XIII. en que ſe funda, eſtã renunciada por nueſtra Orden en el capitulo general de Toledo, celebrado año de 1606. y nuevamente en la congregacion de Segovia, celebrada año de 1621. como cõſta

Formas de escrituras

de las constituciones generales, cap. 3. tit. de pecunia, §. *Quo circa*, & cap. 8. tit. de dispensatione Regulæ. En los quales lugares se manda a todos los Religiosos de nuestra Orden, que no admitan algun genero de dispensacion, que sea repugnante a su pobreza, y que guarden todos los preceptos de la Regla, sin admitir dispensacion alguna contra la pureza della. Luego como la dicha concession, y dispensacion de Gregorio XIII. sea a cerca de nuestra Regla, bien se sigue que está renunciada, y consiguientemente, que los Religiosos no pueden usar del Sindico para el sobredicho ministerio, de que pida en juicio los legados, e mandas anuales perpetuas onerosas.

Tambien se que ay algunos Expositores de la Regla modernos, que siguen el parecer del Padre fray Manuel Rodriguez, aunque con diverso fundamento, es a saber, que sibien la Silla Apostolica no tiene derecho actual a la limosna pecuniaria onerosa (o sea de Missas de memorias perpetuas, o de Missas que encomiendan los Fieles a los Religiosos) hasta que está en poder del Sindico, al qual derecho llaman, *ius in re*: pero que despues de aver cumplido los Religiosos la voluntad del testador, o de los vivos, que encomendaron las Missas, o otros officios. Ya en tal caso la Silla Apostolica ha adquirido cierto derecho potencial, para cobrar aquella limosna: al qual derecho llaman, *ius ad rem*. Pero tampoco esta opinion es verdadera, ni su fundamento tiene probabilidad, lo qual se prueba con lo que dize el Padre Cordova, cap. 4. sobre la Regla, q. 15. punct. 12. es a saber, que los Religiosos de san Francisco, a cerca de la limosna pecuniaria de las Missas, o otros Officios Divinos, que los Fieles devotos seculares les encomiendan (aun despues de dichos) se han de aver de la misma manera que a cerca de la limosna graciosa, y sin ninguna carga ofrecida. Porque Nicolao III. y Clemente V. ninguna distincion hizieron entre la limosna onerosa, y la graciosa, sino que quisieron que la una, y la otra verdadera, y pro-

y propriamente tuviesen razon de limosna. Y regla de derecho es, *Quod ubi lex non distinguit, nec nos debemus distinguere.*

Item, que Clemente V. expressamente declara en el articulo 6. que recibir las dichas limosnas por otro modo nos es prohibido por la Regla, como questo pecuniario illicito. Vea-se al Padre Cordova, *ibidem*, a donde alega muchos, y muy graves Autores que dizen lo mismo. Luego el Sindico no puede cobrar por justicia las dichas limosnas pecuniarias onerosas, como no puede las prometidas graciosamente. Tambien se puede refutar la sentencia de los dichos modernos, destruyendo su fundamento con nuestras mismas constituciones generales, capitulo 3. de *observatione paupertatis*, titulo de *redditibus annuis*: a donde se ordena, que los legados perpetuos anuales en ninguna manera se pidan por justicia. Y mas a baxo, que no puedan recurrir los Frayles a alguno de los dichos legados, sino es humildemente, y por modo de limosna simple, y llana, absque *allegatione alicuius debiti*. Y si huviera *ius ad rem*, ya se pudiera alegar esse derecho a la tal pecunia, como devida. Lo qual dizen las constituciones, no solo de los legados graciosos, sino tambien de los onerosos, como lo dan a entender mas abaxo, hablando de las protestaciones arriba referidas, a donde dizen, que quando aconteciere ser dexado algun legado de casa, o heredad, &c. a algun Hospital, Iglesia, Colegio, o a alguna persona, &c. con tal gravamen, que en cada un año se dé, y acuda con tanta limosna gratuita, o por missas, o otro sufragio, al Convento de N. el Guardian haga una protestacion, a quien tiene obligacion de cumplir la voluntad del testador, en que diga, que los Frayles no tienen derecho alguno por fuerza del legado a aquellas limosnas. Luego si ningun derecho tienen, falso es dezir que tienen derecho a ellas. El qual ellos llaman, *ius ad rem*.

Ni vale cosa alguna contra esto, si responden, que las

constit.

Formas de escrituras

constituciones hablan de solos los Frayles quando dizen, que no tienen derecho alguno a las dichas limosnas; pero no niegan que el Sindico tenga esse derecho en nombre de la Silla Apostolica. Digo pues, que esto nada vale cõtra lo dicho; por que las constituciones no niegan esse derecho solamẽte a los Frayles, pues es cosa muy manifesta, que ni a essas limosnas, ni a otra alguna cosa temporal del mundo tienen, ni pueden tener derecho civil, sino que tambien hablan del Sindico, que los Frayles no pueden usar del para cobrar por justicia los sobredichos legados. Lo qual consta ser assi: pues en el parrafo antes, aviendo tratado de como se han de aver los Frayles en la cobrança y distribucion de las limosnas pecuniaras, mediãte el Sindico: luego inmediatamente trata de estos legados, y dize, como nos avemos de aver a cerca dellos: luego sigueẽ q las dichas constituciones, no solo niegan tener los Frayles algun derecho civil para poder pedir en juizio los legados anuales perpetuos; sino que tambien niegan tener esse derecho el Sindico. Finalmente se puede refutar, y destruir el fundamẽto de los sobredichos Autores modernos, con que no se halla en parte alguna escrito, que el sobredicho ius ad rem le aya sido concedido al Sindico por la Silla Apostolica, luego no le tiene. La consequencia es legitima, y el antecedente se prueba: porque ni en Cordova, ni en algun otro Expositor de la Regla, de los que refieren los privilegios del Sindico, ay el tal ius ad rem, concedido al Sindico por la Silla Apostolica, luego el antecedente es verdadero. Ni tampoco los Papas han querido admitir en si esse ius ad rem en los casos dichos, y vemos q donde lo quisieron admitir, expressemente lo dixerõ, como fue en los legados sueltos muerto el testador. Y assi dõde expressemente no lo admitieron, es visto no querendolo. Por todo lo qual no se ha de estar a lo que dize el Padre Fray Manuel Rodriguez, y los sobredichos modernos, sino a la doctrina q hemos puesto en esta advertencia. Vease en los Expositores el tercero actõ del Sindico, a dõde se le cõcede al dicho Sindico

autori-

autoridad ad recipiendum nomine Ecclesiæ, & iudicialiter repetendum eleemosynas omnes, etiam pecuniarias modo licito ipsis Fratibus relictas, seu intestamento legatas. Que es lo mismo que darle ius ad rem, para cobrar estos legados sueltos; pero ni en este acto tercero, ni en alguno de estos otros quatro se le da comission, o facultad, para cobrar los legados perpetuos, ni dineros de limosnas, aunque sean onerosas; y assi no ay por donde conste que el Sindico tenga ius ad rem, respecto de las dichas limosnas. Vease tambien a cerca deste caso lo que dize Policio, cap. 6. n. 3. conviene a saber, que entonces se dize tener alguna persona dominio de cosa, quoties possidens exceptionem, & non possidens actionem ad recuperandam rem habet. Esto es, que entonces se dize tener algun dominio de la cosa, quando juridicamente la puede defender de quien se la pretende quitar, y tambien pedirla juridicamente quando no la possa; pues es assi, que ninguno ha dicho, que la Silla Apostolica ha adjudicado a si el dominio de las sobredichas limosnas anuales perpetuas, aunque sean onerosas. Luego en ninguna manera las puede pedir su Sindico juridicamente, y configuientemete no tiene ius ad rem respecto dellas. Por lo qual concluyendo se ha de dezir, que hazer la protestacion que mandan las cõstituciones generales, como queda dicho, no es cosa superflua.

Advertencia XIX.

A CERCA DE LOS MISMOS LEGADOS de reditos anuales, o memorias, quando quedan en cartas de censo.



Tras vezes los testadores quieren mandar, que estas limosnas anuales perpetuas se impongan sobre censos, que mandan imponer de nuevo de sus bienes y hazien-

Formas de escrituras

hazienda, o que tiene ya impuestos, mandando, y ordenando, que los reditos de los dichos censos se les den a los Frayles de san Francisco, en cada un año, por tal tiempo, haziendoles donacion dellos, y que gozen de los dichos reditos graciosamente, para siempre jamas, o con carga de algunas Missas, o otros sufragios, pretendiendo hazerlos verdaderos señores de los dichos censos, como no saben su estado, que los haze incapaces de los tales censos. Por lo qual, si la manda, o legado se hiziese desta manera, seria invalido, y caduco por la dicha incapacidad a reditos anuales, y rentas, ut habetur in Clementina *Ex vi*, sapé citata, §. *Cumq; annui redditus*. Y así para evitar este yerro y nulidad, si el censo se ha de imponer de nuevo, el que otorga la carta de censo se ha de obligar al testador difunto, y a la buena memoria que dexó en el Convento de N. y en su nombre de la dicha buena memoria, al Sindico que es, o fuere del dicho Convento, y a la persona que el nombrare, (como queda dicho en el aviso pasado) a que pagará los dichos reditos al dicho Sindico, o a la persona por el nombrada, para que los gaste el Sindico en las necesidades de los Frayles, a juicio del Prelado. Y si ya estava impuesta la carta de censo, y quiere el testador, que todos los reditos se les den a los Frayles graciosamente, o con alguna carga de Missas, o otros oficios, en tal caso no tiene de mandarles el censo, para que ellos, como señores del, lo cobren, y posean, que si así se hiziese, seria la manda caduca, y nula, por la razon arriba dicha, sino dexarlo a tercera persona con esse gravamen y obligacion, o mandarselo a su anima, de la manera que se dirá en la clausula siguiente. Pondrase pues la clausula como se sigue.

(2.2.2.)



CLAV.

CLAVSVLA.

Si el cēso se impone de nuevo, se
escribirà alsí la clausula.

ITen mando, que de mis bienes y hazienda se venda lo que
fuere nēssario, hasta que se saque della (v.g.) quinientos du-
cados de principal: los quales, mis Albaceas y testamentarios
impodian luego en cēlos al quitar, en una, o muchas personas
vezinas desta villa, o ciudad, como mas vieren que conviene,
haziendoles que se obliguen a pagar los reditos. dellos a mi
anima, y a la buena memoria, y obra pia que dexo dotada por
esta clausula en el Convento de san Francisco de N. y en mi
nombre, y de la dicha buena memoria, y obra pia, al Sindico
que es, o fuere del dicho Convēto, o a qualquier persona que
el nombrare, y a cada una dellos in solidum, para que el dicho
Sindico, o otra persona, en nombre de la dicha obra pia, co-
bre los reditos, y los gaste en utilidad del dicho Convento, y
Frayles del, a juizio y parecer del Guardian. Porque quiero, y
es mi voluntad, hazer, como hago, limosna de la dicha quanti-
dad de maravedis de reditos todos los años perpetuamente,
al dicho Convento, y Frayles, por hazerme participante de
sus sufragios, y buenas obras, o porque me digan tantas, y ta-
les Missas, o otros sufragios en cada un año. Lo qual les
dexo en la mejor via y modo que de
derecho aya lugar.



La forma de hazer esta escritura de censo se pōdra despues dela clausula.

Y si ya estava impuesta la carta de censo, se ha de dezir asi.

ITen mado, quiero, y es mi voluntad, que los reditos de una escritura de censo, que yo tengo de tantos ducados de principal, impuestos sobre tales, y tantas heredades (por los quales fulano vezino desta ciudad, o villa, me paga en cada un año tanta cantidad de maravedis, como consta de la dicha escritura, y su reconocimiento, &c.) que los dichos reditos los ayan todos los años perpetuamente por via de pura limosna los Religiosos del Convento de san Francisco de N. graciosamente, o con tal carga de Missas, &c. para lo qual hago celsiō, y traspasso de la dicha carta de censo en fulano mi hijo, o hermano, &c. vezino desta villa, o ciudad, para que quede por suyo en propiedad desde el dia de mi muerte. Porque yo se lo mando con la dicha carga y gravamen, de que ha de hazer limosna de los reditos del todos los años al dicho Convento, y Frayles, entregando essa cantidad al Sindico, para que la galle en utilidad de ellos, y en remediar las necessidades del Convento a juizio del Guardian. Y quiero, que siempre vaya el dicho censo a qualquiera possedor que passare, con esse gravamen y carga.

Tambien podra dezir. Iten declaro, que yo tengo una carta de censo de tantos ducados de principal: la qual mando a mi anima, en esta manera, es a saber, que quiero, y es mi voluntad, q el Sindico, que es, o fuere del Convento de san Fracisco de

de N.o qualquiera otra persona que el nombrare, y cada uno dellos in solidum en mi nombre aya, y cobre los reditos del dicho censo en cada un año. Y luego que los cobrare, la dicha persona los dará de limosna al dicho Convento, y Frayles, entregandolos al Sindico, para que los gaste en remediar las necesidades de los dichos Frayles. Porque yo les hago limosna dellos graciosamente, o con tal carga. Y la escritura está siempre en poder del Sindico, para que en mi nóbre la guarde.

Y porque es posible averse de redimir el dicho censo, es bien que se añada la clausula siguiente en el mismo testamento.

ITen quiero, y es mi voluntad, que todas las vezes que se redimiere el dicho censo, se pōga y deposite el dinero del principal en el dicho Sindico, o persona que el nombrare, para que lo mas presto que fuere posible, se buelva a imponer, &c. y en el interin que no se impone, no podrá el dicho Sindico, ni la persona por el nombrada, gastarlo en manera alguna, aunque sea en utilidad y provecho del dicho Convento, y Frayles.

CARTA DE CENSO.

LA carta de Censo de memoria dexada y dotada en algun Convento de Frayles Franciscos de la observancia ha de ser del tenor siguiente.

SEpan quantos esta carta vieren, como nos fulano, y fulana, vezinos de tal parte, con licencia, &c. (aqui la licencia de la muger)

Formas de escrituras

muger) pornos, y en nombre de nuestros herederos, y sucesores, &c. otorgamos, y conocemos, que vendemos por juro de heredad a fulano difunto, vezino que fue de esta ciudad, o villa, y a la buena memoria, y obra pia, que el susodicho dotó y fundó en el Convento de san Francisco de N. tantos maravedis de censo y tributo en cada un año, los quales darémos, y pagarémos a la dicha obra pia, o buena memoria, y en su nóbre, y del dicho difunto, al Sindico q̄ al preséte es, o en adelante fuere del dicho Convento, o a la persona que el señalaré, para que en nombre de la dicha memoria los cobre, puestos en tal parte, y a tales plaços, cō las costas, e interesses que se siguieren y recrecieren para la cobrança. Los quales dichos tantos maravedis de censo vèdemos a la dicha buena memoria, y obra pia, por precio de tantos maravedis que recebimos de fulano, en su nombre, y del difunto, en presencia del Escriuano publico, y testigos.

Escrivase, y pongase aqui la hazienda sobre que se impone el censo, y las condiciones ordinarias de la carta de césu. Y en la primera se diga, q̄ si no tuviere los bienes siépre en pie, &c. el Sindico del Convento, o la persona que el señalaré, los pueda mandar reparar en nombre del difunto, y obra pia, a su costa de las dichas personas obligadas, &c. Y en la segunda condicion se ha de dezir, que si se passaren dos años sin pagar la dicha obra pia al Sindico, o persona que el señalaré, &c. por el mismo caso caygan en comisso, &c. y el dicho Sindico, o persona por el señalada, en nombre del difunto, y obra pia, puedā tomar la possession de los dichos bienes, &c. Y en la tercera condicion se ponga, que si quisieren vender los tales bienes, seā obligados a lo notificar al dicho Sindico, o persona por el señalada, para que si quisieren tomar los dichos bienes o heredes para la obra pia, &c. En la quinta condicion se escriua, q̄ en qualquier tiempo que dieren y pagaré a la dicha buena memoria i obra pia, o al Sindico, o a la persona por el señalada, los maravedis del principal, en nombre de la dicha memoria, seā obli-

obligados a recibirlos, y a otorgar carta de redencion, y finiquito, &c. y luego proseguir la carta de censo, diziendo: que si valen mas los tantos maravedis del dicho censo en cada un año, que el principal hazen gracia y donacion dello a la dicha obra pia, &c. y que se desisten y apartan en quanto a la quantidad deste censo, de la propiedad y señorio que les pertenece y tienen en los bienes sobre que queda impuesto, y lo ceden y traspassan en la dicha obra pia, y en nombre della, en el Sindico, o persona por el señalada, &c. y dan poder al dicho Sindico, y a la tal persona, para que en nombre de la dicha obra pia puedan entrar, tomar, &c. para que sean tenidos los bienes por dela dicha obra pia, y como tales pueda el dicho Sindico, o la persona por el señalada, disponer dellos, &c. y entre tanto se constituyē por tenedores, e inquilinos de la dicha obra pia, &c. y se obligan al saneamiēto, &c. y a defender la dicha obra pia de qualquiera pleyto, siendo requeridos por el dicho Sindico, o por la persona que el señalar, &c. y si no lo pudierē hazer, pagarán a la dicha obra pia, y en su nombre al dicho Sindico, o a la persona del señalada, el principal, y corridos del dicho censo, costas, y daños, &c. por el juramento del dicho Sindico, o persona que el nôbrare; y para lo asfi pagar e cumplir, obligaron sus personas y bienes, &c. dieron poder, &c. renunciaron las leyes, y aqui se pondrà el juramento de la muger, y demas solemnidades.

Adviertan aqui mucho los Sindicos, y Guardianes, que quando se haze la redencion de algun censo de memoria, y se deposita el dinero del principal en el Sindico, ay obligacion de justicia a volverlo a imponer lo mas presto que fuere possible, y que no los puede el dicho Sindico gattar, aun que el Guardian lo pida en otra cosa, aunque sea en utilidad y provecho del Convento, con color de que el dicho Convento, que avia de ser aprovechado deffos reditos, lo queda por mayor, consumiendo el principal en alguna obra del

Formas de escrituras

Convento, o en alguna huerta, y que si la memoria traia carga de Missas, el Convento las irá diziendo, como si fuesse recibiendo la limosna dellas. Nada de todo esto se puede hazer con buena conciencia, que es contra justicia; porque ni el Guardian, ni el Sindico, son señores de aquella cantidad de maravedis del principal del censo, ni tienen licencia del fundador para esso; sino antes van contra la voluntad de el: pues quiso, y mandó en la clausula de su testamento, que en cada un año, para siempre jamas, los Religiosos venideros gozassen de aquella limosna annual. Y assi consumir el dicho principal, gastarlo, y enagenarlo por qualquiera via que sea, es pecado mortal de injusticia, que obliga a restitution, aunque se aya gastado en provecho del Convento, y queda á el Sindico obligado a bolverlo a imponer; y el Guardian tambien (si fuere causa de gastarlo) a hazer tambien todo lo que pudiere para que se imponga. Y aun que el uno, y el otro pecan, y son participantes de la dicha injusticia; assi el Guardian que lo aconseja, o lo ruega, como el Sindico que lo haze; pero el que queda mas cargado, y obligado, es el Sindico. Porque le pueden obligar las partes del fundador difunto, y los Iuezes, a que de su hazienda lo imponga, y aun el mismo Sindico está obligado en conciencia a imponerlo, aunque nadie le compele, y obligue a ello: pues consumio el dinero ageno contra la voluntad de su dueño, y assi, o lo ha de pagar en esta vida, o en la otra, que será peor.

En conformidad de lo dicho ay un decreto aora nuevamente hecho por la sacra Congregacion de los Cardenales, por mandado de la Santidad del señor Papa Urbano Octavo, de que los bienes muebles, y dineros, que de aqui a delante se adquirieren para Iglesias, o Conventos, &c. con carga de Missas, sean puestos en los Depositarios publicos, o en persona fidedigna, para que los dichos
dineros.

dineros, o precio se convierta en bienes raizes, con expressa, e individua mencion desta carta, y si aconteciere, que estos bienes inmuebles en adelante, se enagenaren, cō autoridad Apostolica, su precio se ponga, y deposite de la misma manera: y con el se buelvan a comprar otros bienes inmuebles, repitiendo en ellos la misma carga. Y esto manda la dicha congregación, a los que les toca, de bajo de pena de entredicho ab ingressu Ecclesie ipso facto, que lo hagā el mismo dia que se cobran los maravedis, o bienes muebles.

Este decreto viene tambien a proposito para confirmar lo que se dixo en la advertencia dezima.

Advertencia XX.

A CERCA DE NOMBRAMIENTO DE herederos en Frayles Franciscos observantes.

Ten se advierta, que algunas vezes quieren los testadores, dessean, y pretenden, que los Frayles Franciscos observantes sean universales herederos de sus bienes y hazienda, o graciosamente por solo hazerse participantes de sus exercicios espirituales, y sufragios, o con alguna carga de Missas, o porque gustan, y tienen devoción de dexarcelos en limosna, como los han de dexar a otros pobres. Porque juzgan, que será buen exēplo en los pobres Evangelicos de san Francisco, para remediar sus proprias necesidades, o para fabricar sus Iglesias, o casas, o para algun Retablo, o ornamentos de Sacristia, o para la enfermedad, &c. Y asy es menester q̃ los Escrivanos sepan lo que segun derecho se puede hazer en esta parte, porque los testamentos no sean invalidos por falta de herederos, y queden las haziendas, y bienes de los testadores a los herederos ab intestato, si los ay, o al fisco, contra la intenció y volūdad de los dichos testadores.

Formas de escrituras

Por lo qual adviértase, y sepase lo primero los dichos Escrivanos; que los Frayles menores Franciscos de la observancia no pueden ser instituidos herederos de los testadores difuntos. Así lo tienen el P. Fr. Manuel Rodrig. 2. tom. qq. Reg. quæst. 128. art. 1. Y Villalobos, 2. parte Summa, tract. 30. difficult. 12. num. 8. Cordova, sobre el cap. 6. de nuestra Regla, quæst. 11. punçto 1. Policio, eodem cap. num. 47. Ximenez, capit. 6. numer. 28. Y todos los demas Expositores, sobre el mesmo capitulo, y fuera dellos el Padre Thomas Sanchez, lib. 7. Summa, cap. 25. à num. 4. usque ad 8. y es comun sentencia. Lo qual se prueba, porque en la suceccion de la herencia no solo passa el uso de la cosa al heredero, sino tambien el dominio, como lo dize Clemente V. en la Clementina, *Ex vi*, por estas palabras: *Quia igitur in successione transit, non solum usus rei, sed, & dominium suo tempore in heredes, Fratres autem præfati nihil sibi in speciali acquirere, vel eorum ordini possunt etiam in Communi. Declarando dicimus, quod successione huiusmodi, quæ etiam ex sua natura indifferenter ad pecuniam, & etiam ad immobilia se extendunt, considerata puritate sui iuris, nullatenus sunt capaces.* Hasta aqui el Pontifice. Luego los dichos Frayles Franciscos observantes en ninguna manera pueden ser instituidos herederos, por ser esso expressamente contra su Regla, segun la Clementina referida. Esta razon se confirma, porque heredar es suceder en el derecho del difunto, como lo dizen los Sumistas en el titulo, *Heredad*; pues es así, que los dichos Frayles menores de la observancia, por razon de la pobreza estrecha que professan, son incapaces de todo derecho civil, luego no pueden ser herederos.

Lo ultimo se puede prevar, porque la pobreza Evangelica, que nosotros los Frayles menores de la observancia professamos, y estamos obligados a guardar, es una virtud heroica, con la qual renuncia el hombre viador por Dios, y aparta de si todo derecho civil, y todo dominio politico, viviendo siempre de lo que no es suyo, así en comun, como

en particular. Luego bien se sigue, que pues la herencia tiene a si anexo inseparablemente el dominio de la heredad, que los Frayles Franciscos no puedan ser herederos de los testamentos. Veaſe la explicacion que dá el Padre Cordova a la diſinicion de la pobreza Evangelica referida, que declara, y prueba juntamente muy bien lo que queda dicho. De todo lo qual ſe infiere, que ſi en algun teſtamento quedaffen inſtituidos por herederos los dichos Religioſos, ſeria el teſtamento nulo, y invalido, como lo dize Policio, ſuper Regulam, capit. 6. numer. 47. y el Padre Thomas Sanchez, en el lugar arriba citado, a donde añade, que tambien ſerá invalido el teſtamento, aunque el teſtador diga, que quiere, que valga la clauſula de la herencia, por via de codicilo, y en la mejor via y forma que puede: y dá la razon, diziendo; que el Papa en la Clementina citada, dize, que los Frayles menores de la obſervancia nullatenus ſunt capaces de heredar. Luego ſi en ninguna manera ſon capaces de herencia, no valdrá la clauſula della, aunque ſea por via de codicilo, pues eſſo es heredar en alguna manera.

Lo ſegundo adviertan, y ſepan, que tampoco la eſtimacion de la heredad pueden aver, ni recibir los Religioſos, como deuda que ſeles deve por virtud del teſtamento, aunque los herederos ab intellato quieran dar la dicha eſtimacion, y valor de la herencia. Aſi lo tiene el Padre Rodriguez, loco ſuprà citato. Sanchez, ubi ſuprà. Cordova ibidem. Sorbo, y otros muchos, contra algunos que tienen lo contrario. Y la razon ſe funda en la ſobredicha Clementina, *Eximi*, en la qual (como vimos) ſe dize, que conſiderada la pureza del voto de los Frayles menores obſervantes nullatenus ſunt capaces. Luego ſi de ninguna manera ſon capaces de ſuceder en la herencia del diſunto, no pueden recibir la eſtimacion y valor de la dicha

Formas de escrituras

dicha heredad, porque uno de los modos de recibir la sucesion de la heredad, es recibir su estimacion y precio; y assi si los Frayles no pueden recibir la sucesion en la heredad, tampoco estarán obligados los herederos a dársela, o los demas a quien viniere, ni aunque se la den, la podrán recibir los Religiosos como deuda que se les deva.

Lo tercero adviertan, que si el testador dixesse en la institucion de herederos, que dexa por herederos a los Frayles menores de san Francisco de tal parte, para que su hazienda se véda, y se gaste en las neccesidades de los Frayles: esta institucio es totalmente nula e individua: assi lo tiene Sanchez, *ibidem* num. 10. & 11. y cita muchos, y graves Autores, que tienen lo mismo, y la razon en que se fundan, es, porque Clemente V. en el lugar citado, declara (omo queda dicho) por incapaces de sucesion en herencia de todas maneras a los dichos Religiosos. Luego como esta sea una manera de herencia, será la tal institucion invalida, y nula. Lo mismo se ha de tener, y por la misma razon, si quedasse los Religiosos hechos herederos en algun testamento por via de fideicomisso: de manera, que el testador instituyesse a alguna persona por heredera, para que vendiesse la herencia, y se diesse a los Frayles menores obervantes. Ita Sanchez, *ibidem* num. 11. Policio, *supra* Reg. cap. 6. num. 48. Man. Rodr. ubi *sup.* art. 3.

Lo quarto adviertan los Escrivanos, que aunque la Iglesia de los Frayles menores fuesse quien quedasse instituida por heredera, sin que se tratasse, que los Frayles menores lo quedassen; con todo esso seria invalida la institucion, porque tambien por este medio son incapaces de heredar los dichos Religiosos. Ita Sanchez, *difficult.* 3. num. 22. & 24. Policio, num. 54. Bart. cap. de contractibus, lib. 11. (donde aviendo dicho antes expressamente lo contrario. se retrató) Rebus. Bald. Anchar. Iuan de Lignano, Quesada, Gabriel, Sorbo, in compendio privilegiorum, ver. *Hereditas*, in suis annotationibus, vers. *sed cum Fratres*. Cordova, c. 6. sobre la Regla, y otros muchos Autores que

que cita Sanchez en el lugar referido, a donde prueba lo dicho con muy fuertes razones. Y aunque lo contrario tiene Manuel Rodriguez, ubi sup. artic. 5. y cita a Bartolo, in suo tractatu minoritatum; mas a lo primero se ha de estar, y lo mismo dize el Padre Sanchez (y con razõ) quando algun Altar de la Iglesia, o el Guardian del Convento, fuesse instituido por heredero: pues corre la mesma razon, es a saber, que en tal caso quedan instituidos los Frayles por herederos, y como en ninguna manera lo pueden ser, segun la Clementina arriba citada, ibi: *Nil latemus*, siguiése, que tampoco en este modo lo puede ser, y consiguientemente, que la dicha institucion será invalida.

Supuestas las dichas advertencias, quando algun testador quiere mandar, y dexar toda su hazienda a los sobredichos Frayles menores de la observancia, porque lo encomienden a Dios, o con alguna carga de Misas, o otros oficios, o porque tiene devocion de hazerles limosna graciosamente dellas para bien de su alma, en este caso, para que sea valida la manda, en ninguna manera se ha de dezir, ni se ha de escribir, que los dexa por herederos, sino que instituye por heredera a su anima en esta manera: que quiere, y es su voluntad, que se venda toda su hazienda por sus Albaceas, y testamentarios, o otras personas, y que la cantidad de maravedis que della resultare, se dé de limosna a los Frayles menores de tal Convento, o se les compre lo que tuvieren neccsidad, es a saber, pan vino, trigo, o azeyte, &c. o materiales para la obra. Así lo advierte el Padre Villalobos, 2. p. Summae. tract. 30. dif. 12. num. 8. y dize, que puesta la clausula desta manera, será valida la manda; y la podrán aver qualesquiera Conventos de Religiosos de nuestra Orden, por recoletos que sean. Y la razõ en que se funda, es, porque si se recibiesse las dichas cosas de mano del dicho testador, no seria contra nuestro instituto y pobreza Evangelica; luego tampoco será, recebir las en el modo referido, y consiguientemente la manda será valida. Pero hase de advertir, que lo dicho se ha de entender, quando la tal manda no fuesse

Formas de escrituras

fuesse muy excessiva, y grande, que si lo fuesse, de manera que los Religiosos no tuviessen neccesidad presente, o inminente de tan gran cantidad de maravedis, seria nula en quanto al excessso, aunque esto rarissimas vezes, o nunca, succederá en estos tiempos, por ser muchas las neccesidades que tienen los Religiosos.

Ni se puede dezir, que en el caso puesto, es a saber, quando el anima es instituida por heredera, que los Frayles son entonces en alguna manera herederos contra la Clementina citada. La razon es, porque quien dize heredero, dize succesor en el dominio transferido de la hazienda por el testamento, y en todos los derechos y acciones del testador, lo qual no acontece, ni ha lugar, quando el testador haze heredera su alma en la manera que queda dicho, porque solo pretende hazer bien por ella, y que los Religiosos se aprovechen de su hazienda por via de limosna graciosa, o onerosa, quedando el succeder en los demas derechos y acciones del testador difunto a sus herederos ab intestato; y assi la clausula se escrivirá en la forma siguiente.

CLAVSVLA.

E Cumplido y pagado mi testamento, &c. nombro, e instituyo a mi alma por mi heredera legitima del remaniente de todos mis bienes, que al presente tengo conocidos, raizes, y muebles, dexando otros qualesquiera derechos y acciones que me convengan, para que me hereden, y sucedan en ellos mis parientes los mas cercanos, y a falta dellos los presos de la carcel, o quien el quisiere, &c. La qual institucion de heredera hago en esta manera, que quiero, y es mi voluntad, que el dicho remaniente de mis bienes se venda por mis testamentarios, y los maravedis que dellos resultaren, se gasten en las cosas neccesarias del Convento, y Fray-

y Frayles de san Francisco de tal parte, a juicio del Padre Guardian, para hazerme por esta via participante de los sufragios y oraciones de los Religiosos del dicho Convento.

Tambien se puede hazer la clausula de otra manera, es a saber, que el remanente de los dichos bienes se entriegue al Sindico, que es, o fuere del dicho Convento, para que lo que en propria especie no fuere necesario a los dichos Religiosos, lo venda, &c. y lo que fuere necesario en propria especie, se lo den al dicho Convento, y Frayles.

Y si el testador sobre estos bienes quiere dexar algunas Misas de carga en cada un año perpetuamente, en tal caso el Escrivano le advierta, que disponga esso en la clausula segun lo que se dixo en la advertencia X. que por no repetirlo otra vez, me remito a lo que alli se escrivio, y a la advertencia XVI. que alli se trata algo perteneciente a este punto, y con esso se pondrá la clausula con buen orden y acierto.

Advertencia XXI.

LA CERCA DE SI LOS FRAYLES

Franciscos pueden ser Albaceas.



El testador quisiere dexar por su Albacea y testamento a algun Religioso, o Religiosos de la Orden de san Francisco, adviertan los Escrivanos, que segun la Clementina *Eximi.* capit. 7. *S. Verum etiam,*

los Religiosos de la observancia de esta Orden son inhabiles para exercitar esse oficio, la qual Clementina explican, y entienden Policio, capit. 6. *supra regulam*, num. 75. el Padre Cordova, sobre el mismo c. 6. q. 18. punto 11. y otros Doctores que alli cita, y Sanch. lib. 6. c. 11. n. 24. quando son

Formas de escrituras

son instituidos por Albaceas los dichos Religiosos, como las demas personas fuera de la Orden, a las quales se da poder en el testamento, para vender, distribuir, pedir, demandar, defender, y finalmente para todas las demas acciones pertenecientes a los Albaceas, y testamentarios, segun derecho. Por que de todas estas acciones son incapaces los Frayles Franciscos, segun su estado, y assi para exercitarlas, no pueden ser instituidos alvaceas, y testamentarios, y si lo fueren, sea à la tal institucion y nombramiento nulo. Lo qual se confirma y corrobora, porque los Albaceas (segun dize Diego de Ribera en su libro de notas l. p. fol. 9.) no es otra cosa sino un fideicomissario, a quien los testadores dexan encomendado el negocio de sus animas, y a quien la ley 4. tit. 10. de la 6. partida da poder, para pedir de los bienes que dexó el testador judicial, y extrajudicialmente, en orden a cumplir su testamēto, y la misma clausula de institucion de Albaceas, dize expressamente assi: *Doz poder a mis Albiceas, y a cada uno dellos in solidum, para que por su autoridad, o judicialmente, puedan entrar en mis bienes y tomar los que bastaren, y venderlos en almeda, o fuera della, para el dicho efecto, &c.* Todo lo qual bien se echa de ver claramente, que es contrario al estado de Frayles Franciscos de la observancia, segun la dicha declaracion de Clemente V. a donde se dize, que sepan los dichos Religiosos serles prohibido el exponerse a semejantes disposiciones, porque no pueden contractar pecunia, ni pareceren juicio, &c. y assi su nombramiento e institucion de Alvaceas, y executores de testamento, será invalido quanto a las cosas referidas.

Pero podrán ser nombrados en los testamentos por los testadores, para que en su nombre como personas de confianza, den consejo y parecer a los demas Alvaceas, y experimenten su fidelidad. Y assi quando absolutamente quedan nombrados por Albaceas, solo pueden exercitar el oficio de consejeros y sobrestantes, para que con su parecer, asistencia, y consejo todo se disponga con buen acierto y fidelidad. De todo

todo lo dicho se infiere, que quando todos los testamentarios y Albaceas nombrados por el testador son Frayles Franciscos, es invalido el tal nombramiento, porque no pueden ellos siendo solos exercitar los actos, que pertenecen a los Albaceas, q̄ son los arriba referidos. Pero si fuesen nombrados juntamente con otras personas Ecclesiasticas, o seglares, para que les dé consejo, y asistan a sus acciones sin accion civil, en tal caso es cosa cierta, que seria valido el nombramiento, porque los Religiosos entonces exercitarian esos actos, que segun su Regla les son permitidos, y las otras personas los demas, que fueren necessarios para cumplir la voluntad del testador: como son, vender algunos bienes del difunto para pagar el funeral, y otras deudas, si las huviere, parecer en juicio, y tomar cuentas juridicas, y hazer todas las demas cosas, que no pueden los dichos Frayles. La primera parte desta ilacion tiene el Padre Villalobos, 2. p. Summæ, tract. 30. dif. 25. num. 6. Y la segunda tiene el mismo, num. 7. el P. Fr. Man. Rodriguez, tom. 3. qq. Reg. q. 70. & in Summa, tom. 1. cap. 146. y el P. Portel, y nuestras constituciones generales lo permiten y conceden, fol. 45. tit. de los Frayles, que se ocupan con seglares, num. 3. y finalmēte la Clementina lo da a entender, quando concluyendo dize assi: *Verumtamen in his exequendis dare consilium ipsorum statim non obstitit cum ex hoc ipsis circa bona temporalia nulla jurisdictio, sive actio in iudicio, sive dispensatio tribuatur.*

Por lo qual si sucedieffe, que algun Religioso poco instruido en sus obligaciones, fuesse nombrado absolutamente por Albacea, porque tuvo su padre, amigo, o pariente, gusto, o devocion de nombrarle, y pensando el tal Religioso assi nombrado que lo puede hazer, vendieffe bienes del difunto para pagar deudas, dar libranças, y se entremetieffe en otras acciones civiles, ya se vee quan mal lo haria, y quan contra derecho, y su Regla. Por tanto, para obviar estos inconvenientes, y proceder conforme lo que queda dicho, será menester, que quando el tal Religioso es nombrado por Albacea, se escriban en la

clau.

Formas de escrituras

clausula las acciones que tiene de exercitar, que es dar consejo, y su parecer a los demas Albaceas, y asistir a lo que han de hazer, para que se cumpla la volūtat del difunto con acierto, y como conviene: y que no lo dexa el testador nombrado para otra cosa, o accion alguna civil, ni quiere, ni es su volūtat, que la exercite. Y así se escrivirá la clausula en la forma siguiente.

CLAVSVLA.

Y Para cumplir, y executar todo lo contenido en este mi testamento, &c. dexo y nombro por mis Albaceas y testamē-
tarios a fulano, y fulano, vezinos desta villa, o ciudad, a los
quales, &c. y así mesmo es mi voluntad, que hagan, y cumplā
todo lo susodicho, con asistencia y consejo del Padre N. Reli-
gioso de la Orden de san Francisco; porque essa es mi volun-
tad. Al qual ruego y encargo aconseje a mis Albaceas lo que
mas convenga al cumplimiento deste mi testamento, y asista
a lo que mis Albaceas hizieren, para experimentar la devida
execucion y efecto de lo que dexo mandado y ordenado en
el dicho mi testamento.

Advertencia XXII.

**A CERCA DE PATRONOS, SI LOS
Frayles pueden ser Patronos.**



Vdase entre los Doctores, si pueden, o no, los Frayles
Franciscos observar ser instituidos y nombrados
por luezes arbitros, Patronos, o Comissarios en testa-
mentos, para repartir, y distribuir las limosnas q̄ los
testadores dexan mandado se den a pobres: de manera, q̄ los
dichos Religiosos nō bren, señalen, y eligan los pobres a quien
se

se ayan de repartir las dichas limosnas: como si Pedro testador dexasse ciẽ ducados en cada un año para casar una huerfana, o repartir a diez pobres parientes suyos, o no parientes, y que sean los que nombraren el Guardian de san Francisco, o otro Frayle. y el Vicario de la Iglesia mayor, &c. o cada uno dellos in solidum. Es pues la duda, si en este caso, y en qualquiera otro semejante, podrá el dicho Guardian, o Frayle Francisco observante, acetar aquesta comission, y exercitarla. En esta duda ay dos opiniones; la primera dize, que los dichos Frayles puedẽ ser nombrados por Patronos, o Comissarios, con licencia de sus Prelados, para hazer la dicha eleccion de pobres, o huerfanos, &c. Esta opinion tienen el Padre Thoman Sanchez, lib. 6. Summæ, cap. 11. n. 32. y el Padre Fr. Manuel Rodriguez, 3. tom. qq. Reg. quæst. 70. art. 2. & 3. & 2. p. Summæ, c. 156. n. 7. y otros Autores citados por los referidos: Pero advierte el Padre Sanchez, con Bartulo (y bien) que si el testador ordenasse, que los Frayles menores eligiesen, y distribuyessen juntamente las limosnas, podrian los dichos Religiosos hazer la eleccion, mas no la distribucion; ita loco citato, num. 33. en lo qual parece dar a entender, y sentir, que lo primero en su opinion es conforme a nuestro estado, y lo segundo contra el. De lo qual se infiere, que aun segun esta opinion no pueden los Frayles hazer, ni firmar las libranças, ni repartir la limosna entre los pobres nombrados. La segunda opinion, y que yo tengo por mas verdadera y cierta, es, que no pueden los Frayles Franciscos observantes aceptar estas comisiones, ni hazer estos nõbramientos y elecciones de pobres, porque es contra su Regla y estado; esta opinion tienen Policio, cap. 6. numer. 77. Baldo, in autentic. *Ingressi*, Ancharran. y Zabarella, sobre la Clementina, *Ex vii*. Los quales absolutamente dizen, ser contrario a la dicha Regla, e instituto de los Frayles menores observantes el hazer los dichos nombramientos y elecciones de pobres, y consiguientemente, que será invalida su institucion, que el testador hiziere dellos para

Formas de escrituras

para el dicho ministerio. Lo mismo tienen Silvestro, verb. *Testamentum* 2. q. 2. d. cto. 7. Molina de iustit. disp. 247. col. penult. *S. illud est observandum*, Perez, lib. 5. ord. tit. 2. lib. 4. dubit. 7. Cardin. Francus, cap. 2. in princip. num. 4. q. 3. de testamentis. Felin. c. penult. num. fin. vers. 3. limitat de constitut. Barbat. c. *Tua nos*, n. 9. & 10. de testamentis, & cons. 12. num. 6. ad fin. ante vers. *Sed reslat modo*, Rippa, l. *Ex facto*, §. *Si quis rogatus*, el 2. num. 5. ff. ad Trebellian. Ioannes Dilectus, de arte testandi, caut. 7. fin. habetur voluntatis, p. 1. num. 39. habetur tom. 8. tract. p. 1. Dueñas, Regul. 381. ampliati. 6. fine. Y a esta opinion parece inclinarse el Padre Cordova, supra reg. cap. 6. quæst. 17. punct. 2. Porque si bien parece sentir alli lo contrario, pero despues un poco mas adelante explicandose mas, viene a dezir lo mismo que Policio, y los demas Autores citados dizen, porque da a entender que los Frayles Franciscos en este caso solo pueden aconsejar desnudamente lo que deben hazer los que pueden repartir las dichas limosnas. La razon principal en que se funda Policio, y algunos de los Autores citados, es, porque la eleccion de los pobres hecha por el Patrono, o Comissario, es parte de la execucion de la voluntad del testador, y en ella se dá derecho civil a qualquiera pobre elegido, y señalado para que pueda pedir la limosna, que le compete en iuizio, si fuere necessario, y tambien essa eleccion y nombramiento, que haze el Comissario, es accion civil, pues dà derecho civil al pobre, y consiguientemente presupone facultad y derecho civil en el Comissario. Luego como todas estas cosas le sean prohibidas a qualquiera Frayle de la observancia, por la sobredicha Clementina, como a baxo se verá; siguese, que no pueden los Frayles Franciscos aceptar el dicho oficio, ni exercitarlo, aunque sea con licencia de sus Prelados. Demas, que la dicha eleccion y nombramiento de pobres trae consigo aparejados pleytos, y litigios muchas vezes; porque los otros pobres interessados, si se les haze algun agravio e injusticia, pueden parecer en iuizio, y

quere-

querellarse, y entonces será cosa forçosa, que el Comissario que eligió al pobre parezca tambien en juyzio a probar la rectitud de su accion. Lo qual prohibe tambien la Clementina a los dichos Frayles Franciscos, de la obseruancia. Otros inconuenientes se puedē seguir de q̄ qualquiera Frayle Francisco acepte, y exercite el dicho oficio de Patrono, o Comissario, los quales trae el Padre Polició: pero el mayor que yo hallo es ser expressemente contra la Clemēte dicha, *Exiii*, art. 17. porque despues de auer didho: *Otro si, que reciben las execuciones de las ultimas voluntades, y las hazen, y algunas vezes se entremeten en hazer las restituciones de las usuras, y de las cosas mal tomadas:* añade luego en el mesmo articulo, *§. verum etiam*, a questeas palabras: *A los dichos Frayles no conuiene, ni pertenece, mas aun considerada la pureza de su estado, de en saber serles entre dicho, y vedado, que se entremetan en tales execuciones, y dispensaciones, como estas cosas las mas vezes no pueden ser expedidas sin contienda, o contradiccion: o administracion de pecunia.* Hasta aqui la Clementina. De las quales palabras claramente se colige ser contra ella, que los sobredichos Religiosos sean Patronos, o Comissarios de los testadores, para elegir los pobres, y repartir entre ellos las limosnas, que dexó el testador mandado en su testamento, que se les dies sen, porque aceptando el dicho oficio, y comission, reciben en sí facultad, y derecho ciuil, para poner en execucion la voluntad del testador, y eligiendo, y señalando las hueifanas, y pobres, y haziendo las libranças, para que se les dē el dinero, cumplen tambien la vltima voluntad del testador, y se entremeten en hazer reparticiones de dineros. Y fuera desto pocas vezes dexa de auer pleytos en las pretensiones destas limosnas, pues nombrar, y señalar los pobres, o hueifanas a quien se ha de dar, es administrarsela, y todo esto supone jurisdiccion, y accion en el Comissario a cerca de cosas temporales. Todo lo qual se prohibe expressemente en las palabras de la Clementina, que quedan referidas, y consiguientemente no pueden los dichos Frayles Franciscos de la Obseruancia aceptar, ni exercitar estos officios. Mas aduierto, que aunque no pueden ser

nombrados los Frayles Franciscos de la obseruancia por Patronos para estas elecciones de pobres, y guerfanos podrá el testador, si quisiere nombrarlos por consejeros de los que dexa por Patronos, para que con su consejo, y parecer hagan las dichas elecciones, y assi viniendo en esto el testador se escriuirá la clausula en la manera siguiente.

CLAVSVLA.

I Ten mando, que de los maravedis que dexo impuestos, o que mando se impongan, &c. se den para casar tantas guerfanos en cada vn año, o se reparta a pobres, &c. las quales, o los quales nombrarán fulano, y fulano, a quien dexo por Patronos de esta obra pia, y mando, que se aconsejen para este nombramiento, y eleccion con el Guardian, que es, o fuere del Conuento de san Francisco de N.º con tal Religioso morador del dicho Conuento, &c. porque se haga essa distribucion con el acierto que conuiene.

Pero es mucho de aduertir, que si el testador quisiere obligar a los Patronos, no solo a tomar consejo, y parecer del Frayle Francisco para estas cosas, sino tambien a seguirlo, dando por nullo lo que de otra manera se hiziere; en tal caso no puede el Frayle Francisco quedar por consejero de los Patronos con essa condicion, porque ya es cometerle, o darle accion ciuil prohibida por su Regla, y estado, como muchas vezes queda dicho, y se infiere de la opinion de Policio, y los demas, contra la del Padre Sanchez, y los Autores que el cita.

Tambien se aduertia, que si el testador quisiere cometer a Frayle Francisco obseruante el nombramiento de Patronos, o personas que elijan los pobres, o guerfanos, entre quien repartan

partan la limosna que dexare en su testamento, en tal caso el escriuano le aduierda, como segun la doctrina arriba referida no pueden los dichos Religiosos ser nombrados por Comissarios para este efeto, porque hazer ellos el dicho nombramiento de Patronos, es accion civil, de la qual son incapazes, segun la doctrina de Policio, contra la del Padre Sanchez.

Aduertencia XXIII.

ACERCA DE DAR PODER

para testar a Frayle Francisco.

Ninguna persona puede dar poder a Frayle Francisco de la obseruancia, para que teste por ella, ni el tal Religioso puede aceptar esse poder, ni exercitarlo haziendo testamento por algun difunto. La razon principal de esto es, porque a los Religiosos desta Orden les es prohibido el ser executores de testamentos, y ultimas voluntades, como consta de la Clementina citada en la aduertencia 22. que es la principal antes desta, la qual dicha Clementina solamente concede a los Frayles Menores dar consejo a los executores de las ultimas voluntades de los testadores; luego ninguna otra cosa podran exercitar segun aquella Regla del derecho. *Exceptio firmat regulam in contrarium.* Y assi consequientemente bien se sigue que no pueden hazer testamentos por otras personas. Demas de que acetar el poder para hazer testamento, y hazerlo, es executar la vltima voluntad del difunto expressamēte, pues en virtud del poder recebido se haze el testamento, lo qual es executar la vltima voluntad del difunto. Item, que quien haze testamento por otro en virtud del poder que del ha recebido, se entremete en repartir la hazienda del difunto, que se lo dió

Formas de escrituras

(por lo menos el quinto della) sino pudo testar de mas, hazien-
do legados del. Todo lo qual es prohibido por la dicha Cle-
mentina a los Frayles desta Orden.

Item, que sobre estos testamentos suele auer grandes litigios
con el que testó con poder del difunto, por lo qual es compeli-
do a parecer en juyzio, a prouar la rectitud, y justicia de sus ac-
ciones. Y tambien quien recibe poder de otro para testar consi-
guientemente adquiere jurisdiccion accion ciuil, y dispensaciõ,
acerca de bienes temporales, todas las quales cosas son prohi-
bidas por la dicha Clementina. Lo vltimo, porque el Religioso
no puede hazer por si testamento valido como se dize expres-
samente en el derecho. Capite quia ingredientibus 19. q. 3. &
authent. de monachis, §. illud quoque; luego tampoco lo pue-
de hazer por otro. La consecuencia se prueua, porque como
adierte Diego de Ribera, en su libro de escrituras, l. p. fol. 7.
pag. 2. y fol. 13 puede dar poder para testar el que puede testar,
y puede darlo a quien no le es defendido hazer testamento.
Luego como el Religioso le sea contradicho, y defendido el
hazer testamento, bien se sigue, que no le podrá dar alguna per-
sona poder para hazello por ella. Estos, y otros muchos incon-
uenientes se seguirán de que algun Religioso de nuestra Ordẽ
aceptasse poder para hazer testamento por alguna persona.

Por lo qual si algun enfermo quisiere dar poder a Frayle
Francisco de la obseruancia, para que haga testamento por el,
adiertale el prudente escriuano al tal enfermo, que no lo pue-
de dar, y al Frayle tentado (si alguno huuiere que con ig-
norancia lo quisiere aceptar) que no
lo puede admitir, ni
yár del.

OTRAS ESCRITVRAS

pertenecientes a esta Orden
de Frayles menores.

Advertencia XXIII.

PATRONAZGO DE TODA LA
Orden, o de una familia.



Si se huviere de instituir Patrono de toda la Ordé, o de alguna de las dos familias, se hará de la propia manera que el Patronazgo de Provincia, mutatis mutandis. Y pónese para exemplar el Patronazgo de Provincia, por ser el que puede suceder mas frequentemente, y por el se puede hazer el de la Orden, quando suceda, mudando los nōbres de Prelados, Capitulo, y Definidores de las Provincias, en Prelados, Capítulos, y Definidores de toda la Orden, o familia.

PATRONAZGO

de una Provincia.

PAra hazer el assiento de algun Patronazgo, quando algun Principe, Duque, Marques, o Conde, o otra persona de calidad, quiere ser Patrono de alguna Provincia de la Orden de S. Francisco de la regular observancia, con animo de hazer los gastos, y expensas de sus Capítulos, y otros beneficios q̄ suelen

Formas de escrituras

hazer los Patronos a las Provincias que reciben debaxo de su patrocinio y amparo, recibiendo dellas tambien en agradecimiento otros beneficios espirituales de Missas y sufragios, &c. se advierta, que los Religiosos desta Orden, ni en comun, ni en particular, ni toda la Provincia junta, ni aun toda la Orden, pueden otorgar escrituras, ni hazer conciertos, ni contratos, en que queden obligados los Religiosos, Conventos, o Provincias a su cumplimiento; con obligacion civil que traiga aparejada execucion, de manera, que sean compelidos por justicia civilmente, a que los cumplan; si bien los Prelados de la Religion, por la obediencia que sus subditos les tienen prometida, les podrán obligar al cumplimiento de qualquiera obligacion natural, y de conciencia que ayán contraido: pero en ninguna manera se pueden obligar civilmente, por ser inhabiles para obligarse desse modo a otras personas fuera de la Orden, ni tampoco las tales personas se podrán obligar a los dichos Religiosos, ni a sus Comunidades, ni Provincias con obligacion civil sujeta a Iuezes Ecclesiasticos, o seculares, por ser incapaces todos los dichos Religiosos de todo derecho y accion civil contra qualesquiera personas. Todo lo qual consta de la Clementina, *Exijt qui seminar*, articul. 4. §. *Cæterum*, & in Clementina *Exivi*, cap. 5. §. *Proinde*, & §. *Verum etiam*, y en otras muchas partes destas Clementinas, que están en el titulo de *verborum significatione*, a donde Nicolao III. y Clemente V. declaran la incapacidad que tienen los Frayles Franciscos de obligarse civilmente a otras qualesquier personas, y de que estas se les obliguen a ellos con obligacion civil de palabra, ni por escrito, ni por ninguna otra via, y que si de hecho se quisiessen obligar, seria la tal obligacion invalida, lo qual es doctrina asentada y cierta entre los Doctores, y la trata el Padre Cordova, sobre la Regla, capit. 6. quaestione 5. punct. 1. 2. & 3. y Policio, eodem cap. 6. á num. 19. usque ad 25. y especialmente en el 78. a donde numerando los actos de propiedad, dize así: *Decimus quartus est contractum quencumque*

que, *scilicet pactum cum obligatione civili cum alio contrahere*. Y cita un texto del derecho, que dize desta manera; *Voto uno abdicantur omnia illi voto impossibilia, argum, C. cum quid, de regulis iuris in 6.* verdad es que (como advierte el Padre Cordova loco citato) ya que no podemos contraer aqueſtas obligaciones civiles: pero hablando de obligacion impropria, la qual es cierta equidad natural, con la qual alguno eſtá obligado en ſi meſmo por alguna Ley Divina, o natural, a dar, o hazer alguna coſa de modo, que para eſto a ninguno eſtá obligado civilmente. Deſta manera pues ſe pueden los dichos Frayles obligar a otras perſonas, y eſtas á ellos. Por lo qual, y ſupueſto que el dicho patronazgo no es coſa temporal (ſi bien ſon coſas temporales los beneficios que qualquiera Provincia recibe de ſu Patrono) eſte contrato ſe ha de celebrar y hazer entre el Patrono, y la Provincia, en el qual contrato y concierto (ſegun queda dicho) ni de parte del Patrono a los Frayles ſe puede contraer obligacion civil, ni de parte de los Frayles al Patrono, pero puedeſe contraer obligacion natural y de conciencia *ratione fidei promiſſe* a cumplir las capitulaciones y condiciones que ſe hizieren entre la Provincia, y el Patrono: mediante la qual obligacion la Provincia quedará obligada en conciencia a lo que prometiере de ſu parte, y el Patrono a lo que prometiере de la ſuya a cumplirlo.

Y ſi alguno dixere, que aunque el Patrono no ſe puede obligar civilmente a la Provincia, pero que ſe podria obligar a la Igleſia Romana, y al Sindico en nombre della, a cumplir lo que prometiере, y que el dicho Sindico ſe podria tambien obligar al Patrono a que ſe dirán las Miſſas, y demas ſufragios prometidos en el contrato y concierto, y deſta manera quedando obligados civilmente el uno al otro, permanecerá el contrato mas eſtable y ſeguro. A eſto ſe reſponde, q̃ no ſe puede hazer el contrato, pacto, y cōcierto deſſa manera, lo primero, porq̃ un Sindico no lo puede ſer mas q̃ de ſolo un Cōveto, i aſſi no ſe puede obligar como tal por toda una

Formas de escrituras

Provincia, sino solo por el Convento de adonde es Sindico, ni tampoco podrá obligar las cosas de que usan todos los Conventos de la Provincia, sino solo las de aquel Convento a la validacion de qualquiera contráto que haga en utilidad de los Frayles. Ni se puede hazer Sindico General para esse efecto: porque la Silla Apostolica no ha concedido facultad a la Orden para señalar y nombrar Sindicos generales, ni los ha instituido y así no los puede aver. Lo segundo, porque si bien todos los Sindicos de la Provincia podrian dar poder a uno dellos para la dicha obligacion civil; queda luego otro impedimento, y es, que el Patrono no se puede obligar civilmente al Pontifice, ni al Sindico en su nombre, a dar a la Provincia todos los años para siempre, o cada trienio, tantos ducados, o tantos reales, &c. porque la Silla Apostolica, como se dixo en la advertencia XVI. no ha querido admitir en si esos reditos anuales perpetuos, y así nosotros no los podemos aceptar, por que esso seria admitir, y tener rentas, y reditos anuales perpetuos, cosa incompatible con nuestro estado, como muchas vezes queda dicho y provado; sino que ha de ser por via de limosna simple y llana, y sin que el Patrono quede obligado civilmente a la Provincia, ni al Pontifice, ni al Sindico en su nombre.

Pero aunque no puede quedar hecho el sobredicho assiento de Patronazgo por via de obligacion civil, de una parte, ni de otra, podrá quedar con otras circunstancias y solemnidades que no contravengan a nuestro estado, y será en la manera siguiente.

Lo primero, aviendose tratado y conferido entre el Principe, y el Provincial las condiciones que por entrambas partes ha de tener el Patronazgo, se ha de hazer un instrumento de ello ante el Secretario del Principe, o un escrivano, a donde se expresen las dichas condiciones que se trataren y determinaren, y se escrivirán como en el exemplar que se sigue.

CAPITVLACIONES.

EN la ciudad, o villa de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, ante mi el presente Escriuano, o Secretario, y testigos infraesritos: el excelentissimo señor N. Duque de, &c. o illustre señor N. Marques de N. &c. y el Padre N. Ministro Provincial de tal Provincia, despues de aver comunicado, y tratado entre si, quan importante y honrosa cosa es a la dicha Provincia, que su Excelencia, o su Ilustrissima, o Señoria, sea Patrono y señor della, y quan bien le está a su Excelencia, o Señoria, y a su casa el serlo, y tambien aviendo conferido, y tratado a cerca de las condiciones del dicho Patronazgo, dixeron, que el dicho señor N. ofrecia, y queria dar de limosna para el gasto de cada un año de todos los Capítulos Provinciales que se hizieren en la dicha Provincia, tantos ducados, puestos en tal parte, en poder del Sindico del Convento de san Francisco de la dicha villa, o ciudad, y que esta cantidad mandará dar su Excelencia, &c. todas las vezes q̄ se celebrare Capitulo Provincial en la dicha Provincia, antes que se aya de celebrar el dicho Capitulo para su gasto, con tales y tales condiciones, &c.



Aqui

Aqui se han de poner todas las demas cōdiciones que se tratarẽ, assi las que piden los Patronos en su favor, como las q̄ son en favor de la Provincia, y luego se à de dezir lo siguiente.

Y Asimismo la dicha Provincia, y sus Prelados han de tener por bien de que el dicho señor Duque, y la señora Duquesa, y demas Principes desta casa, y sus hijos, sean participantes de todas las buenas obras que hazen los Religiosos desta Provincia, es a saber, de las Missas, oraciones, ayunos, penitencias, y de todos los demas exercicios espirituales que se hazẽ en la dicha Provincia, y en esta cōformidad mandaron escribir las condiciones dichas, y capitulaciones, para que se propōgan a la Provincia, y vea en su capitulo si es cosa que le conviene el acetarlas, y que de lo que se decretare por Provincia, se dẽ aviso a su Excelencia, para que vea lo que mas convenga, y mas bien le estẽ en este negocio. Así lo firmaron desus nombres, de que doy fee (ponganse aqui las firmas dellos, y del Secretario.)

Luego ha de hazer una patente el Padre Provincial para el discretorio en la manera siguiente.

Patén.

Patente para el discretorio:

FRay N. Ministro Provincial desta Provincia de N. a todos los Padres Guardianes, y demas vocales desta dicha Provincia, congregados en el discretorio del Capitulo Provincial que se ha de celebrar en el Convento de san Francisco de la ciudad, o villa de N. salud y paz en nuestro Señor Iesu Christo. Por quanto el Excelentissimo, o Ilustrissimo Señor, &c. N. en prendas ciertas de su devocion a nuestro Serafico Padre san Francisco, ya esta santa Provincia, hõrandola, y amparandola, y favoreciendola con sus limosnas, mercedes, y beneficios, diganos de su grandeza, a que esta Provincia deve estar muy reconocida, y agradecida, y aviendo tratado su Excelencia, Señoria, &c. conmigo este su tan piadoso afecto, y desseoso yo de q se le tenga la debida correspondencia de parte de la Provincia, tratamos entre los dos, y conferimos a cerca deste Patronazgo, y convenimos, y nos resolvimos, en que si a la Provincia le parecia cosa conveniente tener por su Patrono a su Excelencia, fuese con ciertas capitulaciones y condiciones que mandamos escrivir de mano de su Secretario N. o Escrivano publico, de que hago presentaciõ ante Vuestras Reverencias, juntamente con esta mi patente, firmadas de su Excelencia, y de mi misma mano. Por tanto, por las presentes ruego a Vuestras Reverencias, y a mayor merito se lo mando, que vean las dichas capitulaciones y condiciones, y en tres dias continuos juntandose a campana tañida (como es costumbre) hagan tres tratados, y aviendo conferido y deliberado entre vuestras Reverencias sobre este negocio, determinen si le estã biẽ a la Provincia cõ ellas, tener por su Patrono al dicho señor N. y poniendo sus pareceres y determinaciones al pie desta patente, la remitan al definitorio del dicho Capitulo, para que con su acuerdo se ordene y determine lo que mas convenga. Christo con todos, &c. Dada en N.

Hase de firmar esta patēte aqui,
y sellar con el sello mayor de
la Provincia.

En el discretorio se han de tomar los votos por el presidente, y avendo consentido la mayor parte de los Religiosos, se ha de escribir el decreto siguiente.

Primero tratado y decreto del discretorio.

Estando en este Convento de san Francisco de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, juntos todos los Padres Guardianes, y demas vocales desta santa Provincia de N. capitularmente en su decreto, y avendo visto la patente arriba escrita de nuestro Padre Fray N. Provincial, y las capitulaciones de Patronazgo, de que en la dicha patente se haze mencion, se tomaron los votos a todos los Padres del discretorio, despues de aver conferido con toda madurez y cuydado este negocio, y fueron de parecer, que es cosa conveniente a la Provincia, y de grande honra y autoridad, y utilidad, que el excelentissimo señor N. sea su Patrono y señor, con las condiciones, y capitulaciones contenidas en la dicha patente. Las quales, en nombre de la Provincia protesta el discretorio en el Señor guardar y cumplir en quanto a las que tocan a su parte, y a la dicha Provincia, mientras su Excelencia, o Señoria, &c. cumpliere, o mandare cumplir las que le tocan, o mientras la Provincia por nuevas causas que tenga no hallare cōvenirle otra cosa.

cosa. Y porque se haga con mejor deliberacion, y acuerdo este negocio, el Padre N. Presidente del discretorio mando que tornen a conferir, y tratar sobre ello. porque para mañana, que se hará el segundo tratado den sus pareceres con mejor acierto. En testimonio de lo qual firmaron aqueste decreto el Padre N. Presidente del discretorio, y los seys Padres mas antiguos del por todos los demás, por ante mi N. Secretario del discretorio.

Aqui han de firmar el Presidente, los dichos seys Padres mas antiguos, y el que haze el oficio de Secretario.

Segundo tratado.

EL dia siguiente se ha de hazer el segundo tratado de la misma manera que el primero, y escriuirse, y firmarse, como queda dicho.

Tercero tratado.

EL tercero dia siguiente al segundo se ha de hazer lo mismo, y auendose escrito el tratado hasta aquellas palabras, que dicen: *No hallare conuenirle otra cosa.* No se ha de escriuir lo que se sigue, sino en su lugar se ha de dezir. Y desta manera el discretorio desde luego dá su cõsentimiento, y beneplacito en el dicho nombre, y en quanto es de parte de la Prouincia admiten, y reciben todos los vocales del discretorio al dicho señor N. por

Patro-

Formas de escrituras

Patrono della; y piden a los Padres del Definitorio, y a nuestro Reuerendissimo Padre N. Ministro, o Comissario General, o al muy Reuerendo Padre N. Comissario desta Prouincia, que assi lo reciban, y conformen. En testimonio de lo qual firmaron este decreto el Padre N. &c. como queda dicho en el decreto primero.

Despues de firmados aquestos tratados, y decretos, se han de llevar todos los papeles juntos al Definitorio, en el qual se ha de hazer el decreto siguiente.

Decreto del Definitorio.

E Stando en el Conuento de San Francisco de N. en tantos dias de tal mes, de tal año juntos los Padres del Definitorio, es a saber N. Ministro Prouincial, y futuro Custodio, y N. N. N. N. Definidores, y presidiendo en el nuestro Reuerendissimo Padre N. Ministro, o Comissario General, o el muy Reuerendo Padre N. Comissario de a questa Prouincia, y auiendo visto las Capitulaciones hechas entre el Excelentissimo, o Illustrissimo señor N. y el dicho Padre Prouincial juntamente con los tratados, y decretos del Discretorio de la Prouincia, dixeron, que aprobauan, y tenian por bien se acetasse, y recibiesse el dicho Patronazgo con las condiciones, y capitulaciones contenidas en el memorial. Y en nombre de la dicha Prouincia, y en la mejor via, y forma que de derecho ay a lugar, recibieron, y admitieron por Patrono a su Excelencia, o Señoria, y a sus sucesores, que en adelante fueren mayorazgos de su casa. Y protestan en el Señor, de que esta Prouincia acudirá a cumplir las obligaciones que le tocan a cerca de las dichas capitulaciones en la manera concedida, y determinada por los Padres del Discretorio, y reciben en quanto pueden a su Excelencia, o Señoria, y a la señora Duquesa, o Marquesa, &c. hijos, y sucesores a la participación, y comunicacion de las buenas obras que hazen los

Reli-

Religiosos, y Religiosas desta Prouincia, como se contiene en las dichas capitulaciones. Y nuestro Reuerendissimo Padre &c. o el Presidente confirmo todo lo dicho en el nòbre del Padre, y del Hijo. y del Espiritu Santo. Y todos lo firmaron de sus nombres por ante mi N. Definidor, y Secretario del Definitorio, y se mandò sellar con el sello de la Prouincia.

Aqui han de firmar todos, y se ha de sellar este decreto, &c.

L Vego se ha de remitir todo ello original al Patrono, el qual por ante su Secretario ha de hazer el decreto siguiente al pie de todo lo dicho, en que se acepte el dicho Patronazgo.

Acetacion que haze el Patrono del Patronazgo.

E N la Ciudad, o Villa de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, el Excelentissimo, o Illustrissimo señor N. auiendo visto los decretos de todo el Capitulo, o Prouincia de la Orden de san Francisco, hechos con asistencia, y presidiendo el Reuerendissimo Padre N. Ministro, o Comissario General, o el muy Reuerendo Padre N. Comissario Visitador de la dicha Prouincia, en los quales dichos decretos està su Excelencia, o Señoria admitido, y recebido por vniuersal Patrono de toda la dicha Prouincia, con las condiciones, y capitulaciones que en esta razon están firmadas de su Excelencia, y del Padre Prouincial, de las quales se haze mencion en los dichos decretos, dixo, que aceptaua, y aceptò por si, y en nombre de sus sucesores en estos estados, y demas personas de su descendencia, y casa, y

Formas de escrituras

de sus difuntos, a quien tambien toca el ser participantes de las buenas obras de los Religiosos, contenidas en las dichas capitulaciones, y desde luego por si, y en el dicho nombre promete, y protesta en el Señor de cumplir, y poner en execucion la parte que le toca de las dichas capitulaciones, y condiciones entre tanto, que por causas justas, o nuevos sucesos no juzgare su Excelencia, o Señoria, o sus sucesores conuenirles otra cosa. En fe de lo qual lo firmó de su nombre, y mandó a mi N. su Secretario, que deste original saque dos traslados signados en publica forma, y manera que hagan fe. El vno de los quales entregue a su Excelencia, o Señoria, y el otro a la dicha Prouincia de N.

Aqui se ha de firmar, &c.


Y Si acaso el Patrono quisiere dexar para sus sucesores el Patronazgo dotado, y impuesto sobre algunos bienes que ha aumentado a su Mayorazgo, para que desta manera vayan sucediendo en ellos, ha de hazer clausula desta imposicion en su testamento, diziendo, que quiere se dè la limosna que dexa impuesta sobre tales bienes, y que rentaren en cada vn año a la Prouincia, &c. cada trienio, &c. de la misma manera que se ha dicho en la clausula 16. tratando de otras limosnas anuales perpetuas. Dexando a los dichos sus sucesores obligados a dar, y acudir con la dicha limosna. I tambien ha de dexar dispuesto de esta cantidad para otras obras pias, o como fuere su voluntad, quando por algunas causas la Prouincia se retirasse, y no quisiessè passar adelante con el dicho Patronazgo. Porque podria ser que su Santidad, o la Orden en algun tiempo ordenasse que no huuiessè Patronos, y los Religiosos se han de auer en el caso puesto, es a saber de que quede este Patronazgo para los sucesores, como queda dicho de la manera que se han de auer en semejantes Legados anuales, segun queda dicho en la aduertencia

uertencia 16. y su clausula, y otras aduertencias, que tratan de legados anuales perpetuos.

Y si al Patrono se le huuiere de dar la Capilla de algún Cō- uento, el Sindico del tal Conuento le ha de otorgar escritura de donacion auiendo hecho en las capitulaciones, tratados, y decretos, mencion deffo, y no se ha de dezir que la Prouincia, Frayles, o Prelados consienten en esta enagenacion, donaciō, y traspasso de la dicha Capilla. que no pueden dar sus consen- timientos para este efeto. como muchas vezes se ha dicho, y lo aduierte el Padre Fray Manuel Rodriguez en la segūda par- te de su Suma nueva, cap. 101, en la palabra, procurador, num. 6. sino solamente se ha de dezir, que les parece, y juzgan ser vtil, y prouechoso a la Prouincia, que el Sindico haga la di- cha donacion. Al qual han de pedir por via de ruego otorgue la escritura de donacion, y traspasso, como se dirá en la aduer- tencia siguiente, en la qual se ha de tratar de Patronazgo de Conuento.

Aduertencia XXV.

PATRONAZGO DE CONVENTO.

 Vpuesta la doctrina de la aduertencia 24. precedente acerca del Patronazgo de Prouincia, y de como no pueden obligarse los Religiosos desta Orden, ciuil, y juridicamente a otras personas, ni estas a ellos, ni pueden acep- tar obligaciones ciuiles, que les quieran hazer.

Lo primero que se ha de hazer quando se quiere instituir al- gun Patronazgo de algun Conuento es, que auendose tratado entre el Principe, Cauallero, o Canonigo, o otro hombre prin- cipal, y el Padre Guardian del Conuento las condiciones, y capitulaciones, que ha de tener por entrambas partes el dicho Patronazgo, se ha de hazer vn instrumento de lo entre los dos,

F

firmado

Formas de escrituras

firmado de sus nombres (o si quisieren ante vn escriuano, en el qual instrumento se refieran a la letra las cosas que pide el Patrono futuro, y las limosnas que ofrece, como queda dicho en las capitulaciones del Patronazgo de Prouincia, *mutatis mutandis*. Y en esse instrumento, y escrito no se han de obligar el vno al otro a cumplir, &c. sino solamente ha de dar fe el Escriuano, de como en su presencia juzgaron los dichos Padres Guardian, y Patrono futuro, que esso era lo que conuenia. y se lo pidieron por testimonio, el qual se ha de hazer en la forma siguiente.

CAPITVLACIONES.

EN la Ciudad, o Villa de tal parte, a tantos dias del mes de tal año, &c. ante mi el Escriuano infra escrito parecieron el Reuerendo Padre N. Guardian del Conuento de san Francisco desta Ciudad, o Villa, y N. vezino, o señor de tal parte, &c. y dixeron, que por quanto entre si han conferido, y tratado, que el dicho N. sea Patrono del Conuento arriba dicho con ciertas condiciones, y capitulaciones, conuiene a saber, que el dicho fulano ha de hazer tal, y tal obra en el Conuento, y dar a los Religiosos tantas, y tales limosnas en cada vn año, dexandolas situadas sobre sus bienes, y hazienda, para que sus herederos, y sucesores perpetuamente den, y acudan al Conuento, y Frayles con las dichas limosnas todos los años, &c. y de parte de los Religiosos, y su Sindico, en nombre de la Silla Apostolica (cada parte en lo que le toca) en agradecimiento de tan grandes beneficios, le tiene de dar la Capilla Mayor para su entierro, o tal vobeda, o sitio, y para sus sucesores perpetuamente, y le han de dezir en el dicho Conuento

los Frayles del, tantas, y tales Missas, o

otros officios, &c.

(.?)

Aqui se han de poner otras qualesquier condiciones que se determinaren.

EN esta conformidad me pidieron el dicho Padre Guardian, y el dicho N. les dè testimonio de como ante mi trataron estas capitulaciones, y condiciones, para dar cuenta de todo al superior. Afsi lo dixeron, y firmaron de sus nombres.

Aqui han de firmar el Guardiã, y Patrono futuro, y el Escriptura. no lo ha de autoriçar.

ESTE instrumento firmado, y sellado se ha de embiar al Padre Prouincial, el qual auendolo visto, y considerado bien sus condiciones, y capitulaciones, ha de hazer vna patente del tenor siguiente,

Patente.

FRAY N. Ministro Prouincial, &c. al Padre N. Guardian de nuestro Conueto de san Frãscisco de N. y a todos los demas Religiosos del, salud, y paz en nuestro Señor Iesu Christo. Por quanto por vn instrumento publico se me ha dado noticia, que el señor N. vezino de tal parte, mouido de la deuocion que tiene a nuestro Padre san Francisco, y a su Orden, y en especial a esse Conuento que se quiere edificar, o se vá haziendo en la dicha Villa, o Ciudad, quiere ser su Patrono ofreciendose a hazerle la proteccion, y amparo que los tales suelen hazer a los Conuentos de donde son Patronos. Y afsi

Formas de escrituras

mismo quiere dar, y acudir al dicho Conuento, y sus Frayles con las limosnas contenidas en el testimonio de las dichas capitulaciones que embio a V.Reuerencias con esta mi patente, todo lo qual quiere hazer por via de limosna, y en la forma, y manera que sea mas conforme, licita, y congruente a nuestro estado &c.con que de parte de los dichos Religiosos,y del Sindico del,se cumpla lo contenido,y promerido en las dichas capitulaciones en agradecimiento de las dichas limosnas,beneficios, y deuocion, con que pretende fauorecer al dicho Conuento,y Frayles.

Por tanto, para que mejor se acierte en lo que conuiene a cerca desto por las presentes firmadas de mi nombre,y selladas con el sello mayor desta Prouincia, mando a V.Reuerencias,que luego que llegue a esse Conuento esta mi patente, y las dichas capitulaciones la lean juntamente con ellás, estando junta la Comunidad, y luego conferan vnos con otros, si conuiene; que se acepte, y efetue el dicho Patronazgo,y despues a campana tañida,juntandose toda la Comunidad hagan tres tratados, boluiendo a conferir sobre las dichas capitulaciones,y Patronazgo,si conuiene,o no,que se admita con essas condiciones el dicho fulano por Patrono,y escriuiendo sus pareceres cada dia al pie desta patente por ante vn Notario, o Escriuano publico, que dello de fe, y acabado el vltimo tratado me remitirán los papeles,para que se haga lo que mas conuenga.&c.Christo con todos,&c.Dada,&c.

Recebida esta patente,y capitulaciones por el Guardian del Conuento,ha de juntar la Comunidad en el Capitulo,y leerla delante de todos los Religiosos,y tambien las capitulaciones, y auiendo conferido entre ellos este negocio, despues en presencia de vn Escriuano,o Notario,bueltos a juntar,han de boluer a conferir, y deliberar entre ellos a cerca dello, y luego se hã de tomar los votos a los Religiosos, y auiedo mas de la mitad delos votos,o pareceres de q se admita,y reciba por Patrono el dicho fulano,se ha de escriuir el tratado desta manera.

Pri.

Primero tratado:

EN el Conuento de san Francisco de N. en tantos días de tal mes, de tal año, ante mi N. Notario Apostolico, o Escriuano de la dicha Villa, o Ciudad, el Padre N. Guardian del dicho Conuento hizo juntar a campana tañida a todos los Religiosos del en el Capitulo, &c. es a saber, al Padre N. al Padre N. al Padre N. (de manera que se han de escriuir los nombres de todos) y estando juntos, y congregados capitularmente (como lo acostumbran hazer, quando se ofrece tratar cosas graues pertenecientes a la vtilidad, y prouecho del dicho Conuento) el Padre Guardian hizo leer en voz alta la patente supra escrita del Padre Prouincial, y las capitulaciones del Patronazgo, de que en ella se haze mencion. Y auiendo las oydo, y entendido los dichos Religiosos, y despues conferido los vnos con los otros, y la importancia q̃ tiene, que fulano vezino desta ciudad, o villa sea Patrono el, y sus successores, deste Conuento, con las condiciones. y capitulaciones referidas dixeron: que antes de aora han ya tratado, y conferido sobre este caso, y lo tienen bien visto, y assi dizen, que conocen ser cosa conueniente, vtil, y prouechosa al dicho Conuento, que se efetue el dicho Patronazgo, como está tratado, y capitulado entre el dicho N. y el Padre Guardian deste Conuento, y firmado de N. Escriuano publico, &c. Assi lo declararon, y pidieron al dicho Padre Prouincial lo efetue, y tenga por bien, que si a recibido por Patrono el dicho N. Y por que esto se haga con mayor deliberacion, y acuerdo, el Padre Guardian encargò a los Religiosos, que tornen a conferir, y tratar sobre ello, por que mañana, que se hará el segundo tratado, dè con mas acierto cada vno su parecer. Assi lo hizieron, y lo firmaron de sus nombres, y pidieron a mi el presente Escriuano, o Notario, se lo dè por testimonio. Testigos, &c.

Segundo tratado.

EL dia siguiente se ha de hazer otro tratado, y escriuirse de la misma manera que el primero.

Tercero tratado.

OTro dia siguiente se ha de hazer, y escriuir de la misma manera el tercero tratado, salvo el citarse para otro, porque este tercero es el vltimo.

Y escritos todos tres tratados, y firmados se han de remitir juntaméte cõ la patente, y capitulaciones al padre Prouincial.

Su Paternidad tiene de guardar estos papeles, hasta que junte el Definitorio, y estando junto los ha de presentar en el, y cõferir con los Padres Definidores, a cerca de si conuiene, o no recibir por Patrono a N. y siendo de acuerdo, y parecer que si, se ha de escriuir el Decreto siguiente.

Decreto del Definitorio.

EStando en el Conuento de san Francisco de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, nuestro muy Reuerendo Padre Fray N. Ministro Prouincial, &c. y el Padre Fray N. Custodio de la dicha Prouincia, y los Padres Fray N. Fray N. Fray N. y Fray N. Definidores todos juntos en pleno Definitorio, y en presencia de mi Fray N. Secretario de esta Santa Prouincia: auiendo visto las capitulaciones hechas entre el Padre N. Guardian del Conuento de san Francisco de N. y el señor N. vezino de N. sobre, y en razon del Patronazgo del dicho Conuento, y la patente de nuestro Padre Prouincial, y los tratados hechos en el Conuento de N. en esta razon, dixerõ en la mejor via, y forma que aya lugar de derecho, y con todas las fuercas

fuercas, vinculos, y firmezas necessarias, y compatibles con el estado de Frayles Menores, que admitian, y admitieron al Patronazgo del dicho Conuento al señor N. vezino de N. y assi desde luego lo nombrá por Patrono del dicho Conuento, para que lo sea perpetuamente el, y sus descendientes, y successores, y mandaron por santa obediencia, y en virtud del Espiritu Santo al padre Guardian, y Religiosos, que al presente moran en el dicho Conuento, y a los que moraren de aqui adelante en el, q reciban, y tenga por su Patrono al dicho señor N. y a sus successores, como dicho es, y cumplan, y pongan en execucion todas las condiciones capituladas en el concierto de Patronazgo celebrado entre el padre Guardiá, y el dicho señor N. en quáro toca a la parte de los Frayles, y Conuento, cumpliendo tambien su merced la parte que le toca en las dichas capitulaciones: y dexando ordenado a sus successores que hagan lo mismo por q todo el tiempo que su merced, y los dichos successores hizieren este beneficio, y limosna al Conuento los Padres del Definitorio arriba referidos por si, y en nombre de toda la Prouincia protestan en el Señor, que serán fieles al dicho Patrono, y successores en cumplir lo que a ellos toca a cerca del assiento deste Patronazgo, y pidieron a N. Sindico del dicho Conuento, que en agradecimiento deste beneficio que recibe el Conuento del dicho N. su Patrono, le haga en nombre de la Silla Apostolica, cession, y traspasso por via de donacion, o agradecimiento al dicho N. y sus descendientes de la Capilla Mayor. o de tal vobeda, o entierro, o assientos, &c. para el, y sus successores por que assi juzga el Definitorio conuenir a la vtilidad, y prouecho del dicho Conuento, y desta Prouincia. En fe de lo qual lo firmaron de sus nombres, y sellaron con el sello mayor de la Prouincia. Luego se ha de otorgar por el Sindico escritura de donacion, y traspasso de la Capilla, o sepultura, o cueua en fauor del Parrono, y sus descendientes en

la forma siguiente.

Donacion del Sindico.

SEpan quantos, &c. como yo N. vezino desta ciudad, o villa, y Sindico del Conuento de san Francisco, que está en ella, como consta, y parece por la patente, y nombramiento que tengo de tal Sindico, hecho por el padre N. Ministro Prouincial de esta Prouincia de N. que es del tenor siguiente.

Aqui se ha de poner la patēte de nombramiento de Sindico.

EN virtud del qual dicho nombramiento, y de la facultad, y poder que tengo de la Silla Apostolica para lo en esta escritura contenido, como consta del privilegio de Sindicato del señor Papa Martino 4. que comienza. *Exultantes, &c.* digo, que por quanto N. vezino desta ciudad, o villa, ha pretendido ser Patrono del dicho Conuento de san Francisco desta ciudad con ciertas condiciones, y capitulaciones tratadas entre el susodicho, y el padre Guardian del dicho Conuento. Las quales se llevaron al padre Prouincial, para que las aprouasse, y su Paternidad las remitió al dicho Conuento con vna patente suya, para que se hiziesse los tratados, que segun derecho, y costumbre suelen hazer se para determinar las cosas graues, que pertenecen a los Conuentos. Y auiendo se determinado por el dicho Conuento, serle cosa conueniente que el dicho N. sea su Patrono con las dichas condiciones, se llevaron al Definitorio de la Prouincia de N. a quien pertenece el dicho Conuento. Y vistos por el Padre Prouincial. y Definidores, decretaron, y determinaron en conformidad de lo acordado en los dichos tratados; que el dicho N. fuesse, como dicho es, Patrono de aquel Conuento, y def-

y desde luego en virtud de aquel acuerdo, en quanto al Conueto toca, recibieron por tal Patrono al susodicho, y a sus sucesores con las condiciones, y capitulaciones dichas, como todo consta por el testimonio de las dichas capitulaciones, patente del Padre Prouincial, tratados del Conuento, y acuerdo del Definitorio, que todo es del tenor siguiente.

AQVI TODOS ESTOS PAPELES

arriba dichos.

Y Porque vn a de las condiciones deste Patronazgo es, que se le ha de dar la Capilla Mayor al dicho N.º tal Capilla, o tal vobeda, o entierro, lo qual no pueden hazer los Religiosos, ni la Prouincia por no tener dominio, ni propiedad de cosa alguna, ni derecho a ellas, sino que todas las cosas de que vsan son de la Silla Apostolica, a quien pertenece, y a mi en su nombre el hazer semejantes donaciones, cesiones, o traspassos, de qualesquiera bienes, rayzes, o muebles perteneciétes al vso del dicho Conuento, teniéndolo primero acuerdo, ruego, parecer, o consejo de los Prelados del dicho Conuento, quando juzgan conuenirle así, como consta de los priuilegios del Sindicato, principalmente del arriba citado. Y porque agora parece por los acuerdos, y decretos insertos en esta escritura del dicho Conuento, y Definitorio de la Prouincia, y por la patéte del padre Prouincial ser cosa conueniente, vtil, y prouechosa al dicho Conueto, y a esta Prouincia, que al dicho N.º su Patrono se le haga donacion, y traspasso de la dicha Capilla, vobeda, o entierro, &c. en reconocimiento, y gratitud de la limosna que ha hecho al dicho Conuento, o ha de hazer en adelante, que es esta, y esta, &c. *Refiriendola aqui:* para que viendo los Fieles que los dichos Religiosos, y la Silla Apostolica por ellos se muestran agradecidos, otras personas se animen a hazerles limosnas, o semejantes limosnas a los dichos Religiosos por tanto en la mejor via, y forma, que de derecho ay lugar por mi, como tal Sindico, y en nombre de la Silla Apostolica otorgo, y ce

Formas de escrituras

y conozco por esta presente carta, que hago gracia, y donación, cesión, y traspasso, buena, pura, y irrevocablemente (que llama el derecho entre vivos) al dicho N. Patrono del Conuento de San Francisco de N. para el, y sus herederos, y sucesores en el dicho Patronazgo, y para los que del, o dellos huieren titulo, y causa de tal Capilla, entierro, o sepultura, &c. q̃ la Silla Apostolica tiene, y posee en la Iglesia del Conuento de San Francisco desta dicha ciudad, o villa, de que usan los Religiosos del dicho Conuento, para que el dicho N. y sus sucesores tengan por suya la dicha Capilla, o entierro, en la qual puedan enterrarse ellos, y las personas que ellos quisieren, y por bien tuieren, y trasladar sus guesos, o los que fueren seruidos, y adornarla con sus armas, o con los adornos, y insignias que les pareciere, y poner alli sus asientos, y de quien por bien tuieren, &c. y desde luego en nombre de la Silla Apostolica me desisto, y aparto de la propiedad, señorio, y posesión, y otras qualesquiera acciones, y de qualquier recurso q̃ puede pertenecer a la Iglesia Romana, y a mi en su nombre, porque todo lo renuncio, cedo, y traspasso en el dicho N. y sus sucesores, y en quien del, o dellos tuviere titulo, o causa por la facultad que para todo lo dicho tengo de la dicha Iglesia Romana, y doy poder al dicho N. para q̃ por su propia autoridad, o como quisiere, pueda tomar la posesión, y tenencia de la dicha Capilla, o entierro, &c. para que sea suya, y de sus herederos, y entre tanto, &c. me constituyo en nombre de la Silla Apostolica, &c. y me obligo de no la revocar en testamento, ni codicillo, ni por escritura publica, con que el dicho N. y sus sucesores cumplan siempre las condiciones, y capitulaciones, insertas en esta escritura, y en quanto a ellos toca, porque desta manera, y con aquesta condicion hago esta donación en la manera arriba referida. Pero si cūpliere los susodichos ~~ca.~~ las obligaciones q̃ están de su parte, me obligo por mi, y en nombre de la dicha Silla Apostolica, y de los demas Sinclicos que en adelante fueren del dicho Conuento, a que no se revocara esta donación, y si la revocare yo, o otro qualquier Sin-

Sindico, no valga la tal reuocacion, y quede por el mesmo caso aprouada, y reualidada esta escritura, que otorgo con sola la condicion dicha. Y en señal de verdadera entrega, y para que gane desde luego la possession el dicho N. le doy, y entrego por mi mano esta escritura en presencia del Escriuano, y testigos, &c. Y para lo assi cumplir obligo todos los bienes muebles, y rayzes de la Silla Apostolica, que están dedicados al vso de los Frayles del dicho Conuento, y doy poder a las justicias, &c. renuncio, &c.

Esta escritura despues de assi hecha, y acabada se ha de llevar con todos los papeles al Patrono, para que el, al pie della acepte el Patronazgo: la qual aceptacion se ha de hazer en la forma siguiente.

Aceptacion del Patronazgo

EN la ciudad, o villa de tal parte, &c. en tantos dias de tal mes, de tal año, ante mi. &c. N. vezino dixo, que por quanto (en consequencia de las capitulaciones que hizo del Patronazgo del Conuento de tal parte con el Padre N. Guardian del dicho Conuento de parte del Conuento, y del Definitorio de la Prouincia de N. de cuyo gouierno es, y del Padre N. Ministro Prouincial de la dicha Prouincia, auiendo precedido los tratados, y demas solenidades del derecho) esta esñe otorgante recibido por Patrono del dicho Conuento con las condiciones, y capitulaciones alli puestas. Y que N. Sindico del dicho Conuento le ha hecho donacion, cession, y traspasso en nombre de la Silla Apostolica de tal Capilla, entierro, o vobeda, para este otorgante, y sus sucessores, como mas largamente consta de la escritura de donacion otorgada por el dicho Sindico por ante mi el presente Escriuano en tantos dias de tal mes, de tal año. Por tanto en aquella via, y forma que mejor aya lugar de derecho dixo, que acetaua, y acetó el dicho nombramiento de Patrono del dicho Conuento de N. y la donacion, cession, y traspasso

Formas de escrituras

traspasso hecha por el dicho Sindico, recibiendo, como dize; que recibe en si, y por si, y sus suceßores el dicho Patronazgo, y el dominio, tenencia, y posesion de la dicha Capilla, entierro, o cueba, en la manera que le está hecha la donació por el dicho Sindico. En cõformidad de lo qual, y en señal de posesion, recibió la dicha escritura, de mano del dicho Sindico, en presencia de mi el Escriuano, y testigos infra escritos, &c.

Y si acaßo alguna de las condiciones acetadas fueße que ha de dar de presente alguna cantidad de maravedis en limosna, o que ha de hazer alguna obra en el Conuento, ha de dezir assi. Y se obligò a la Silla Apostolica, y al Sindico en su nombre, que dentro del tiempo contenido en las dichas capitulaciones, dexara fenecida, y acabada la obra en ellas contenida, &c. para lo qual ha de obligar su persona, y bienes, &c. como es costùbre, y rematarse a la escritura, de la qual se han de sacar dos traslados; vno para el Patrono, y otro para el Conuento.

Mas si alguna de las capitulaciones fuere, que el dicho Patrono, y sus suceßores han de dar en cada vn año para siempre jamas tanta, o tal limosna: no ha de hazer obligacion desto. por que ni puede obligarse a los Frayles en comun, ni en particular por la incapacidad dellos, como queda dicho tantas vezes, ni puede obligarse al Sindico; porque la Silla Apostolica, cuyo Mayordomo el es, y Procurador, no quiere recebir en si semejantes obligaciones ciuiles de limosnas, o reditos anuales perpetuos, dexados para alimentos de los Frayles, como queda dicho, y prouado en la aduertencia 16. sino que tenga siempre la dicha limosna razon de tal, esto es de limosna pura, simple, y llana, assi respeto de la Silla Apostolica, como respeto de los Frayles. Y assi no se puede hazer obligacion de dar essas limosnas en la manera dicha, aunque sino las dieren faltaràn en las condiciones capituladas, y consiguientemente perdejàn el Patronazgo.

Pero podrá dexar obligados sus herederos, assi mismo, y a su buena memoria, a que daràn las dichas limosnas anuales, dexan-

dexandoles bienes, sobre que queden impuestas, en tal caso quedarán los dichos herederos obligados al dicho primer Patrono, y a esta memoria que dexa fundada en el Conuento, y al Sindico, o persona que el señalar, para que en nombre del Patrono cobren esta limosna, &c. y acudan con ella a los Frayles; como queda dicho de las memorias anuales perpetuas, en la aduercencia 16. y en la clausula inmediata a ella.

Aduercencia XXVI.

*PATRONAZGO, ENAGENACION, Y
traspasso de Capilla, por via de donacion
remuneratoria.*

PARA enagenar alguna Capilla se aduerta lo que otras muchas vezes se ha dicho en este tratado, es a saber, que el dominio de las Iglesias, y de los Conuentos en que moran los Frayles Menores de la obseruancia, no es de la Comunidad; sino de la Silla Apostolica, como lo es tambien el dominio de las huertas, y demas bienes, rayzes, y muebles, de que vsan, y pueden vsar licitamente los dichos Frayles. Lo qual queda prouado en este tratado con la declaracion de Nicolao 3. *Exijt, qui seminat*, art. 3. §. adhac: y con la Clemētina: *Exiui de paradisso*, ca. 5. §. proinde. En los quales lugares expressamente reciben en si estos Pontifices el dominio de las Iglesias, y de todas las demas cosas, de que vsan los dichos Frayles. Lo mismo hizo Martino 5. in conslit Martini. cap. 1. Y en otra bulla, que comienza. *Pernigiles more*. Tambien Alexandro 6. hizo lo mismo, Eugenio 4. Calixto 3. y Sixto 4. y aun en quanto a las Iglesias, y algunas otras cosas no se apartó de los Papas referidos. Ioan 22. como lo aduerten Policio, cap. 6. nu. 15. & Cordoua eodem capite, quest. 2. punt. 1. Y finalmente esta doctrina es tan cierta, que no ay quien la niegue.

Formas de escrituras

Tambien se advierta, que los Sindicos instituidos por la Silla Apostolica, y nombrados por los Prelados superiores desta dicha Orden tienen autoridad dessa misma Silla Apostolica, como Mayordomos, y Procuradores suyos, para enagenar por via de venta, comutacion, y donacion, &c. todas las cosas de que los Frayles Menores de la observancia usan licitamente, como consta de las concessiones hechas al Sindico por Innocencio 4. Martino 4. Nicolao 4. Martino 5. Eugenio 4. Sixto 4. y Paulo 4. las quales cita, y refiere el Padre Cordoua, c. 4. supr. reg. quest. 16. Policio eodem cap. num. 48. Serbo verbo procuratores, seu Sindici, fol. 387. y el Padre Fr. Manuel Rodriguez, tom. 3. qq. regul. quest. 39. art. 4. Pero advierten (y con razon) estos Autores, que las dichas enagenaciones las han de hazer los Sindicos, como de las cosas que pertenecen a la Silla Apostolica, y en utilidad, y prouecho de los Conuentos, es a saber, quando a los Prelados les pareciere conuenir, y ser vtil, y a peticion de los dichos Prelados; porque con esta limitacion, y condicion, y no de otra manera, les es concedido por la Silla Apostolica la dicha facultad de enagenar a los dichos Sindicos. Y lo mismo buelue a dezir el Padre Fray Manuel Rodriguez, en el 2. tomo de la Suma nueva, cap. 101. en la palabra Procurador, num. 6. en conformidad de todo lo qual, las constituciones generales de nuestra Orden, cap. 3. de observantia paupertatis, § de redditibus annuis prope finem, pag. 32. ordenan, y determinan lo siguiente en el num. 9. y 10. Tambien se ordena, que de aqui adelante no hagan los Religiosos (estando particularmente congregados, ni en otra manera alguna) escritura publica, en la qual hagan donacion, o translacion de dominio, o propiedad de alguna Capilla, o sepultura, por ser esto contra nuestra Regla, y nuestro instituto; pues es cosa que repugna que nadie dê lo que no tiene. Y quando se ofreciere alguna ocasion destas, en que conuenga satisfacer a las personas deuotas, hagase por modos congruentes a nuestra Regla, y estado; porque el Sindico en nombre
de la

de la Silla Apostolica puede hazer esta donacion, y puede transferir a questa propiedad: pero ha de ser auendose junta. do primero capitularmente los Religiosos tres dias distintos, y determinado si conuiene a la vtilidad, y prouecho del Conuento, pero no pueden dar su consentimiento, porque esto pertenece solamente al señor Proprietario. Hasta aqui las constituciones generales.

Finalmente se aduerta, que quando se huuiere de hazer enagenacion de alguna Capilla, se ha de dar cuenta al Padre Prouincial deste negocio, segun lo tratado entre el Guardian, y la persona a quien se ha de dar la Capilla, y despues el Padre Prouincial ha de dar vna patente en la forma siguiente.

Patente.

F Ray N. Ministro Prouincial desta Santa Prouincia de N. de la Regular obseruancia, &c. al Padre N. Guardian, y a los demas Religiosos moradores de nuestro Conuento de N. salud, y paz en nuestro Señor Iesu Christo. Por quanto es cosa manifesta en toda esta Prouincia la gran deuocion que le tiene el señor N. o fulana, &c. haziendole fauores, y limosnas, y remediando muchas necesidades del dicho Conuento, &c.

**Expliquense aqui los beneficios,
y limosnas que ha recebido el
Conuento, o Prouin-
cia, &c.**

POr lo qual toda esta Sãta Prouincia, reconociendo los dichos beneficios, y desseando mostrarle agradecida a ellos, para correspondèr, como es justo a tãtas obras, y crecidas limosnas. y para q los dichos N. o fulana se cõseruè, y crezca en esta deuocion y los

Formas de escrituras

y los demas fieles (y especialmente nuestros bienhechores) se edifiquen, y animen a hazernos limosnas, y beneficios: y queriendo yo en nombre desta Santa Prouincia manifestar aquellos afectos, y desseos de agradecimiento a los susodichos, y auendoselo significado, parece, que en consecuencia dela mucha deuocion que tienen al dicho Conuento, se inclinaron a pedir, que en la Iglesia del dicho Conuento se les dè sitio, para hazer vna Capilla de la vocacion de tal, o tal santo. La qual quieren hazer en todo, o en parte a su costa, &c. a la mano derecha, o yzquierda del Altar Mayor, o en tal parte de la dicha Iglesia, &c. *Y si está ya hecha, digase piden tal Capilla.* Para ser Patronos de la dicha Capilla, y para tenerla por suya, y de sus herederos, y successores perpetuamente, y enterrar en ella sus cuerpos, de los vnos, o de los otros, o de otras qualesquiera personas que ellos quisieren, y por bien tuuieren: y para trasladar a ella qualesquiera guesfos de difuntos traydos de otras partes: y que en la dicha Capilla puedan poner los Altares, Retablos, insignias, y armas que quisieren, y fuere su voluntad, obligandose a tenerla siempre bien adereçada, y reparada, y adornada de Retablo, y frontales a su costa, y de sus successores, &c. *O otras condiciones, segun lo que se concertare entre el Patrono, y Prelados.* Por tanto por las presentes firmadas de mi nombre, y selladas con el sello mayor de mi oficio, para que se haga en aqueste negocio lo que mas conuenga, y sea mas conforme a derecho, y a nuestro instituto, y Regla, mando a todos V. Reuerencias, que vistas aquestas mis letras, y patente, juntandose toda la Comunidad en el Capitulo, o en otra parte a campana tañida (como es costumbre) se lea en alta voz en presencia de todos los Religiosos, de manera que pueda ser oyda de todos ellos, y auiendo oydo, y entendido bien el negocio que en ella se trata, y contiene, conferirán, y deliberarán sobre el, vnos con otros, para que los tres dias primeros siguientes se junten tambien a campana tañida en el dicho Capitulo, como se suele hazer, quando se han de tratar cosas graues, y pertenecientes a la utilidad, y prouecho

prouecho del Conuento, y en cada vno destos tres dias boluerán a conferir sobre el dicho negocio si es vtil, y prouechofo al dicho Conuento, y a esta Prouincia que se les conceda lo que piden los dichos señores N. N. es a saber el dalles la Capilla, o sitio para ella. &c. con el Patronazgo, y demas cosas, de que arriba se haze mencion: los quales dichos tratados se harán ante vn Escriuano publico, o Notario que dello dè fe: y del parecer, y acuerdo que tuuieren los dichos Religiosos en cada vno de los dichos tres tratados, y luego todos juntos escritos al pie desta mi patente, se me remitirá para que yo prouea lo que mas conuenga. Christo con todos. Dada en nuestro Conuento de N. &c. Hase de firmar, y sellar.

Llegada esta patente al Conuento donde se embia, luego se ha de hazer lo que en ella se manda, que es leerla en comunidad el dia que llegare, y escriuir el Guardian al pie della como se leyò, tal dia, a tal hora, y firmarlo ha.

Despues el dia siguiente mandará llamar vn Escriuano, y testigos, y juntandose todos los Religiosos a campana tañida, se boluerá a leer la dicha patente, y conferirán, y deliberarán entre si a cerca deste negocio. Y despues tomando los votos a los dichos Religiosos, y auiendo la mayor parte dellos votado, que conuiene se dè el dicho Patronazgo, y Capilla al dicho N. &c. se ha de escriuir el tratado en la manera siguiente.

Tratado primero.

E Stando en el Conuento de N. de tal villa, o ciudad, que es de la Prouincia de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, ante N. Escriuano publico del numero desta ciudad, se juntarò todos los Religiosos del dicho Conuento a campana tañida (como lo han de costumbre) en su Capitulo, conuiene a saber N.

N. N. &c.

G

Aqui

Aqui se ha de nombrar el que es Prelado, Predicador, Lec- tor, &c.

Y Estando assi todos juntos, se leyò la patente supra escrita del Padre Prouincial en voz alta, que la oyeron, y entendieron todos; y despues de auer conferido a cerca de lo en ella còtenido, dixeron ser cosa vtil, y prouechosa al dicho Conuento, y Prouincia de N. que se les dè a N.N. para ellos, y sus sucesores el Patronazgo, y propiedad de la dicha Capilla, contenida en la dicha patente con las condiciones alli referidas; porque auiendo tratado, y conferido este negocio entre si algunas vezes, y con otras personas de satisfacion han hallado, y hallan, y juzgan conuenirle al dicho Conuento, y Prouincia, que assi se haga por via de agradecimiento de beneficios recebidos. Y porque el dicho negocio tenga el deuido acierto, y se vea mas de espacio, y con mayor deliberacion, el Padre Guardian encargò a los dichos Religiosos, que bueluan a conferir, y tratar sobre ello: porque mañana, que se hará el segundo tratado, digan mejor en el su parecer, y acuerdo cada vno. Assi lo dixeron, y firmaron de sus nombres, testigos N.N.N.&c.

Tratado segundo.

EL dia siguiente se han de boluer a juntar, y hazer el segundo tratado de la misma manera que el primero, y escriuirlo.

Tra-

Tratado tercero.

EL dia siguiente se ha de hazer lo mismo que en los dos precedentes se ha hecho, y escriuirlo (excepto el dezir que se han de boluer a juntar, q̃ esto no se ha de escriuir, por ser el vltimo tratado, sino en su lugar han de añadir lo que se sigue. Por lo qual pidieron, y rogaron al Sindico del Conuento, que haga donacion de la dicha Capilla, &c. al dicho N. por ser cosa muy importante, y vtil al Conuento, &c.)

Luego estos Autos firmados, y signados, y autorizados del Escriuano se han de llevar al Padre Prouincial, &c. el qual ha de hazer otra patente del tenor siguiente.

Patente segunda.

FRay N. Ministro Prouincial, &c. al señor N. vezino de N. y Sindico de nuestro Conuento de N. de la dicha ciudad, o villa, salud, y paz en nuestro Señor Iesu Christo. Por quanto por los tres tratados que se han hecho en el dicho Conuento por el Padre Guardian, y demas Religiosos del, que remito con esta mi patente a cerca del Patronazgo, y Capilla que pretenden N. N. me consta ser vtil, y prouechoso al dicho Conuento, que se les dà la dicha Capilla, y Patronazgo della con las condiciones contenidas en mi primera patente para los fines en ella referidos, sobre lo qual se hizieron los dichos tres tratados. Por tanto en la mejor via, y forma que de derecho aya lugar, y en conformidad de lo establecido por la Silla Apostolica, y aprouando el juyzio, y parecer de los Religiosos del dicho Conuento, y conformandome yo cõ ellos en esse mismo parecer, y jayzio, ruego, y pido

Formas de escrituras

al dicho señor N. Sindico del dicho Conuento, en la manera que puedo, y deuo por mi, y en nombre desta Prouincia, y del dicho Conuento, que en nombre de la Silla Apostolica, cuya es la Capilla, o sitio, &c. haga della, y de su Patronazgo donacion libre, pura, y perfeta, que el derecho llama entre viuos, y irrevocable a los dichos señores N. y N. y a sus sucesores, y a quíe del, o dellos huuiere titulo, o causa en qualquier manera, por ser cosa tan conueniente, y vtil, como dicho es para esta Prouincia, y principalmente para este dicho Conuento de N. que en ello se hará seruicio a Dios, que sea con todos, Amen. Dada en nuestro Conuento de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, &c.

Acabada, y hecha esta patente, se ha de remitir al Sindico de aquel Conuento, donde está la Capilla, y darsela cō los demas papeles. El qual Sindico por ante vn Escriuano publico, y en presencia tambien de las personas, a quien se ha de dar la Capilla, y Patronazgo della, se ha de hazer, y otorgar por el dicho Sindico, y pretendientes la escritura siguiente.

Escritura de donacion de Capilla.

EN el nombre de la Santissima Trinidad, Padre, Hijo, y Espiritu Santo, y dela Santissima Virgen Maria Madre de Dios, y Señora nuestra, y del glorioso N. titular deste Conuento de N. Sepan quantos esta carta de donacion, cefsion, y traspasso vieren, como en la ciudad, o villa de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, en presencia de mi el Escriuano publico, y testigos infra escritos, N. vezino desta dicha ciudad, o villa, y Sindico del Conuento, y Frayles de N. que es de la Prouincia de N. de la Regular obseruancia, y Orden de san Francisco, como parece ser tal Sindico del dicho Conuento por la patente, y nombramiento de Sindico que tiene, que es la que se sigue.

Aqui

Aqui se ha de poner la patente del Sindico.

EN virtud de la qual dicha patente, y nombramiento, y vsando de la autoridad que el dicho N. dize tener por concessiones Apostolicas como Mayordomo, Procurador, y Sindico de la Silla Apostolica, para conmutar, vender, y en qualquiera otra manera enagenar todos, y qualesquier bienes muebles, y inmuebles de que vsan los Religiosos del dicho Conuento, como son casas, Iglesias, Capillas, sitios, sepulturas, no estando consagradas, o benditas, o si lo estuieren, el derecho a enterarse en ellas, y huertas, &c. la qual enagenacion solo puede hazer quando le fuere pedido por los Prelados del dicho Conuento, como todo dize constar de las dichas concessiones de Sindico, hechas por los señores Papas Inocencio 4. Martino 4. Nicolao 4. Martino 5. Eugenio 4. Sixto 4. 1. Paulo 4. y otras en los compendios de los priuilegios de la dicha Orden, dixo que por quanto de parte del Padre Guardian, y de los demas Religiosos del dicho Conuento de N. y del muy Reuerendo Padre N. Ministro Prouincial de la Santa Prouincia de N. (a quien el dicho Conuento ha comunicado) lebe q̃ conuenie que se haga donacion, cession, y traspasso de vna Capilla, &c. que está en la Iglesia del dicho Conuento de N. en tal parte, &c. atento a que se han hecho en el dicho Conuento por los Frayles moradores del los tratados dispuestos por derecho, y cumplidose con todo lo que mandan las constituciones Apostolicas, y las de la Orden a cerca desto; la qual dicha donacion. y traspasso piden los dichos Religiosos, que se haga en reconocimiento, y gratitud de las muchas, y grandes limosnas, y otros beneficios que han recebido de los dichos N. N.

- como consta, y parece por las patentes del Padre Provincial, y demas diligencias que se han hecho por el dicho Conuento, 3 que se refiere que son las que se siguen.

Aqui las patentes, y tratados.

- **P**Or tanto usando de la autoridad, y poder que tiene el dicho Sind.co de la Silla Apostolica, y en la mejor via, y forma que de derecho aya lugar, dixo, que hazia, y hizo donacion, cession, y traspasso, buena, pura, y perfecta, y irrenovable que el derecho llama entre viuos de la dicha Capilla, &c. en los dichos N.N. para ellos, y sus herederos, y sucesores, y para aquellos que de los vnos, o de los otros huuiere titulo, y causa de la dicha Capilla, o sitio, y su Patronazgo della en la Iglesia, &c.

Ponganse aqui todas las circunstancias de la Capi.

lla, &c.

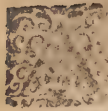
- **Y** Luego prosiga diziendo assi. Por lo qual desde luego en nombre de la Silla Apostolica dixo que se desistia, y desistio de la propiedad, señorio, y otras acciones reales, y personales, titulo, voz, y recurso que la dicha Silla Apostolica tiene, y puede tener en qualquiera manera a la dicha Capilla, porque todo lo renuncia, cede, y traspassa en los dichos N. y N. y sus herederos, y sucesores, por la facultad que para ello le es concedida de la dicha Silla Apostolica, y les dá poder, y facultad, para que por su propia autoridad, o como quisieren, puedan tomar la tenencia, y possession de la dicha Capilla, y Patronazgo della para si, y para sus sucesores como dicho es: y entre tanto, que

y juramento.

(?)

Aduertencia XXVII.

*A CERCA DE LO MISMO QUANDO
es por via de venta que el Sindico haze.*

 **D**VIERTASE que si la enagenacion de Capilla se ha de hazer por via de venta, se han de mudar en las patentes, tratados, y escritura todas las cosas que pertenecen a donacion en las que pertenecen a venta, otorgando el Sindico la escritura en nombre de la Silla Apostolica cuyo es el dominio de la Capilla &c, y no de los Frayles, pero en lo demas de la patente, y tratados se ha de guardar la forma que queda dicha en la aduertencia passada, mutatis mutandis.

Y aduierta el Escriuano que hiziere la escritura, que en ninguna manera diga que el Pielado, ni los demas Frayles dan su consentimiento para la dicha enagenacion, y traspasso por via de venta, porque no lo pueden hazer por no ser señores propietarios de tal Capilla, ni tener licencia del que lo es, sino solo pueden dar su parecer, de que conuiene hazer la dicha venta, como lo aduierde el Padre Fray Manuel Rodriguez, 2. parte, summa, cap. 101. y lo mandan nuestras constituciones generales, cap. 3. de los reditos anuales. num. 10. tratando de la enagenacion por via de donacion gratuita.

Tambien se ha de aduertir que (como dize el Padre Villalobos, 2. tom. summa tract. 37. de simonia difficul. 12.) es cosa muy cierta ser licito vender las Capillas, y sepulturas, para enterrarse en ellas los Fieles difuntos, quando no estan consagradas, o benditas, porque entonces no tienen en si cosa espiritual, & ibidem, num. 2. Dize el mismo Autor, que es simonia vender sepultura Ecclesiastica, en quanto
ben.

bendita, por lo qual si la Capilla, o sepultura, que se ha de engranar por via de venta, no está consagrada, o bendita, ni se ha enterrado en ella algun Christiano, bien se puede vender, atendiendo solamente a la fabrica, y costa que se ha hecho en ella, y no otra cosa, como lo adierte Diego de Ribera, citando la ley 4. tit. 18. libr. 4. del fuero, que lo dize: pero nunca se diga que se vende Patronazgo, pues no puede venderse.

Finalmente se adierte, que despues de bendita, o consagrada la Iglesia, es licito por lo menos comprar el derecho de enterrarse alguna persona, o sus herederos, y sucesores en vna sepultura, y que no se pueda enterrar otra persona en ella. Así lo tiene el dicho Villalobos, numer. 3. Ledesma in summa 2. part. tract. 12. conclusiones 34. Suarez, tom. 1. de Religione, tract. 3. libr. 4. capit. 1. numer. 22. Y es comun sententia de los discipulos de Santo Tomas. La razon es, porque aqui no se vende cosa espiritual, ni anexa a ella, sino vn derecho, que accidentalmente está conjunto a lo espiritual, y lo mismo se ha de dezir de la Capilla, como lo adierte el mesmo Villalobos en este dicho numero tercero, a donde añade, que tampoco será simonia comprar el derecho de enterrarse en la dicha sepultura mas caro por estar en mejor lugar de la Iglesia, y cita a Aragon, y a Ledesma por de este parecer, el qual dize que conuienen en esto todos los Teologos. Las razones, porque esta mayor estimacion, o valor no procede de mayor bendicion, sino de estimacion humana, por estar la sepultura en mejor lugar de la Iglesia, como es la Capilla Mayor. &c. Dize en el principio desta vltima aduertencia ser licito por lo menos comprar el derecho, &c. porque el Padre Fray Manuel Rodriguez (a quien sigue Villalobos en el numer. 9.) tiene en el tercero tomo, qq. Reg. q. 38. artic. 2. que por quanto el vender las sepulturas, y Capillas de Iglesias consagradas, o benditas, no es simonia por

Formas de escrituras

por derecho diuino, sino solo por derecho Canonico: por tanto de tacito consentimiento del Papa se pueden vender, y recibir precio por ellas, y que assi està recebido en costumbre para la utilidad de las Iglesias. Mas aunque este parecer es verdadero a donde ay la dicha costumbre legitimamente prescripta, pero a donde no ay essa costumbre se ha de estar a lo que queda dicho arriba, y con todo esso lo mejor, y mas seguro es lo que queda dicho: esto es, que quando se quiere que en alguna Iglesia se enagene Capilla, o sepultura por via de venta, no se venda mas del derecho de enterrarse alli, y de tener sus asientos en la Capilla, y cerrarla con su propia llave, &c.

Mas aun este modo de comprar, y vender, aunque es muy licito, y seguro, como queda dicho no es necessario, por que por via de donacion gratuita en recompensacion de beneficios recebidos se puede hazer cession, y traspasso del dicho derecho por el Sindico, dando el pretendiente del dicho derecho de Capilla, o sepultura por via de limosna al Conuento lo que auia de dar en precio, y no hazer concierto expreso, ni tacito de compra ni venta; sino simplemente dar la limosna el dicho pretendiente, y el Sindico hazer la donacion de la Capilla, o sepultura en nombre del Papa. Y desta manera queda hecho el traspasso, y enagenacion con todas las fuerças, vinculos, y firmeza necessaria, como consta de la escritura hecha antes de esta aduertencia. Y esto parece quieren dar a entender las constituciones generales, folio 19. numero 10. a donde tratando del traspasso, y enagenacion de Capillas, o sepulturas, no usa deste vocablo vender, sino de translacion, y transferir, y aun dize expressamente en este numero, y en el 9. *Hazer donacion para satisfacer las voluntades de los Frayles denotos.* Verdades, que aunque en estos lugares no tratan de ventas, no se sigue que nieguen poderse hazer por el Sindico quando conuiniere, pues la Silla Apostolica le tiene concedida facultad para ello.

Item

Item; si el que recibe la Capilla quisiere dexar dotada alguna memoria en ella de Missas en cada vn año perpetuamente se ha de hazer mencion della en las patentes, tratados, y escritura, y la limosna anual perpetua de las tales Missas que dexa al Conuento ha de mandar que se les dè, y acuda a los Frayles con ella por via de limosna, segun lo que queda dicho de los legados anuales perpetuos en la advertencia 16.

Aduertencia XXVIII.

TRASPASSO DE SEPULTURA.

QUANDO sucediere que se aya de dar alguna sepultura, vobeda, o Altar en qualquiera de los Conuentos de los Frayles Menores de la Regular observancia y Orden de san Francisco, por conuenir assi, se ha de guardar el mismo Orden que queda puesto en la escritura passada, pues corre la misma razon, que es ser el dominio, y propiedad destas cosas de la Silla Apostolica, y no de los Religiosos, y que el Sindico tiene libre, y general administracion, y poder de la dicha Silla, para hazer estas donaciones, y traspassos quando los Prelados de la dicha Orden juzgaren conuenir, y le pidieren los haga por ser vtil, y provechoso a los Conuentos, como queda dicho en la advertencia 26. y 27. en las quales se hallarà todo lo necessario, para que esto se haga como conuiene, y sin incurrir en simonia.

Lo mismo se ha de guardar, y hazer quando se ha de dar qualquiera de las dichas cosas a algun Medico en agradecimiento de auer curado de gracia, y por via de limosna a los Religiosos del Conuento muchos años.

Formas de escrituras

Esto mismo se ha de hazer quando se huviere de dar alguna Capilla, o sepultura a algun abogado, o a otro qualquier singular bienhechor, &c. refiriendo en las patentes tratados, y escritura las causas, y razones que ay para hazer la donacion.

Solo se note, y advierta, que si el mismo Sindico es a quien se ha de dar la Capilla, o sepultura, o vender el derecho para enterrarle en ella, no puede el otorgar la escritura de venta, ni de donacion; porque ninguno puede vender, ni donar assi mismo alguna cosa, como está determinado en el derecho, por lo qual se ha de buscar algun medio como esto se puede hazer; y a mi parecer de dos maneras se podrá hazer esta donacion, o vëta. La primera que el Sindico busque vn amigo suyo, a quien se haga la donacion, o venta, la qual hecha, y solemnizada por el dicho Sindico, el dicho amigo haga nuevo traspasso, y enagenacion por via de donacion irrenocable entre vivos, o como mas conuenga en el dicho Sindico. Y desta manera quedará por suya la sepultura, o Capilla.

La segunda manera es, que el Padre Provincial haga vn nombramiento de Sindico en alguna persona de ueta, que sea el fin, y intento que en esto se lleva, porque despues no se queje, y forme agrauio quando se reuòque su nombramiento, y el nuevo Sindico otorgue la escritura de donacion, o venta en favor del otro, a quien se pretende dar la Capilla, o sepultura. Y despues de hecha la escritura, y efectuada la venta, o donacion, se le puede dar nuevo nombramiento al Sindico antiguo, reuocando el que se hizo al otro, y dessa manera se quedará con el oficio de Sindico, como antes, y con

la possession de la Capilla,

o sepultura legiti-

mamente.

(2.)

Aduertencia XXIX.

A CERCA DE QVALESQUIERA BIENES
rayzes, agua, o otros derechos de que vſa el Conuento,
y ſe ayan de vender.

QVANDO algun Conuento de Frayles Franciscos
quisiere que ſe venda alguna caſa, viña, o alguna huer
ta del Conuento, o que les aya ſido mandada en li
moſna, o agua que les pertenecia, o finalmente otra qualquie
ra coſa de que ſe aya de hazer eſcritura de venta, ſe aduierta lo
que queda dicho en la aduertencia 26. es a ſaber, que el domi
nio de eſſas coſas pertenece a la Silla Apoſtolica, y aſſi el Sin
dico en nombre de la dicha Silla, por la autoridad que allí ſe di
xo ſerle concedida, es quien las ha de vender, y no el Contien
to; porque a cerca deſſas coſas no tienen dominio, ni lo pueden
tener, ni propiedad, poſſeſſion, vſo, fruto, ni vſo del derecho,
ni accion ciuil, como ſe dixo en la aduertencia, y fundamento
que eſtà deſpues del prologo, fol. 1.

De donde ſe infiere, que ſi algun Conuento por ſi miſmo
enagenaffe por via de venta, o donacion alguna de las dichas
coſas, o qualquiera otra ſeria invalida, y nulla; como hecha por
quien no tiene el dominio della, ni licencia del verdadero ſe
ñor, y propietario, como lo dá a entender el Padre Fray Ma
nuel Rodriguez, en el 2. tom. de ſu Suma nueva, cap. 81. num. 15.
a donde dize que ſi el Prouincial, y Definidores en capitulo cõ
cedieſſen por ſu patente al Patronazgo de algun Conuento ſin
licencia del Sindico, no valdria la tal conceſſion, y dá la razon,
diziendo. Porque toda la Orden junta no tiene autoridad para
enagenar a'guna coſa fuera de la Religion ſin autoridad Apoſ
tolica. Haſta aqui Manuel Rodriguez, de lo qual ſe ſigue lo que
queda

Formas de escrituras

queda dicho, es a saber, que ningun Conuentó puede enagenar ninguna cosa fuera de la Orden.

Por lo qual quando se aya de vender alguna de las cosas sobredichas, se ha de ver el dicho Prologo deste tratado, y lo que está despues del, y la aduertencia 26. para que se haga la escritura con el acierto que conuiene. Y despues de auerse tratado, y conferido entre el Padre Guardian, y Sindico a cerca de la conuenencia, vtilidad, y prouecho que le viene al Conuento de vender la dicha casa, huerta, agua, o viña, &c. y hecho con el comprador el concierto por el Sindico, se ha de començar a solenizar la escritura en la manera siguiente.

Y si es heredad que dexó algun testador con clausula expresa, de que quiere que se venda luego que el muera, no es necesario que los Superiores, ni el Conuento hagan tratados a cerca de la conuenencia que ay para hazer aqueſſa venta; pues siendo voluntad expresa del testador, bastará que el Sindico otorgue la escritura simple, y llanamente, y insertando en ella la clausula y diziendo, como vende la dicha heredad, o en nombre del testador, o de la Silla Apostolica, segun que lo dexare ordenado el difunto.

Pero si es heredad que se mandó absolutamente al Conuento, o de que los Frayles vsauan licitamente, segun su estado, como si era huerta de Conuento, y por mudarse los Frayles a otra parte, y auer menester el precio della para la fabrica del Conuento nuevo, o qualquiera otra cosa, es necesario que se haga en la forma siguiente.

Lo primero, se le ha de dar cuenta del negocio al Padre Prouincial, el qual despachará luego al Conuento la patente que se sigue.

(.2.)

Patente.

F Ray N. Ministro Prouincial, &c. al Padre N. Guardian, y de-
mas Religiosos moradores del Conuento de N. salud &c.
por quanto se me ha dado noticia que es cosa conueniente,
vtil, y prouechosa a esse Conuento, y Religiosos del, que N.
Sindico del dicho Conuento venda tal heredad, o casa, &c.
que está en tal parte con tales linderos, la qual dexò N. o de la
qual vsaua el Conuento, &c. por tanto mando a V. Reueren-
cias, que luego que vean esta mi patente hagan los tres trata-
dos que nuestras constituciones generales disponen por ante-
vn Escrivano que dello de fe: y viniendo por lo menos la ma-
yor parte de los Religiosos, en que es vtil, y prouechoso al di-
cho Conuento, que se haga la dicha venta desde luego ruego,
y pido por caridad en el Señor al Sindico del tal Conuento vé-
da la dicha heredad, o casa, &c. en publica almoneda, a quien
mas por ella diere, o como mas conuenga, segun derecho, que
en ello recibirá el Conuento beneficio, y se servirá Dios nues-
tro Señor, que sea con todos, Amen. Dada en nuestro Conuen-
to, &c.

Luego se ha de embiar esta patente al Conuento firmada, y
sellada, y despues de leyda en la Comunidad, como es costum-
bre, se hã de hazer los tres tratados, y esto hecho se ha de otor-
gar la escritura que se sigue.

Escritura de venta.

SEpan quantos esta carta vieren, como yo N. vezino de tal
parte, y Sindico del Conuento de san Francisco desta dicha
ciudad, o villa: como parece por nombramiento, que para
ello

Formas de escrituras

ello tengo del Reuerendo Padre Fray N. Ministro Prouincial desta Prouincia, a quien este Conuento pertenece firmado, y sellado del susodicho, que es del tenor siguiente.

Aqui se ha de poner el nombramiento de Sindico, y luego ha de dezir assi.

EN virtud del qual dicho nombramiento, y en nombre de la Silla Apostolica; a quí pertenece el dominio, y propiedad de los bienes muebles, y rayzes de que vsan los Religiosos del dicho Conuento, o que les son dados, y ofrecidos, y en qualquiera manera licita les pertenecen, digo, que por quanto N. vezino de tal parte, dexò para el dicho Conuento tal casa, de que el dicho Conuento no tiene necesidad, &c. Y si era cosa de que ya vsauan los Religiosos, ha de dezir. Por quanto al vso del dicho Conuento, y al dominio de la Silla Apostolica pertenece tal sitio, casa, huerta, o agua, &c. que està en tal parte cõ tales linderos, &c. De la qual el dicho Conuento de ninguna manera tiene necesidad, antes le es muy vtil. y prouechofo que se venda, para que con el dinero que por ella se diere se remediẽ algunas necesidades verdaderas, que de presente tiene el dicho Conuento. Para lo qual se han hecho los tratados, y demas diligencias necessarias, como consta. y parece por la patente del Padre Prouincial, y tratados del Conuento, que son los que se siguen.

(.?..)

Aqui

Aqui se ha de poner la patente, y tratados.


POr tanto, y por ser yo a quien toca el házer, y celebrar este contrato de venta, como Administrador, Mayordomo, y Sindico de su Santidad, en cuyo nombre la hago, otorgo, y conozco por esta presente carta en la mejor via, y forma que de derecho ayá lugar, que vendo por juro de heredad para aora, y para siempre jamas a vos N. vezino de tal parte para vos, &c. las dichas casas, huerta, o agua, &c. arriba dicha, y deslindada por libre de censo, y de otra hipoteca, &c. con todas sus entradas, y salidas por precio de tanta cantidad de maravedis, los quales recebi de vos, &c. *Aqui se ha de dar fe del entrego, &c.* los quales recebi para gastos en las dichas necessidades de los dichos Religiosos en nombre de la Silla Apostolica que es quien les haze limosna de que se gaste esta cantidad en utilidad del dicho Conuento. Y confieso en nombre de la dicha Silla ser este el justo precio, y valor de las dichas casas, &c. *Acabose la csta escritura como las cartas de ventas, excepto, que todo lo que dice el notario, y haze, lo diga y haga en nombre de la Silla Apostolica.* Y assi en nombre della ha de obligar a la firmeza, y validacion desta escritura los bienes muebles, y rayzes de que usan los Religiosos del dicho Conuento, &c.

Y si el Sindico es quien ha de comprar la heredad, se haga lo que queda dicho en la aduertencia 28. porque el no puede ser comprador, y vendedor de vna mesma cosa, como queda dicho alli.

(.2.)

Aduertencia XXX.

TRUECO, O CANBIO DE VNA HEREDAD, agua, y otros bienes, rayzes que tiene el Conuento por otros que ha menester.

 **D**VIERTASE, que quando se huuiere de hazer trueco, o cambio de agua, o alguna heredad, o casa, &c. de que vsan los Frayles Menores de la Regular observancia de algun Conuento con otra heredad de alguna persona seglar, o Hospital, &c. que en quanto es de la parte de los dichos Religiosos, solamente se requieren las solenidades de patente, y los tratados hechos en los Conuentos, y la petition de los Prelados al Sindico de la manera que queda dicho en la carta de venta, mudando lo que se ha de mudar, y haziendo relacion en la patente de la cosa que se quiere trocar, y las causas que ay para ello, y lo mismo en los tratados, para que el Sindico haga contrato en nombre de la Silla Apostolica. Y assi la dicha patente de los Prelados no es, ni se ha de llamar licencia, y los tratados de los Conuentos no son, ni se deuen llamar consentimientos, segun lo que se dixo en el Prologo, y en las aduertencias 26. y 28. es a saber, porque no pueden los Prelados desta Orden dar licencia, ni consentimiento, ni los subditos tampoco consentimiento, para que se enagene por via de donacion, venta, trueco, o cambio, &c. ni en otra manera cosa alguna de las que vsan los dichos Religiosos, pues no son señores dellas, ni tienen facultad de el verdadero señor, que es el Papa, para ello, sino solamente dar su parecer, y juzgar ser cosa conueniente, vtil, y prouechosa al Conuento la dicha enagenacion, y pedir con humildad al Sindico que la haga por el autoridad q̃ tiene de la Silla Apostolica para ello: de
manera,

manera, que ni el Sindico por si solo puede hazer la tal enagenacion sin acuerdo, y parecer del Prelado; ni tampoco el Prelado por si solo, ni juntamente con los demas Frayles, puede enagenar alguna cosa de que vsa la Orden, ni dar consentimiento para ello, sino solo dar su parecer, y pedir al Sindico que la haga; lo qual ordenò asì su Santidad (como lo aduierte el Padre Fray Manuel Rodriguez, en la 2. parte de la Suma nueva, cap. 101. num. 6.) porque la enagenacion se haze para utilidad del Conuento, y nadie puede saber, ni entender mejor si es vtil, o no esta enagenacion, que el Prelado, que experimentas las necesidades; y asì por esta causa el Pontifice no quiso dar al Sindico su Mayordomo absoluta facultad, y poder para enagenar las cosas que pertenecen al vso de los Frayles del Conuento, sino limitado, y dependènte del parecer del dicho Prelado. Deste pues firme la patente del Prelado superior, y los tratados, y esto es lo que se ha de guardar en el sobredicho trueco, o cambio, y no otra cosa alguna, y asì para trocar vna heredad con otra se ha de hazer lo mismo que para la carta de venta de parte del Sindico, y Frayles; por lo qual a cerca deste negocio se ha de proceder en la manera siguiente.

Lo primero, auisar al Prouincial de la cosa que se quiere cãbiar, o permutar en el Conuento, y en que cosa se pretende hazer la permuta, o cambio, y la causa que ay para el.

Lo segundo, ha de hazer el Prouincial la patente del modo arriba dicho, despues de recebido el dicho auiso, y embiala al Conuento, &c.

Lo tercero, se han de hazer los tratados en el Conuento, como es costumbre.

Lo quarto, y vltimo se ha de hazer la escritura en la forma siguiente.

Escritura de cambio.

EN la ciudad, o villa de N. en tantos dias de tal mes, de tal año, &c. ante mi el Escriuano publico, y testigos, &c. N. vezino de N por si y por sus herederos, y successores, y N. Sindico del Co uento de san Francisco de N. como conlta del nombramiento de Sindico que tiene, que por ser notorio, y auerlo yo visto, de que doy fe, no vá inserto en esta escritura (y si quisiere insertarlo se ha de poner aqui, diziendo, como consta del dicho nombramiento, que es el que se sigue.

Aqui se ponga el nombramiento.

Y Luego prosiga assi. Ambos a dos estando presentes dixeron, que están conuenidos, y concertados de hazer el trueco cambio, y permutacion siguiente; supuesto que para poderlo hazer el dicho Sindico tiene autoridad de la Silla Apostolica, y han precedido las solenidades necesarias, como consta de la patente del Padre Prouincial, y tratados que se siguen.

Aqui se han de poner la patente, y tratados.


TOdo lo qual supuesto, el dicho N: Sindico dixo, que daua, y diò al dicho N. vnas casas, o huerta, &c. de que han usado los Frayles hasta aora, o que N. les diò, o les mandò, &c. la qual está en tal parte con tales linderos, y está libre de censo, y de

de otra hipoteca, y obligacion especial, atento que el dicho N. daua, y dió a la Silla Apostolica, y al dicho Sindico en su nombre para el vso de los frayles del dicho Conuento, o para que haga el Sindico lo que mas conuenga, y sea vtil, y prouechofo a los dichos Frayles a juyzio del Prelado tal viña, o tal huerta, o casa en tal collacion, o linderos, &c. libre tambien de censo, o de otra hipoteca, señorio, y obligacion. Y si huuiere dineros por valer menos vna casa que otra, se ha de dezir así. El qual dicho trueco, y cambio hizieron de las cosas dichas con todas sus entradas, y salidas, vsos y costumbres, &c. Prosigase la escritura de cambio, haziendo la confesion de ygualdad, y renunciación, que es costumbre, y de los quatro años, &c. Y como se desiste el Sindico en nombre de la Silla Apostolica de la propiedad, señorio, y posesion. Y finalmente se acabará esta escritura como las demas de cambio, obligando el Sindico al cumplimiento della los bienes muebles, y rayzes de que vsan los frayles del dicho Conuento; el dominio de los quales pertenece a la Silla Apostolica, en cuyo nombre los obliga.

Si el trueco, y permuta se ha de hazer con alguna heredad del Sindico, se ha de guardar lo que queda dicho en la aduertencia 28. por las razones que alli se pusieron, y elegir vno de aquellos medios.

Aduertencia XXXI.

*COMPRA DE HUERTA, CASA, AGUA, &c.
que el Conuento ha menester.*

 **D**VIERTASE lo q̄ queda dicho en el Prologo, y su aduertencia, y en la aduertencia 26. y en otras muchas partes deste tratado, a cerca del dominio de todos los bienes inobibles, y inobibles de q̄ vsan los frayles Menores de la Regular obseruancia; a saber, q̄ el dicho dominio es de la

Silla Apostolica, y no de los frayles, por que ellos son incapazes por su Regla de todo dominio, señorio, propiedad, vso fructo, no solo en particular, sino tambien en comun, y de todo derecho, y accion civil; por lo qual quando se vende alguna cosa para el vso dellos, es yerro manifesto que anula la venta si el vendedor pretende traspasar, y transferir en los frayles, o en sus Cõuentos, y Comunidades el dominio, y propiedad de lo que se les ha de vender, sino que la venta se ha de hazer al Sindico en nombre de la Silla Apostolica, en la qual se ha de transferir el dominio, señorio, y propiedad dicha para que quede por de la Iglesia Romana, y el vso simple, y del hecho por de los Religiosos de aquel Conuento, a cuyo Sindico se haze la venta. Y el precio de la cosa que se compra se ha dezir en la escritura que lo reciben del Sindico en nombre de la Silla Apostolica, y no en el de los frayles, y con esto se sabrá como se ha de hazer la escritura de venta, que se escribirá en la manera que se sigue.

Escritura de venta.

SEpan quantos esta carta vieren, como yo N. vezino de N. por mi, y en nombre de mis herederos, y sucessores otorgo, y conozco, que vendo por juro de heredad para aora, y para siempre jamas a vos N. vezino desta dicha ciudad, o villa, y Sindico del Conuento de san Francisco della, como tal Sindico, Procurador, y Mayordomo de la Silla Apostolica para la Iglesia Romana, y para quien de la dicha Iglesia, y de vos en su nombre huviere titulo, y causa, y para el vso vtil de los Religiosos del dicho Conuento de N. tal casa, huerta, o tal posesion, &c. que tengo, y posseo libre de censo, y de otra hipoteca, &c. *(Vase prosiguiendo la carta de venta ordinaria. &c.)* por precio de tantos mil maravedis, que en nombre de la dicha Silla Apostolica me distes, y de vos recebi realmente, y con efeto, &c. y confieso ser el julto valor *(Prosigasela carta ordinaria de venta, &c. Y desde*

desde luego nos desistimos, y apartamos, &c. y la transferimos, y traspassamos en la dicha Silla Apostolica, y en vos en su nombre, y de quien en la Iglesia Romana, o de vos en su nombre huviere causa, titulo, voz, y razon, para que podays por vuestra propria autoridad tomar la possession, y tenencia de la dicha heredad, de manera, que sea de la Silla Apostolica, y como tal en su nombre podays dedicarla, y aplicarla al vso de los Religiosos del dicho Conuento de San Francisco desta ciudad, o villa, y entre tanto que tomays, y aprehendeyds la dicha possession, &c. nos constituymos por tenedores, poseedores, y inquilinos de la Silla Apostolica por ella, y en su nombre, y los derechos de euicion, y saneamiento que tenemos en esta razon contra qualesquiera personas transferimos, y traspassamos en la Iglesia Romana, y en vos en su nombre, para que los podays pedir como tal Sindico suyo. Y demas de todo lo dicho me obligo al saneamiento de la dicha heredad, &c. como real vendedor, &c. y de qualquiera pleyto que le fuere mouido a la Silla Apostolica, o se le quisiere mouer, &c. hasta dexar a la dicha Silla Apostolica con la tal heredad libre, &c. Y solo el requerimiento que vos el dicho Sindico nos hizierdes basta. y fino la pudieremos sanear, os la bolueremos, &c. sobre que bastará vuestro juramento, en que lo diferimos, y para lo assi cumplir, y pagar, &c.

Si lo que se compra es del Sindico, se ha de hazer lo que queda dicho en la aduertencia 28. &c. poniendo lo que vende en cabeza de otro, o nombrandose otro Sindico para el efecto.

Lo mesmo que se ha dicho de lo que se vende para el vso de los frayles de algun Conuento, se ha de dezir, y hazer tambien de qualquiera cosa que se aya de arrendar para el vso de los dichos frayles, que el arrendamiento se ha de hazer al Sindico; pues corre la mesma razon que en la venta.

Aduertencia XXXII.

OBLIGACION CON QUE SE RECIBE alguna limosna.

DE VE DE suceder alguna vez que aya necesidad de hazerse alguna obligacion de parte del Conuento, como si aconteciesse mandar algun testador en su testamento, o dar alguna persona cien ducados, o dozientos, &c. de limosna para la obra del Conuento, o para vn terno, &c. con condicion que no se entregue este dinero a los Frayles, sin que primero se obligue el dicho Conuento a que se gastará en aquella cola para que se ofrece, y de no hazerse así, q se buelua a quíe lo dá, o a los herederos del testador difunto.

Esta obligacion en ninguna manera la pueden hazer los dichos Frayles, o Conuento, porque es contraria a su instituto, y perfeccion, y será nula, segun derecho, como queda dicho en el prologo, y su aduertencia, y en otras partes deste tratado, y lo enseña el Padre Cordoua, cap. 6. supra regulam, quest. 5. punt. 3. a donde dize que ninguno se puede obligar a nosotros, o ser deudor con obligacion ciuil por alguna cosa temporal, ni nosotros tampoco podemos desta manera obligarnos a alguna persona, o tener derecho contra ella, y dá la razon, diziendo: porque la obligacion ciuil dize dos cosas, es a saber, que vno este obligado ciuilmente a otro, y el otro tenga derecho contra el primero: vt ff. de exceptionibus, lib. 1. por lo qual han de rogar los dichos frayles a vn bienhechor suyo, o al Sindico del Conuento, que se obligue a esto haziendo obligacion de que aquella cantidad de dinero no se gastara en otra cosa, y que si lo contrario sucediere, que lo pagarán de sus bienes, y hacienda. Y aunque se obligue el Sindico, podrá prometer que los pagará de los bienes de la Silla Apostolica.

colica, dedicados al vso de los frayles, si aquella cantidad se gastasse en otra cosa por ruego del Prelado en vtilidad del Conuento. Y assi la escritura de obligacion ha de ser la que se sigue.

Obligacion.

SEpan quantos esta carta vieren, como yo N. vezino de N. y Sindico del Conuento de san Francisco de la dicha ciudad, o villa, digo, que por quanto N. vezino que fue desta ciudad en su testamento (debaxo del qual murió) dexó vna clausula, y legado, en que mandò al Conuento de san Francisco desta dicha ciudad tantos ducados, para que se gastassen en la obra, y fabrica de la Iglesia que se vá haziendo en el dicho Conuento, con condicion que no se entreguen a los dichos frayles, o a su Sindico, hasta que el Conuento del dicho Sindico se obligue a que la dicha cantidad se gastara en la dicha fabrica, y obra, y no en otra cosa, y que esto ha de constar por testimonio de las personas de quien se han de comprar los materiales, y de los maestros, o peones, a quien se han de pagar los estipendios, o salarios de la dicha cantidad por su trabajo a satisfacion de sus Aluaceas, o de la justicia; y que si assi no se hiziere dentro de dos años se han de boluer los dichos tantos ducados a sus Aluaceas, para que los repartan a otros pobres, &c. Por tanto otorgo, y conozco por esta presente carta, que me obligo a que se cumplirá al pie de la letra lo contenido en la dicha clausula que tengo referida, y que si assi no lo hizieren, o si se gastaren en otras necesidades, pagarè de mis bienes, y hacienda, o de los de la Silla Apostolica dedicados al vso de los dichos Frayles, los dichos tantos ducados a los Aluaceas del dicho N. difunto. Y para lo assi pagar, y cumplir obligo mis bienes, y los de la Silla Apostolica, de que vsan los frayles del dicho Conuento, &c. Rematefe la escritura.

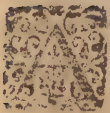
Y aduertase para ella, y para las demás, en las quales aya
el

Formas de escrituras

el Sindico de obligar los bienes de que usa el Conuento, que siempre ha de hazerse mencion de que esta obligacion la haze el Sindico con acuerdo, y parecer del Prelado, y a ruego suyo.

Aduertencia XXXIII.

CONCIERTO DE OBRA CON *algun Maestro.*

 **D**VIERTASE lo que queda dicho en la aduerten-
cia passada, de como los frayles Franciscos son inca-
pazes por su Regla de obligarse civilmente a otras
personas, ni otras a ellos; por lo qual si aconteciesse auerse de
concertar alguna obra con el Maestro que la pretende hazer;
este concierto lo tiene de hazer el Sindico con el Maestro, y la
obligacion que del resultare la ha de otorgar el Sindico no en
nombre de los frayles, sino de la Silla Apostolica, y así se hará
la escritura en la forma siguiente.

Contrato de obra.

EN la ciudad de tal parte, en tantos dias de tal mes, de tal
año, en presencia de mi el Escriuano, &c. fulano, vezino de
ta ciudad, o villa, y Sindico del Conuento de san Francisco de
tal parte, en nombre de la Silla Apostolica, y a ruego, y parecer
del Padre N. Guardian del dicho Conuento de la vna parte; y
de la otra N. albañir, vezino de N. dixeron que son cōuenidos,
y concertados en esta manera, que, &c. *Pongase aqui el concierto con
todas sus condiciones;* obligandose al Sindico en el dicho nombre
de hazerla, y el Sindico el de pagarle por la dicha Silla Aposto-
lica tanta cantidad, &c. y a ello obliga los bienes, rayzes, y
muebles, de que usa los frayles, &c.

Aduer-

Aduertencia XXXIIII.

PODER PARA LITIGAR, COMPRAR,
y vender.

E S diferencias de poderes puede auer para las causas, o negocios desta Orden de san Francisco de la Regular observancia, vnos para litigar sobre cosas temporales, es a saber, sobre casas, heredades, y otros qualesquier bienes muebles, o rayzes, legados de cosas temporales, deudas de Missas, agiuios, y injurias q se ayan hecho a los frayles en cosas temporales, y para comprar, vender, trocar, y enagenar por qualquiera otra via las cosas de que vsan los dichos frayles, o para negocios semejantes, &c. Y hablando destos poderes, es cosa cierta, y sin genero de duda, que los Religiosos, ni en particular, ni en comun todo el Conuento junto pueden dar poder para alguna dessas cosas temporales, y si lo diessen, seria nullo, y contrario a su Regla, por ser incapazes de todo dominio, y accion ciuil, como se dixo en el prologo, y quien no tiene accio ciuil para cosas temporales, claro es que no la podrá dar a otro. Ita Rodriguez 2. part. summae, cap. 101. num. 6. a donde tambien dize que este poder lo ha de dar el Sindico con parecer del Prelado.

Otros poderes puede auer para litigar pleytos sobre la guarda de sus priuilegios, que les conceden que se entierren los Fieles en sus Conuentos, y obuenciones, y otros derechos que traen consigo aprouechamiento de limosnas que los Fieles les hazen, y otros interesses temporales. Y hablando tambien deste poder para estas cosas temporales, tampoco pueden los frayles Menores de la Regular observancia darlos. Assi lo sienta el Padre Gordona, cap. 6. saepe citato, quest. 18. punt. 1. y la razon es, porque assi como no pueden ellos litigar por sus personas sobre estas cosas en razon de la propiedad, y derecho

recho civil a cosas temporales (que trae consigo esse poder, el qual derecho es contra su voto de pobreza (como lo advierte el mesmo Cordoua en el lugar citado, y en la question primera) assi tampoco pueden dar poder a otras personas, para que en nombre dellos lo hagan. Lo mismo siente el Padre fray Manuel Rodriguez, en el lugar arriba citado de su Suma nueva, y en el tercero tomo de sus questiones regulares, quest. 39. art. 3. por lo qual este poder lo ha de dar el Sindico con parecer del Prelado, porque assi lo tiene ordenado la Silla Apostolica, como lo advierte Rodriguez en el lugar citado de la Suma, y se dixo al principio desta advertencia.

Otros poderes finalmente puede aver para litigar en juyzio, defendiendo los priuilegios de cosas meramente espirituales, que les son concedidas a los frayles Franciscos de la Regular obseruancia, como son el que concede que su a prouacion para confessar sea perpetua, y el que les dá facultad de absolver de algunos casos, y censuras reservados a su Santidad, y los que les conceden, que puedan comutar, y dispensar en todos los votos que pueden los señores Obispos, &c. Y hablando deste poder para estas cosas puramente espirituales, y sin mezcla de interese temporal que se siga de la execucion, o pratica de los dichos priuilegios, dize el Padre Cordoua que lo pueden dar, y conceder los dichos Religiosos a otras personas, pues ellos mismos pueden litigar, y seguir estos pleytos en juyzio, en razon de que para esto no se requiere accion, o derecho civil contrario al voto de su pobreza, y lo mismo dize que se ha de tener del poder para litigar, y proleguir pleytos sobre agravios personales hechos a qualquiera Religioso Francisco. Pero añade luego el dicho Autor que les puede ser esto illicito a los Religiosos por otros caminos, es a saber, o por razon de el escandalo grande que se daria, o por litigar por fines illicitos.

A cerca de este punto digo lo primero, no es necessario que

que los Religiosos por sus propias personas parezcan en juyzio a litigar, y defender los dichos priuilegios. La razon es, porque el Sindico, como Mayordomo, y Procurador de la Silla Apostolica, tiene autoridad, y poder para litigar en juyzio sobre qualquiera negocios, y causas pertenecientes a los Conuentos, y Frayles de la dicha Orden, o sean estos negocios á cerca de cosas espirituales, o de cosas temporales, o mixtas. Luego no es necesario que los Frayles lo hagan por sus propias personas. El antecedente se prouea de vno de los priuilegios del Sindico, concedido por Martino 4. el qual despues de auer dado facultad al Sindico para tratar, vender, o enagenar en qualquiera otra manera las cosas de que vsan los Frayles, dize luego estas palabras. *Necnon pro immunitatibus, libertatibus viribus, ac priuilegijs eorundem fratrum, & suorum conuentuum seu domorum* Quid clarius.

De lo dicho se sigue no ser tãpoco necesario que los dichos Frayles den esse poder a alguna persona, para que en nombre dellos litigue sobre las dichas cosas, pues el Sindico (como queda prouado) tiene plenissima, y suficiente facultad para defender los priuilegios de los Religiosos, y litigar sobre las injurias personales, que a qualquiera dellos le son hechas, como lo adierte el Padre Fray Manuel Rodriguez en el art. 3. arriba citado, del tercero tomo, pag. 190. a donde dize, que aunque el Conuento, o Comunidad de los Frayles pueden remitir, y perdonar la injuria hecha a algun Religioso; pero no pueden en juyzio pedir la vengança dello, sino que esso lo ha de hazer el Sindico por la facultad que tiene de la Silla Apostolica, y cita vna Bula de Paulo 4. a donde se le concede la dicha facultad.

Digo lo segundo, ser cosa mal parecida litigar los Religiosos por sus propias personas sobre la guarda de los dichos priuilegios en juyzio, o dar poder para que en su nombre otros litiguen, porque viendo los seglares parecer a los Frayles en juyzio a pleytear sobre las cosas referidas, o dar poder a otras personas para ello sin necesidad alguna, como queda prouado claro es que esso causara mal exemplo a los que vieren que se haze

Formas de escrituras

haze sin necesidad, que ya quando la huviera, por no auer quie dieffe el dicho poder, no condenarah los Fieles el defenderse los Religiosos por si, o por su Procurador, pues la defensa es de derecho natural.

Digo lo tercero, que si los Frayles dieffen el sobredicho poder, pecarian contra su Regla: la razon es, porque supuesto que en todo litigio pidiendo, o defendiendo, fuele interuenir juramento que haze el Procurador en nombre de las partes que le dieron el poder, y condenacion de costas, y otros gastos, de que se haze deudor el Procurador con obligacion civil en nombre de aquellos por quien litiga, y tambien en nombre de los mesmos recurre a pecunia, bulcandola prestada, &c. para hazer pagas a los oficiales. Luego como todo esto se haga en nuestro ca'o en nombre de los Religiosos que dan el poder, bien se sigue que exercitan muchas acciones ilicitas, y contrarias a su estado, principalmente contra aquel precepto de la Regla, que dize, *Mando firmemente por obediencia a todos mis Frayles, que en ninguna manera reciban dineros, o pecunia por si, o por interpuesta persona:* pues por medio de su Procurador se recibe, y gasta el dicho dinero que viene a ser interpuesta persona de los Frayles. Y aunque el Sindico dieffe licencia al dicho Procurador para buscar el dinero, y hazer las pagas referidas, o el mismo se lo dieffe, con todo esto viene a hazerse en alguna manera (por no ser fayo el poder, en virtud del qual se hazen essas cosas, sino de los Frayles) contra la Regla. Tambien se puede prouar el mismo dicho tercero, porque es clausula expresa del poder, que quien lo dá obligue su persona, y bienes, y de poder a las justicias, &c. para auer por firme, y estable lo que en su nombre fuere hecho: pues es assi, que ningun Frayle Francisco en particular, ni toda la Comunidad junta tienen bienes algunos que obligar, pues su Regla los haze incapazes en comun, y en particular de bienes temporales (como muchas vezes se ha dicho en este tratado) luego bien se sigue que no pueden dar los Frayles el dicho poder.

poder. Y assi se ha de dezir que el Sindico lo ha de dar como los demas, y dessa manera los Frayles daràn buena exemplo a los Fieles, pareceràn mas mortificados, seràn menos odiosos a los señores Obispos, y demas Prelados Ecclesiasticos, y quitaràn ocasion de que se escandalizen las personas menos entendidas.

Estas dos razones que he traydo para prouar el tercero dicho prouean mucho mejor las dos cosas que se dixeron arriba, es a saber, que los Frayles no pueden dar poder a alguna persona para litigar sobre cosas temporales, ni tampoco para litigar sobre la guarda de aquellos priuilegios que conceden algunas cosas espirituales, que tienen anexas cosas temporales, como apronechamientos, y interesses de limosna, &c.

Pero hase de aduertir a cerca del tercero dicho que queda prouado, que si el poder no fuesse para litigar en juyzio sobre la guarda de los dichos priuilegios, &c. sino para pedir en nombre de los Religiosos a los señores Obispos, o otros Prelados Ecclesiasticos licencia para Predicar, o confessar, o que mande que se guarden los demas priuilegios nuestros en su Obispado, o que le admitan, haziendo todo esto extrajudicialmente sin litigio: bien podràn hazer esto algunas personas en nombre de los Frayles, como lo podian hazer ellos mismos, assi en este caso, como a cerca de cosas temporales que pueden extrajudicialmente informar a los Iuezes, y a los Sindicos, Procuradores, y abogados de la verdad del negocio que se trata, y mostrar los priuilegios que tienen concedidos por la Silla Apostolica, a cerca del tal negocio; como lo aduierte el Padre Cordoua, cap. 6. quest. 18. punt. 1.

Finalmente para mayor inteligencia de lo que se ha dicho en esta aduertencia 31. y para que los Escriptanos, y Iuezes que reciben los Sindicos para guardarles sus priuilegios, sepan que no es necessario, para que los tales sean verdaderos Sindicos, que tengan poder de los Conuentos, y Frayles, sino que solamente es menester tener nombramiento
de

Formas de escrituras

de los Prelados superiores se advierte que los Síndicos no son instituidos por los Religiosos, que toda la Orden junta no tiene autoridad para hazer vn Síndico, dándole poder para las cosas que oy puede hazer, sino que la Silla Apostolica los instituye, y haze (como se dirà luego) y los Generales, o Prouinciales nombran, y señalan la persona que ha de ser Síndico con autoridad Apostolica, que tienen para hazer el tal nombramiento, y luego ipso facto, que lo nombran, y señalan el Papa lo instituye, y lo haze Síndico, y le dá poder para las cosas pertenecientes a los Frayles, y sus Conuentos, lo qual consta de los siguientes priuilegios.

Primeramente Inocencio 4. concedió a los Ministros Prouinciales, y Generales de los Frayles Menores, que pudiesen nombrar ciertos varones para Síndicos, que en nombre de la Iglesia Romana acudiesen a los Conuentos, y los fauoreciesen, y les dió autoridad para pedir las cosas que son concedidas, o mandadas a los Religiosos, y para venderlas, conmutarlas, enagenarlas, gastarlas, y conuertirlas en vtilidad de los Frayles.

Item Martino 4. concedió a los Generales, Prouinciales, y Custodios de la Orden de los Frayles Menores, que puedan nombrar algunas personas para Síndicos, que no sean de la dicha Orden: a las quales personas, assi nombradas, les dà toda la autoridad necessaria para todas las cosas pertenecientes a los Frayles, y libre, y general administracion en ellas. Y determinó su Santidad, y declaró, que estos Síndicos son, *Veri & legitimi administratores, & oecanomi, Sindici, & actores Ecclesie Romanæ*. Los quales dize que quiere que en nombre de la dicha Iglesia Romana reciban todas las cosas que a los Frayles son ofrecidas, y dadas de los Fieles, o en testamento, o por qualquiera otra via, y qualesquiera dineros, o pecunias dadas, o legadas (como seã licitas a su estado) y que las puedan conuertir en vtilidad, y provecho de los Frayles, quando les fuere pedido por los Prelados. Y generalmente concedió este Pontifice a los dichos Síndicos

dicos facultad plena, y libre, y potestad general, para que en nombre de la Silla Apostolica puedan pedir, y demandar en juyzio, y fuera del recibir, y enagenar todas las cosas dichas, y para hazer transacciones, conciertos, promessas, remisiones, y otras acciones, defensas, juramentos, y pedir se proceda contra aquellos, que ocupan, y detienen, o quitan con violencia contra la voluntad de los Religiosos qualesquiera de las dichas cosas muebles, o inmuebles, o otras que les sean dexadas en testamento, y generalmente para todas las causas, y por todos los lugares, y cosas pertenecientes a la Iglesia Romana, el uso de las quales es concedido a los frayles: y tambien para litigar sobre las injurias, y violencias, inmunidades, libertades, derechos, y priuilegios de los mesmos frayles, y de sus Conuentos. Estos dos priuilegios refiere el Padre Fray Manuel Rodriguez, en el 3. tom. qq. Reg. quest. 39 art. 1.

Y Nicelao 4. les concedió a los dichos Sindicos autoridad, para impetrar letras Apostolicas, o otras que contengan justicia, o gracia contra los juezes, o lugares, y para conuenir con ellos, o recusarlos, oyr sus sentencias definitiuas, o interdictorias, y apelar dellas, y proseguir las apelaciones, y litigar contra aquellos que hazen injurias a los Frayles en sus personas, o daño en las cosas de que usan, y otras qualesquiera violencias.

Y Martino 3. in priuilegijs amabiles fructus, & in priuilegio perdigilis moreres concede otras cosas de mucha importancia. Y Eugenio 4. in priuilegio: *promissionis nostre*. Y Sixto 4. in priuilegio: *diuini fructus heredes*. Y Paulo 4. in extrauagante; *ex Clementi sedis Apostolicæ promissione*. Todos estos priuilegios se hallaran en los Compendios de la Religion, en la palabra, *Sindicus*, y *Procurator*; y algunos dellos trae el Padre Sorbo, en la palabra, *Procurator*; seu *Sindici fratrum*; y el Padre Cordoua, cap. 4. quest. 16. pun. 2. el Padre Fray Manuel Rodriguez en el lugar arriba citado, y en otras partes de sus qq. Reg. y en su Bulario.

Supuesto pues, como queda dicho, y prouado; q̄ quien ha de

dar poder para las cosas sobredichas es el Sindico, siendo rogado, y pedido del Prelado, se escriuira el dicho poder en la forma siguiente.

Poder para lo dicho.

SEpan quantos esta carta de poder vieren, como yo N. vezino de tal parte, y Sindico del Conuento de san Francisco desta ciudad, o villa, auendoseme pedido por el Padre Guadian, y Frayles del dicho Conuento, en presencia de mi el Escriuano publico, y testigos, de que yo el Escriuano doy fe, otorgo, y conozco en nombre de la Iglesia Romana, cuyo Procurador, Yconomo, y Sindico soy con vniversal administracion, y poder para todas las causas, y negocios pertenecientes al dicho Conuento, y Frayles del, que doy, y otorgo poder cumplido, &c. segun que yo lo tengo, y de derecho, &c. a vos N. vezino de tal parte, &c. para que en mi nombre, y de la Silla Apostolica podays, &c. *Aquí se ha de dezir para que es el poder, y proseguirlo siempre con esse tenor, de que dá poder para todas estas cosas que pertenecen al Conuento, pero que no lo dá en nombre del Conuento, sino de la Silla Apostolica, de la qual en realidad de verdad es Sindico, Mayordomo, Procurador, y Administrador; y si es para seguir pleyto ha de dezir: para que por mi, y en mi nombre, y de la Silla Apostolica pueda parecer, &c. y querellarse de tal, o tal agrauio que N. o N. hazen, o han hecho a los Religiosos del dicho Conuento, o a tal Religioso en particular en razõ desto, o esto, o para pedir esto, o aquello que N. les mandõ, o que les han quitado, o para defender sus privilegios, &c. obligando a la validacion de lo hecho en virtud de este poder, y a su firmeza los bienes muebles, y rayzes de que usan los Frayles, el dominio, y propiedad de los quales pertenece a la Silla Apostolica, &c. y concluir segun el estylo.*

Aduertencia vltima.

ACERCA DE OTRAS QVA.

lesquier escrituras.

POR las aduertencias, clausulas, y escrituras que se han puesto en este tratado, podrán bastantemente los Prelados, Sindicos, Confessores, y Escriuanos saber cada vno lo que le toca, para que quando se hallaren en ocasiones donde se hazen testamentos, o otras escrituras pertenecientes en todo, o en parte a los Frayles Menores Franciscos de la Regular obseruancia, y sus Conuentos ordenen que se hagan estas cosas sin yerro, y nulidades, sino con el acierto que conuiene, y por la doctrina deste manual se podrán gouernar para otros casos semejantes a los que en el se contienen; porque es imposible que me ocurran todos los que son posibles a la mente, para ponerlos aqui; solo referiré algunos breuemente, y quando se ofrecieren otros semejantes se procederá, y guardará el orden que en esto se pondrá.

Caso 1. El primero es si el Conuento juzga que le conuiene, se haga donacion a algún bienhechor particular de alguna de las cosas inmuebles de que los frayles vsan: esta donacion, o traspasso la tiene de hazer el Sindico en la forma, y manera que queda dicho en la aduertencia 25. y 26. y en la escritura de donacion que se puso en entrambas aduertencias, *mutatis mutandis*, segun el caso lo pidiere.

Caso 2. El segundo caso es si alguna persona quisiere hazer alguna donacion entre viuos, de algunos bienes, y ayzes, al Conuento, ha de otorgar la escritura el que haze donacion en fauor de la Silla Apostolica quanto al dominio, y propiedad, y en fauor de los frayles quanto al vso simple, y natural; pero si es cosa la que se dona de que han de vsar los mismos Frayles, como casa para viuir en ella, o sitio para edificar casa, o huerta, y si es cosa de que los Frayles no han de

vsar, porque no lo han menester en propria especie, por lo qual se ha de vender para remediar sus necesidades, en tal caso se ha de hazer donacion della a la Iglesia Romana, y al Sindico en su nombre, diziendo en la misma carta de donacion como se dá la tal cosa, para que el Sindico la venda, y el precio que della resultare lo gaste en vtilidad del Conuento, a juyzio del Guardiá, y para q̄ se sepa bién lo de mas q̄ pertenece a esta escritura: veáse las aduertências 5. 6. y 7. y 25. y 26. a dōde se trata de como no somos capaces de dominio en común, ni en particular.

Caso 3. Y si la donacion es de algun censo para hazer la escritura, se ha de ver la aduertencia 8. y la 25. y 26.

Caso 4. Y si conuiene que el Conuento haga alguna promessa, la tiene de hazer el Sindico, por lo que se dixo en el prologo, y su aduertencia, y en la aduertencia 25. y 26.

Caso 5. Y si conuinieren tambien que alguna persona prometa algo a los frayles, tiene de otorgar esta promessa en fauor, y en nombre de la Iglesia Romana al Sindico para las necesidades de aquel Conuento, a quien se promete: por la misma razon puesta en las dichas aduertencias 25. y 26.

Caso 6. Y si cōuiene hazer obligaciō, essa la á d̄ hazer el Sindico, y no los frayles: por la misma razō cōtenida en las dichas aduertências 25. y 26. y en la 23. al pie d̄ la qual esta otra obligaciō.

Caso 7. Y por la misma razon si fuere cosa conueniente, que alguna persona se aya de obligar, no se ha de hazer essa obligacion a los frayles, sino al Sindico en nombre de la Iglesia Romana para vtilidad, y prouecho del Conuento.

Caso 8. Y si fuere necessario que el Conuento dē alguna carta de pago por escrito, o ante escriuano, o carta de finiquito, o lasto, ninguna destas escrituras han de otorgar los frayles: por lo dicho en las aduertenciae 24. 25. y 26.

Caso 9. Iten si fuere necessario dar algun poder en causa propia, lo tiene de dar el Sindico, y no los frayles, por lo q̄ queda dicho en essas tres aduertências. Itē si fuere necessario otorgar alguna escritura de cōcordia, cessiō de derechos, o apartamiēto de

de pleytos, en materia de cosas, o intereses temporales, o de acciones, o effenciones, o privilegios que traen consigo limosnas para los Conuentos: todo esso lo ha de otorgar el Sindico, y no los Religiosos. Por lo que se dixo en las mismas aduertencias, y mas claro en la aduertencia 34. a donde queda dicho, que quien ha de seguir estos pleytos son los Sindicos, o aquellas personas, a quien dieren poder para que los sigan en su nombre, y de la Silla Apostolica; porque los Frayles en ninguna de estas maneras lo pueden hazer; y si hizierẽ transacciones destos pleytos, o apartamientos, serã inualidos, como hechos de quẽ no tiene facultad para ello, y assi los tienen de hazer los Sindicos.

Aduertencia vltima.

Y Aduiertan los Escriptanos, como todas las vezes que los Sindicos otorgan estas escrituras han de dezir que lo hazẽ en nombre de la Silla Apostolica, y dar fe de que han sido rogados de los Prelados, para hazerlas, porque se vãn inualidas las tales transacciones, y apartamientos, &c. si se hazen de otra manera como queda dicho muchas vezes; porque con essa condicion, y limitacion les dió el Papa tanta autoridad a los dichos Sindicos, y nunca han de dezir que los Prelados, ni los subditos dãn consentimiento, ni facultad al Sindico, pues no la pueden dar, sino solamente pueden juzgar, y dar su parecer, de que es cosa que les conuiene que se efetue el negocio que se trata, y se pretende hazer, y pedir al Sindico que lo haga. Y quando en las demas Religiones es necessario hazer tratados tambien se han de hazer en la nuestra, y con licencia de los superiores: pero con diferencia, porque nuestros tratados solo son, y sirven para deliberar, dar parecer, y juzgar que es cosa vtil, y prouechosa al Conuento lo que se pretende hazer, y pedir al Sindico, que lo haga con autoridad que para ello tiene de la Silla Apostolica. Mas en las otras Religiones dãn los Religiosos

Formas de escrituras

En los tratados que hazen quando se juntan sus consentimien-
tos, y despues otorgan las escrituras, de todo lo qual somos no-
sotros incapazes por la estrecha pobreza que professamos, se-
gun lo qual, ni en particular, ni en comun podemos tener do-
minio de cosa alguna temporal, ni derecho, ni accion civil, co-
mo lo dize, y prueua el Padre Fray Manuel Rodriguez, en la
segunda parte de la Suma nueva cap. 101. num 6.

Destá misma manera se pueden yr infiriendo los demas ca-
sos que se ofrecieren tocantes a los Conuentos de Frayles Fran-
ciscos de la abseruancia, y no se me ofrece otra cosa que
aduertir. Sea todo para honra, y gloria de

Dios nuestro Señor, y sub cor-
rección, &c.



INSTRVCCION

PARA HAZER LAS

INFORMACIONES DE LOS NOVICIOS

que se han de recebir a la Orden de nuestro
Serafico Padre S. Francisco.

HECHA POR EL MISMO AVTOR DEL

manual de Escriuanos.

DOrque segun la Regla de san Francisco, derecho co-
mun, constituciones Apostolicas, y estatutos desta
Serafica Religion (vt 2.c. Regulæ, & Conc. Tri. sess.
24. can. 6. & cap. Agathos 27. quest. 2. & c. cū sis, &
cap. ex parte abbat. de conuers. coning. & constit. Clementis
octau. cum ad Regul. & Gregorij 14. circumspecta, & Pauli 4.
apost. officij, & Gregorij 13. cōsuevit: & Sixti 5. cum de omnib.
& eius moderatione ad Rom. & ex statutis generalibus huius
ordinis, cap. 4. de qualitatibus Noviciorum.) Está ordenado. y
mandado, que los que han de ser recibidos para Religiosos de
esta Orden, tengan las condiciones, y calidades que adelante se
dirán en el interrogatorio: para lo qual se manda por la Silla
Apostolica debaxo de grauissimas penas, y censuras, que se ha-
gan informaciones, y prueuas de las dichas calidades en el tie-
po ordenado por las mismas constituciones. Y estas informacio-
nes las pueden hazer los Prelados (o Religiosos graues, a quien
suelen cometerse) por ante vn Frayle de la misma Orden seña-
lado por Notario para este efeto por los Prelados superiores. Y
porque los Religiosos que suelen ser nombrados por Comissa-
rios, o Notarios destas informaciones, ordinariamēte acontee
estar mas biē disciplinados, y instruidos en las obseruācias regu-
lares de su professiō, q̄ no en el estilo, y reglas de hazer informa-
ciones, y de examinar testigos; d̄ dōde se sigue estar sujetos a ha-
zer graues yerrores, y d̄ mucha mōta en las dichas informaciones,

Formas de escrituras

con peligro de incurrir en las censuras los Comissarios, y los Frayles que reciben a los dichos Nouicios. Por tanto para euitar estos inconuenientes; he querido poner al fin deste manual esta breue instruccion de hazer informaciones de Nouicios, en la qual pondré la patente, y comission que suele darse, y el interrogatorio de las preguntas a cerca de las calidades de los Nouicios, con vnas aduertencias de los yerros que pueden hazerse en cada pregunta, de las que tuuieren alguna dificultad, y dié lo que se deue hazer. para que no se yerre, y despues podrá la aceptacion de la comission, y el examen de vn testigo, que seruira de formula, y exemplar para todos los demas, y al fin yrá el parecer, queda el Comissario a cerca de la informació secreta, y aprobacion del Nouicio.

Comission para dentro de la Prouincia.

F Ray N. Ministro Prouincial desta Santa Prouincia de N. de la Regular obseruancia. y Orden de nuestro Serafico Padre San Francisco. &c. al Padre Fray N. Religioso desta Prouincia, morador en nuestro Conuerto de N. salud, y paz en el Señor. Por quanto por constitucion Apostolica de la Santidad de Sixto 5. y otros Sumos Pontifices, está mandado so graues penas, y censuras, que antes de ser admitidos los que vienen a nuestra Religion a ser Frayles, se haga informacion de su legitimacion, limpieza, costumbres, y demas calidades, y condiciones contenidas en las dichas constituciones. Y nuestro Santissimo Padre Clemente 8. dà poder, y comission a los Religiosos que hizieren estas informaciones. para juramentar los testigos, y examinarlos delante de vn Notario, el qual puede ser Religioso desta misma Orden, como está concedido por indulto Apostolico. Por tanto confiado de la prudencia, zelo, y Religion de V. Reuerencia, le doy mi autoridad, y vezes en este caso, y le hago mi Comissario, para que en cumplimiento de los dichos estatutos

Aposto-

Apostolicos vaya a N. y delante de N. Religioso desta Orden, a quien nombro por Notario por la dicha autoridad, hará de oficio informacion de la legitimacion, limpieza, vida, y costumbres de N. hijo de N. y de N. su muger, buscando para ello testigos fidedignos y libres de toda excepcion, y tacha; los quales examinará premisso el juramento necessario, procediendo en todo con la prudencia, y secreto que conuiene a negocio tan graue. Y antes de proceder el examen juridico de los testigos. hará V. Reuerencia por si solo con ellos, y con otras personas dignas de fe, Inquision Euangelica y secreta, de las condiciones, y calidades del pretendiente, y sus ascendentes por las preguntas del interrogatorio. Y si en ella hallare tener algun impedimento Canonico, o de los contenidos en las constituciones Apostolicas, o estatutos de nuestra Religion, no procederá V. Reuerencia a hazer la informació por escrito, sin darme auiso del dicho impedimento, pero sino lo hallare, sino que el dicho pretendiente tiene las partes, y calidades necesarias procederá luego al examen de los testigos por escrito ante el dicho Padre N. Notario, y hecha la informacion, cerrada, y sellada, me la remitirá con testimonio dentro della, en el qual dê su parecer V. Reuerencia de su misma letra, y firma, a cerca de si conuiene, o no que el dicho N. pretendiente sea recebido en nuestra Religion, segun la informacion secreta, y publica que hizo, que para todo lo arriba dicho, y lo a ello anexo, y perteneciente le doy plena comission, y poder en forma, y para que no pierda el merito se lo mando por santa obediencia, en virtud del Espiritu Santo: Chisf to con todos. Dada en nuestro Conuento de N. en N. dias, &c.

Interrogatorio.

P Rimeramente, si conocen a N. hijo de N. y de N. su muger, vezinos del tal parte, y si saben de donde son naturales, y si conocieron a sus abuelos paternos, y maternos, y si los vnos, y los otros tuuieron oficios viles, como son carnizeros, verdugos, o pregoneros.

PREGUNTAS GENERALES.

I Ten, se pregunta por las preguntas generales. es a saber, si es pariente por afinidad, o con sanguinidad, amigo, o enemigo del pretendiente, o si está excomulgado, o por otra parte inhabil de poder testificar en este caso, o en qualquier manera le tocan alguna de las preguntas generales. Y assi mismo digan los testigos la edad que tienen poco mas, o menos.

SEGUNDA PREGUNTA.

I Ten, si saben que el dicho N pretendiente es hijo legitimo de los dichos N. y N. su muger, auido de legitimo matrimonio. Y si acaso no lo es, digan los testigos, en que grado es ilegítimo.

TERCERA PREGUNTA.

S i fuere ilegítimo, se pregunte a los testigos, si el pretendiente es hombre eminente en alguna ciencia, o habilidad, o de tal sangre, o merecimientos, que su calidad supla el defeto de su nacimiento, y que se juzgue que su recepciō ha de ser muy vtil a la Religion: digan los testigos en particular, y en especie, quales son las dichas circunstancias, o habilidades del pretendiente.

QUARTA PREGUNTA.

I Ten, si saben que el dicho N. es de malas costumbres, o si ha sido facineroso, homicida, ladrō, o cometido otro qualquier delito por el qual deua ser castigado de la justicia, o si ha sido castigado por alguno destes delitos, o si saben, o han oydo decir que viene a la Religion por temor deste, o otro castigo, o si es hombre honesto, y de buenas costumbres, auido, y tenido por tal sin sospecha de los dichos delitos.

QVINTA PREGVNTA

I Ten, si saben que el dicho pretendiente tiene deudas en mas quantia que vale su hazienda, o si està obligado a dar cuentas, o que por esta causa tenga pleytos, o contiendas, o se tema y presuma que pueda ser molestado, o si saben, o han oydo decir que huyendo de esta obligacion, viene a la Religion, o por ser uir a Dios, y no por otros respetos indebidos.

SEXTA PREGVNTA

I Ten, si saben que el dicho fulano està impedido con matrimonio consumado, o si està libre del.

SEPTIMA PREGVNTA

I Ten, si saben que el dicho pretendiente, o sus padres, o abuelos están comprehendidos en alguna infamia publica, o vulgar: digan los testigos, qual es la dicha infamia, y qual de sus ascendentes es el comprehendido, para que se vea si puede ser impedimento suficiente para no darle el habito.

OCTAVA PREGVNTA

I Ten, si saben que el dicho pretendiente y sus padres, y abuelos son descendientes de buen linage, fiel, y Catolico, y no de Iudios, ni conuertidos de Moros, o Hereges, aunque sean remotos, ni de Gentiles modernos, como son negros, o mulatos, o si algunos de ellos han sido castigados por el Santo Oficio.

NONA PREGVNTA

I Ten, si saben que los padres, hermanos, o hermanas del pretendiente tienen suficiente hazienda para sustentarse, de manera que puedan passar sin el y sin su industria, y hazienda, o si son tan pobres, y faltos de industria que tienen necesidad del pretendiente para passar su vida.

Comis.

Comission para fuera de la Prouincia.

F Ray N. Ministro Prouincial, &c. a nuestro Padre N Guardian del Conuento de N. de la Santa Prouincia de tal parte, salud, y paz en nuestro Señor, &c. *Prosigase como en essotra comission de arriba, hasta dexir.* Por tanto confiado de la prudencia, y Religion de V. Reuerencia, le pido, y suplico reciba mi autoridad en esta parte, que yo se la doy, y le hago mi legitimo Comissario, para que en cumplimiento de las dichas constituciones Apostolicas, y de nuestra Orden vaya a la villa, o ciudad de N. y delante de vn Religioso, el que V. Reuerencia señalare (al qual desde luego para entonces nôbro, y instituyo por N. tario) hará informacion de la limpieza, legitimacion, vida, y costumbres de N. hijo de N. y N. su muger, &c. *(prosigase como en essotra comission, pidiendo, que el Padre Guardian haga el examen secreto, y de su parecer, y remita la informacion &c. pidiendoles esso en Christo nuestro Señor, que sea con todos, Amen.*

Y por si el Guardian no puede, o no gusta de hazer la informacion se pondrà luego lo que se sigue.

Y porque podria ser estar V. Reuerencia indispuesto; o con otra ocupacion, le pido, y suplico, que nôbre vn Religioso grave de su Comunidad, para que haga esta informacion como Comissario mio, que al tal nombrado por V. Reuerencia, desde luego le doy la misma Comission, y poder que tengo dada a V. Reuerencia, y le pido, y suplico haga todo lo que arriba se contiene por ante el Religioso que V. Reuerencia nombrare para Notario, al qual desde luego le instituyo, y nombro yo, para que haga el oficio de Notario, que en todo recebiè merced, y claridad, &c. Dada en el Conuento de N. en N. dias, &c.

Pongase al pie desta comission el interrogatorio, como arriba queda puesto.

Aduertencia a cerca de las preguntas.

A Cerca de la primera pregunta suele errarse en callar los nombres de los oficios viles que tuuieron los padres, o abuelos. Acertarse ha en dezirlos, y especificarlos, como se pregunta.

A cerca de las preguntas generales suele errarse, preguntando a los testigos no mas de si les tocan algunas de las generales, sin dezir quales son las generales, y quales no, y suele ser el testigo vn hombre simple del campo, que no sabe que preguntas son las generales, y suelen contentarse el Comissario, y Notario con escriuir, que respondió el testigo que no le tocan ninguna de las generales, y por ventura es hermano, o primo hermano, cuñado, amigo intimo, o enemigo capital del pretendiente. Por esso se ponen en el interrogatorio las generales mas comunes: acertarse ha, preguntandolas en especie, como alli vá, y escriuiendo que no le toca ninguna de las generales que la pregunta dize.

A cerca de la segunda pregunta se suele errar de muchas maneras. Lo primero, afirmando el testigo que sabe por cosa certissima que el pretendiente es hijo legitimo de N. y N. sus padres, y aunque esto se ha de entender con prudencia, y no con el rigor que ello suena, porque con essa certeza no se puede saber: con todo esso dirá mejor el Notario, que el testigo tiene al pretendiente por hijo legitimo de N. y N. auido en legitimo matrimonio, y q̃ por tal ha sabido, y tenido, y comúnmente reputado, por q̃ este testigo sabe q̃ nació, y se crió en casa de sus padres durante su matrimonio, y no sabe, ni à oido dezir cosa en contrario, &c. También se suele errar en esta pregunta, no diziendo el grado de

Formas de escrituras

de illegitimacion; quando es ilegítimo. Acertarse ha si lo dicen y deve hazerse así, que por esso se especifica en la pregunta, porque puede ser bastardo, natural, sacrilego, adulterino, &c. y hase de dezir lo que es.

A cerca de la tercera pregunta se suele errar, diziendo los testigos que el pretendiente tiene calidades equivalentes al defecto de su nacimiento, sin dezir quales son las dichas calidades, o habilidades, como si los testigos fueran los que han de juzgar dessa equivalencia especial si los testigos fueren hombres ignorantes, y quicás aurá Religiosos tan piadosos, que con solo esta confusa declaracion passen las informaciones, y admitan los Nouicios quando vienen a sus Conuentos con harto riesgo de sus conciencias, y peligro de incurrir en censuras graves. Acertarse ha, preguntando a los testigos que calidades, o habilidades, o eminencias tienen los ilegítimos, y escriuiendo las clara, y distintamente en especie, o indiuiduo, para que el Prelado, y los quatro Religiosos que reciben el Nouicio, haga esse juyzio, o den quenta al Ministro Prouincial, para que vea, y juzgue si conuiene ser recebido por el vtil de la Religion, por esto se dize en la pregunta, que digan los testigos en particular, y en especie, &c. Y así se escriua.

A cerca de la quarta pregunta no se me ofrece que advertir, porque está muy clara. Acertarse ha, especificando el defecto que tuuiere el pretendiente, y respondiendo claramente a lo que la pregunta, dize.

A cerca de la quinta, sexta, septima, octaua, y nona preguntas, no se hará yerro ninguno, respondiendo con claridad, y distincion a todo lo que se pregunta.

Otros yerros se suelen hazer, como son no acetar la comission el Comissario, ni jurar de hazer su officio bien, y secretamente el Notario, ni poner el lugar, ni tiempo, en que se examina el testigo, ni tomarle juramento, o examinar los testigos, diziendo, que los presentará la parte. Y tal vez ha sucedido que el Comissario escribe el dicho del testigo, y

go, y no el Notario, y tal vez, ni el Comissario, ni el Notario han firmado los dichos, sino solo el testigo. Tambien ha sucedido yr nombrado vn Notario por el Prelado superior (que es quien solamente tiene autoridad para nombrarlo) y por no estar en casa el tal nombrado, nombra el Comissario otro, sin tener autoridad para ello, ni darsela el Prouincial. Tambien ha sucedido examinar mugeres por testigos, auiendo hombrès que pueden testificar. Iten, es yerro muy grande hazer informacion de moribus, & vita, en el lugar que nació el pretendiente, auiendose criado en otra parte lexos de alli, sin que los testigos sepan de su vida, y costumbres, contentandose el Comissario con que digan los testigos que no saben de la pregueta, mas de que no han oydo dezir cosa en contrario, siendo asì verdad, que pueden no auerlo oydo dezir, y ser fascinorosos, y de malas costumbres en el lugar donde han residido, que es donde se ha de hazer esta informacion de moribus, & vita. Estos, y otros yerros semejantes suelen hazerse por falta de estilo de hazer informaciones, aunque ayan muchas letras Escolasticas, y virtudes en los Religiosos, a quien se cometen; los quales yerros es justo se preuengan, para no caer en ellos; por lo qual para los poco experimentados pongo aqui a la letra la aceptacion de la comission, y examen de vn testigo, en la forma siguiente. Y aduicrase, que los dias, y años en que se haze qualquier auto, o se examina los testigos, no se han de poner en guarismo, o Castellano, sino por letra, v. g. en quatro dias de, &c. del año de mil y seyscientos, y tantos, &c.

Aceptacion de comission.

EN el Conuento de N. de esta villa de N. en N. dias del mes de N. de mil y seyscientos y N. años, el Padre Fray N. morador deste dicho Conuento, auiendo recebido, y visto esta comis-

Formas de escrituras

comission, la acetò, y obedeciò, y en su cumplimiento, y execucion dixo que está presto de hazer lo que en ella se le manda, y lo firmò. Y así mismo yo Fray N. morador del dicho Conuento, digo, que acetò el nombramiento de Notario, para el efeto de hazerse ante mí la informacion, y jurò in verbo Sacerdotis de exercitarlo con el secreto, y fidelidad que deuo, y así mismo lo firmè de mi nombre.

Esta acetacion firman Comissario, y Notario, al principio el Comissario, y al fin el Notario, como van estas rayas.

Quando el Comissario no mbrado en la patente es de otra Prouincia, y ha de hazer el la informacion, se ha de poner la aceptacion de entrambos en la manera que queda puesta, no poniendo aquella palabra obedeciò, y en lugar de dezir lo que en ella se le manda, se ha dezir lo que en ella se le comete, y ordena.

Quando el Comissario de otra Prouincia no ha de hazer el la informacion, sino nombrar otro Frayle de su Comunidad, se han de poner los autos siguientes.

En el Conuento de N. de la villa de N. en N. dias de N. mes, de N. año, el Padre Fray N. auiendo recebido, y leydo la comission que le dá el Padre N. Prouincial de la Prouincia de N. dixo, que por quanto tiene ocupaciones legitimas, para no poder por su persona hazer officio de Comissario para esta informacion, acetò la dicha comission, en quanto a lugar de derecho, y es necesario para vsar della, en orden a nombrar Comissario, y Notario para este efeto, y usando della, nombro, y señalo por Comissario al Padre Fray N. morador de este dicho Conuento, y a mí Fray N. así mismo morador del, para que sea Notario desta informacion, y a los dos nos mandó por santa obediencia, que exercitemos estos officios cada vno el que le toca, segun su nombramiento, y la comission de el dicho Padre Prouincial, la qual se nos leyó a la letra, y auiendola oydo, dixo el dicho Padre Fray N.

TABLA DE TODO

lo que se contiene en este

Manual de Escrivanos.

- A**duertencia, y fundamento vniuersal para todo lo que se dize en este Manual, fol. 1.
- Aduertencia primera acerca de los legados, de cosas de que los frayles pueden vsar en propia especie, fol. 3.
- Clausula acerca desta aduertencia de arriba, fol. 3. p. 2.
- Aduertencia segunda, acerca de legados de dineros, y cosas de que los frayles no pueden vsar en propia especie, fol. 4.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 4. p. 2.
- Aduertencia tercera, acerca de las mismas cosas, y otras semejantes, fol. 5.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 5. p. 2.
- Aduertencia quarta, acerca de legados dexados con condicion de que el Conuento haga cierta obligacion civil, fol. 5. p. 2.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 6.
- Aduertencia quinta, acerca de legados licitos de bienes inmuebles, fol. 6.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 6. p. 2.
- Aduertencia sexta, acerca de los mismos legados de la clausula pasada, fol. 6. p. 2.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 7.
- Aduertencia septima, acerca de los legados de bienes inmuebles, fol. 7.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 7. p. 2.
- Aduertencia octaua, acerca de legados de censos, o otras rentas, fol. 7. p. 2.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 8.
- Aduertencia nona, acerca de legados de deudas, fol. 8.
- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 8. p. 2.
- Aduertencia 10. para todas las clausulas puestas hasta aqui, y para las que se ponderan en adelante, fol. 8. p. 2.
- Aduertencia 11. acerca de legados dexados para necesidades determinadas, fol. 10.

- Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol 10. p. 2.
Aduertencia 12. acerca de la misma materia, fol. 10 p. 2.
Aduertencia 13. acerca de legados de reditos anuales por tiempo determinado, fol. 11.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol 11. p. 2.
Aduertencia 14. acerca de legados de reditos perpetuos para el Culto Divino, fol. 12.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol 12 p. 2.
Aduertencia 15. acerca de legados de reditos perpetuos para libros, fol 13.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 13. p. 2.
Aduertencia 16. acerca de legados de reditos perpetuos anuales para alimentos de frayles, fol 14 p. 2.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 17 p. 2.
Aduertencia 17. acerca de los mismos legados anuales perpetuos, y bienes sobre que estan situados, e impuestos, fol. 18.
Reconocimiento de reditos anuales, o memorias, fol. 18.
Aduertencia 18. y auto importantissimo para todo genero de obligaciones de memorias dexadas a Conuentos de frayles Franciscos observantes, fol. 19.
Aduertencia 19. acerca de los mismos legados de reditos anuales, o memorias quando quedan en cartas de censo, fol. 23.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 24.
Carta de censo de memoria en Conuento de san Francisco, folio 25.
Aduertencia 20. acerca de nombramiento de herederos en frayles Franciscos observantes, fol 27.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol 29. p. 2.
Aduertencia 21. acerca de si los frayles Franciscos pueden ser albaceas, fol. 30.
Clausula acerca de la aduertencia de arriba, fol. 31. p. 2.
Aduertencia 22. acerca de si los frayles pueden ser Patronos de obras pias, fol 31. p. 2.
Clausula acerca desta aduertencia fol. 33 p. 2.
Aduertencia 23. acerca de dar poder para testar a frayle Francisco; fol 34.
Aduertencia 24. acerca de Patronazgo de toda la Orden de san Francisco, o de vna familia fol. 35.
Patronazgo de toda la Orden, fol 35.
Patronazgo de vna Prouincia, fol. 35.

Capitulaciones deste Patronazgo, fol. 37,
Patente para el discretorio deste Patronazgo, fol. 38,
Tratados en el discretorio deste Patronazgo, fol. 38. p. 2,
Decreto del definitorio para este patronazgo, fol. 39. p. 2,
Aceptacion que haze el Patrono deste Patronazgo, fol. 40,
Aduertencia 25. acerca del Patronazgo de vii Conuento, fol. 41.
Capitulaciones deste Patronazgo, fol. 41. p. 2,
Patente para este Patronazgo, fol. 42,
Tratados deste Patronazgo, fol. 43,
Decreto del Definitorio para este Patronazgo, fol. 43. p. 2,
Escritura deste Patronazgo, fol. 44 p. 2,
Aceptacion del Patrono, fol. 46,
Aduertencia 26. acerca de Patronazgo, enagenacion, y traspasso
de Capilla por via de donacion remuneratoria, o de agradeci-
miento de beneficios recibidos, fol. 47,
Patente para esta donacion de Capilla, fol. 48.
Tratados desta donacion de Capilla, fol. 49,
Segunda patente para lo mismo, fol. 50,
Escritura desta donacion de Capilla, fol. 50. p. 2,
Aduertencia 27. acerca de alguna Capilla que vende el Sindico,
fol. 52. p. 2,
Aduertencia 28. acerca de traspasso de sepultura, fol. 54,
Aduertencia 29. acerca de qualesquiera bienes rayzes, agua, o
otros derechos de que via el Conuento, y se han de vender, fo-
lio 55,
Patente para esta venta, fol. 56,
Escritura de venta de bienes rayzes, fol. 56,
Aduertencia 30. acerca de trueco, y cambio de algunos bienes
rayzes, agua, o otros derechos de que usan los frayles, fol. 57,
Escritura de cambio de las cosas arriba dichas, fol. 58 p. 2,
Aduertencia 31. acerca de comprar alguna casa, huerta, agua, o
otros bienes que el Conuento ha menester, fol. 59,
Escritura de venta de las cosas arriba dichas para el Conuento,
folio 59. p. 2,
Arrendamientos como se han de hazer, fol. 60. p. 1. al fin.
Aduertencia 32. acerca de obligacion con que se recibe alguna li-
mosna, folio 60. p. 2,
Obligacion desta limosna, folio 61.
Aduertencia 33. acerca de concierto de obra con algun maestro,
folio 61. p. 2,

Escritura deste contrato de obra, folio 61. p. 2,
Aduertencia 34. acerca de quando es necessario dar p oder para
negocios pertenecientes a los frayles, folio 62,
Poder para citas cosas, folio 65 p. 2,
Donacion de cosas inmuebles, hecha por parte del Conuento, fo-
lio 66. caso 1,
Donacion de las mismas cosas, hecha al Conuento, folio 66. ca-
so 2,
Donacion de censo al Conuento, folio 66, p. 2 caso 3,
Promessa que se pide haga el Conuento, folio 66. p. 2. caso 4,
Promessa hecha a los Frayles, folio 66. p. 2 caso 5.
Obligacion que se pide hagan los Frayles, folio 66 p. 2. caso 6,
Obligacion que se quiere hazer a los Frayles, folio 66. p. 2 caso 7,
Carta de pago, finiquito. o lasto que se pide otorgue el Conuento,
folio 66. p. 2. caso 8,
Poder en causa propia, folio 66 caso 9,
Aduertencia yltima para todas las escrituras que otorga el Sindi-
co, folio 67.
Instruccion para hazer informaciones de Nouicios, folio 68,

N. Comissario nombrado, y señalado por el Padre Guardian, y ella la acepta, y aceptó y está presto de hazer lo que se le manda, y comete, y yo el dicho Fray N. digo, que haré el dicho oficio de Notario, con toda la verdad, fidelidad, y secreto, y así lo prometo, y juro in verbo Sacerdotis, en cuyo testimonio lo firmó el dicho Padre Guardian, y el dicho Padre Comissario nombra do, y así mismo yo lo firmé de mi nombre.
Aqui el Guardian. Aqui el Comissario. Aqui el Notario.

En ninguno de estos autos ha de poner el Notario aquesta palabra, ante mi, junto a la firma: pero pondralo en los dichos de los testigos, que firme, verbi gratia. Ante mi. Y abaxo la firma.

Examen de testigo.

EN la ciudad, o villa de N. en N. dias de lmes de N. de mil y seysçientos, y N. años, el Padre Fray N. Comissario desta información, recibió juramento en forma de derecho de N. vezino desta dicha ciudad, el qual auiedo jurado a Dios, y a la Cruz, prometió de dezir verdad, y fien lo preguntado por las preguntas del interrogatorio de la Comission, dixo lo siguiéte.

PRIMERA PREGVNTA.

A La primera pregunta dixo este testigo, que conoce a N. hijo de N. y de N. su muger, vezinos de N. y sabe que son naturales de N. y así mismo conoció (o conoce si son viuos) a sus abuelos de parte de su padre, y de su madre del pretendiente, y sabe este testigo que no tuuieron los vnos, y los otros (ni tienen si son viuos) algun oficio de los viles contenidos en la pregunta, ni otros algunos, que traygan consigo infamia, o vileza, porque han sido labradores, hidalgos, o han tenido otros oficios honrados, &c.

GENERALES.

PReguntado por las preguntas generales, y auiedo le leydo la pregunta a la letra, dixo, que no le toca ninguna de ellas, porque por ninguna parte es pariente, amigo, ni enemigo del pretendiente, ni tiene otro impedimento, por donde no pueda ser creydo, y esto responde.

SEGUNDA PREGVNTA.

A La segunda pregunta dixo, que tiene al dicho N. por hijo legitimo de N. y N. sus padres, porque lo ha visto criar por tal en casa de los susodichos, y en tal estimacion de su hijo legitimo està auido, y tenido, y comunmente reputado en esta villa, sin auer este testigo sabido, ni oydo dezir cosa en contrario. Y esto responde. *Y si fuere ilegitimo ha de dezir desta manera.* A la segunda pregunta dixo este testigo, que el dicho N. pretendiente no es hijo legitimo sino bastardo, natural, o sacrilego, o adulterino (segun fuere) sabelo este testigo, porque en esta villa es auido, y tenido, y comunmente reputado por tal, y que sus padres dicen son, o fueron N. y N. vezinos de N. siendo el vno casado, y el otro soltero, o el vno ordenado de orden Sacro, y ella soltera, o casada, estando su marido ausente, o entrambos solteros, &c. digase como ello es, y esta es voz comun en esta villa. Y si fuere expósito, sin q̄ se conozca padre, ni madre, se ha de dezir como lo es comunmente tenido, y reputado por tal, echado en tal puerta, o tal cuna, &c. Y en este caso, de que es expósito, no se ha de preguntar al testigo las preguntas que pertenecen a limpieza de linage, ni la nona pregunta.

TERCERA PREGVNTA.

A La tercera pregunta (supuesto que sea ilegitimo) dixo, que lo que sabe a cerca della es, que el pretendiente es doctor en santa Teologia, o en leyes, o en sacros Canones, y hombre eminente en esta ciencia, o excelente Predicador, o hombre de tan excelentes virtudes, que con su vida edifica toda esta ciudad, o villa, o es gran Medico, o de tan illustre sangre, que es hijo del Conde Dialos, &c. de manera, que se ha de dezir aqui en particular lo que siente el testigo, por las quales dichas calidades siente este testigo que hará cosa vtil a la Religion de grande honra, o prouecho que el dicho N. se ha recebido en ella para Frayle, y esto responde. Y si es legitimo, no se ha de preguntar al testigo por esta pregunta, sino passar a la quarta.

QVARTA PREGVNTA.

A La quarta pregunta dixo, que no sabe este testigo, que el dicho

A dicho pretendiente sea facineroso, homicida, ni ladrón, ni sabe q̃ a ya cometido otro algũ delito, por el qual deua ser castigado por la justicia, ni lo ha sido, ni sabe, ni ha oydo dezir q̃ viene a la Religion por temor de ser castigado por estas, o otras cosas, antes lo tiene por hõbre honesto, y de buenas costumbres auido, y tenido por tal en esta republica, sin sospecha de los dichos delitos. Esto respõde, y q̃ no sabe, ni à oydo dezir cosa en cõtrario de lo q̃ tiene dicho.

QVINTA PREGVNTA.

A La quinta pregũta, dixo, que no sabe este testigo que el dicho pretendiente tẽga deudas algũas, ni que estã obligado a dar cuentas, por lo qual se deuan temer pleytos, o contiendas, y consiguientemente no sabe este testigo, ni ha oydo dezir que el dicho N. pretendiente vaya a la Religion huyendo destas obligaciones, antes entiende que es por servir a Dios nuestro Señor.

SEXTA PREGVNTA.

A La sexta pregunta, dixo, que tiene al dicho pretendiente por hombre libre, y soltero, no impedido con Matrimonio, y por tal he sabido, y tenido, y comunmente reputado.

SEPTIMA PREGVNTA.

A La septima pregunta, dixo, que no sabe este testigo que el dicho pretendiente, ni sus padres, ni abuelos eslèn cõprehendidos en alguna infamia vulgar, o publica, antes los vnos, y los otros son auidos, y tenidos en esta villa por gẽte honrada, libre de semejantes tachas, o impedimentos.

OCTAVA PREGVNTA.

A La octaua pregunta, dixo, que el dicho pretendiente, y sus padres, y abuelos son descendientes de limpio, y buen linage de Fieles, y Catolicos, no Indios, ni cõuertidos d̃ Moros, o Hereges, ni de gentiles, negros, ni mulatos, y por tales limpios, y de limpia casta son auidos, y tenidos en esta villa, sin saber este testigo, ni auer oydo dezir cosa en contrario, ni que aya sido castigado alguno dellos por el Santo Oficio de la Inquisicion.

NONA PREGVNTA.

A La nona, y vltima pregunta, dixo este testigo, q̃ sabe q̃ los padres, hermanos, y hermanas del pretendiente uenen suficien-

Formas de escrituras

rehazió la, ficio, y industria para lushetarse por si solos, de mane-
ra, q̃ puedan muy bien passar sin el ayuda, y subragios del preten-
diente, y esto responde. Y q̃ lo que dicho tiene en todas las pregū-
tas, es la verdad debaxo del juramēto q̃ tiene hecho. Leyósele su
dicho, y ratificose en el, y firmólo de su nombre, y sino sabe firmar,
se ha de dezir. Y porq̃ no lupo firmar, en lugar de firma hizo vna
Cruz en este papel.

Ante mi.

Fr. N. Comissario.

N. testigo.

Fr. N. Notario.

Y si el testigo no respondiere a qualquiera de las preguntas cō-
la latura que vā escrito, se ha de yr escriuiendo su dicho testualmē-
te, como el lo vā diziendo, y si dixere alguna cosa escura, se le ha
de preguntar que como lo sabe, y en respondiendo, se ha de escri-
uir desta manera; sabelo este testigo por esta, y esta razon, escri-
uiendo lo mismo que el dixere, aunque sean disparates, haziendo
le repreguntas, hasta sacar en claro la verdad, o q̃ se eche de ver
que no la dize.

Y siempre en el fin del dicho de cada testigo se lea todo lo q̃ ha
dicho, y se escriua, como se le leyó su dicho, y se ratificó en el, &c.

PARECER DEL COMISSARIO.

FRay N. Comissario desta informaciō, doy fē, y verdadero tes-
timonio que en el processo desta informaciō, ni en la secreta,
y euangelica q̃ hize antes de proceder a la publica, no he hallado
algun impedimento, ni obstaculo cōtra la limpieza, vida, y costū-
bres de N. pretendiente, antes he aueriguado que tiene todas las
partes, y cōdiciones necessarias, cōforme a derecho, y leyes Ecle-
siasticas, y de la Religion: por lo qual juzgo ser acertado el darle
el habito della, assi lo sientio, y lo firmè de mi nombre. Fecha en la
ciudad de N. en N. dias de N. &c. Aquí la firma del Comissario.

Luego se ha de cerrar, y sellar, y despues de cerrada, y sellada
se ha de escriuir encima lo que se sigue.

Informacion de la legitimacion, limpieza, vida, y costumbres
de N. para ser Frayle vā remitido a nuestro Padre Fray N. Minis-
tro Prouincial de la Santa Prouincia de N. vā cerrada, y sellada.

F I N.

